

(1) TCFD提言を踏まえた不動産分野におけるシナリオ分析の課題と対応について ～気候変動への緩和策（省エネ等）と適応策（災害対応）～

- ① 不動産分野では、どのような気候変動リスクが重要か。また、不動産分野においては、物理リスクの適応策の方向性を検討することも重要ではないか。
- ② リスクがあることを把握するだけでなく、機会につなげる視点を持つことが重要ではないか。
※ 海外事例においても、リスクを機会につなげて記載している事例が多く見られる。
- ③ 参考資料（ガイダンス）のアウトプットイメージについて

(2) 新型コロナウイルスの影響を踏まえた今後のESG投資の方向性について

- ① 新型コロナウイルス影響により世界経済は大きな打撃を受けたが、このような状況の中で、今後のESG投資において、どのような視点が重要になるか。
- ② 不動産分野においては、今後、どのようなテーマが重要になるか。