

令和 7 年 1 月 15 日

中央建設工事紛争審査会

中央建設工事紛争審査会紛争処理状況

(令和 6 年 (2024 年) 度第 3 四半期)

建設業法第 25 条の 25 及び同法施行規則第 15 条に基づき、中央建設工事紛争審査会は、国土交通大臣に対し、四半期ごとに、紛争処理状況を報告することとされており、その報告に合わせて国民の皆様にも広く活動状況をお知らせします。

建設工事紛争審査会は、建設工事の請負契約に関する紛争を裁判によらずに簡易・迅速・妥当に解決するために、建設業法に基づいて国土交通省及び各都道府県に設置されている裁判外紛争処理機関です。詳細は国土交通省のホームページをご参照下さい。

URL

https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/totikensangyo_const_mnl_000101.html

今期 (令和 6 年 (2024 年) 度第 3 四半期) の紛争処理状況については、新規申請件数は 12 件 (昨年同期比 2 件増) でした。前期からの繰越件数が 35 件であったところ、今期の終了件数は 12 件であったため、差し引きの結果、次期への繰越件数は 35 件となりました。

12 件の申請のうち、当事者類型は請負人から法人発注者、下請負人から元請負人、元請負人から下請負人への争いがそれぞれ 3 件、個人発注者から請負人への争いが 2 件、法人発注者から請負人への争いが 1 件となっています。紛争類型は工事代金の争いが 4 件、工事瑕疵と下請代金の争いがそれぞれ 3 件、契約解除とその他がそれぞれ 1 件となっています。詳細は以下のとおりです。

1. 手続別紛争処理状況

			あっせん	調 停	仲 裁	計
前 期 か ら の 繰 越 件 数			4	20	11	35
今 期 の 申 請 件 数			0	8	4	12
今 期 の 終 了 件 数			1	6	5	12
内 訳	あっせん ・ 調 停	① あっせん・調停成立	0	5	—	—
		② 打切り・その他	1	1	—	—
		③ 取下げ	0	0	—	—
	仲 裁	④ 仲裁判断 (うち和解的仲裁判断)	—	—	3 (3)	—
		⑤ 期日内和解	—	—	0	—
		⑥その他	—	—	2	—
次 期 繰 越 件 数			3	22	10	35

2. 申請件数の内訳

(1) 当事者類型及び工事種類の内訳

当事者類型		工事種類					計
申請人	被申請人	建築	土木	設備	電気	その他	
個人発注者	請負人	2	0	0	0	0	2
法人発注者	請負人	1	0	0	0	0	1
請負人	個人発注者	0	0	0	0	0	0
請負人	法人発注者	2	0	1	0	0	3
下請負人	元請負人	1	0	2	0	0	3
元請負人	下請負人	1	2	0	0	0	3
その他の		0	0	0	0	0	0
計		7	2	3	0	0	12

注 「下請負人 | 元請負人」又は「元請負人 | 下請負人」欄には、それぞれ「第二次下請負人 | 第一次下請負人」又は「第一次下請負人 | 第二次下請負人」等の類型を含む。

(2) 紛争類型の内訳

紛争類型	工事瑕疵	工事遅延	工事代金の争い	契約解除	下請代金の争い	その他	計
申請件数	3	0	4	1	3	1	12

【問い合わせ先】

中央建設工事紛争審査会事務局

(不動産・建設経済局建設業課紛争調整官室)

担当：丸茂・板倉 TEL 03 (5253) 8111 (内線 24-763、24-764) 直通 03 (5253) 8279