

(6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和元年基準地価格 円/㎡	令和2年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	日野-10	東京都	日野市平山六丁目27番15	98,000	80,000	△ 18.4
2	長野-24	長野県	長野市豊野町豊野字沖478番20	42,800	37,200	△ 13.1
3	郡山-26	福島県	郡山市字十貫河原56番22	28,600	25,000	△ 12.6
4	伊達-3	福島県	伊達市梁川町字大町1丁目2番18	25,500	22,400	△ 12.2
5	深川-2	北海道	深川市納内町2丁目3528番19外 『納内町2-10-33』	3,300	3,000	△ 9.1
6	秩父別-1	北海道	雨竜郡秩父別町字秩父別1308番33	4,600	4,200	△ 8.7
7	妹背牛-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛413番18	5,450	5,000	△ 8.3
8	浦臼-2	北海道	樺戸郡浦臼町字キナウスナイ189番256	1,850	1,700	△ 8.1
9	いわき-54	福島県	いわき市平下平窪3丁目4番5	59,600	54,800	△ 8.1
10	日野-15	東京都	日野市南平二丁目19番6	126,000	116,000	△ 7.9

順位	商 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和元年基準地価格 円/㎡	令和2年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	高山5-5	岐阜県	高山市奥飛騨温泉郷平湯字家上634番2外	22,700	20,600	△ 9.3
2	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	3,800	3,450	△ 9.2
3	郡山5-3	福島県	郡山市富久山町久保田字梅田91番1	58,100	52,800	△ 9.1
4	秩父別5-1	北海道	雨竜郡秩父別町字秩父別1546番7	5,600	5,100	△ 8.9
4	中5-11	愛知県	名古屋市中区栄3丁目917番	2,800,000	2,550,000	△ 8.9
6	足寄5-1	北海道	足寄郡足寄町南2条1丁目16番	17,200	15,700	△ 8.7
7	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	6,900	6,300	△ 8.7
8	奈井江5-1	北海道	空知郡奈井江町字奈井江町154番9外	7,000	6,400	△ 8.6
9	深川5-1	北海道	深川市4条21番4 『4条2-8』	9,800	9,000	△ 8.2
10	軽米5-1	岩手県	九戸郡軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	20,500	18,900	△ 7.8

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和元年基準地価格 円/㎡	令和2年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	郡山9-2	福島県	郡山市田村町上行合字南川田47番2外	20,500	17,000	△ 17.1
2	宮津9-1	京都府	宮津市字獅子崎小字問屋町108番11ほか1筆	17,400	16,400	△ 5.7
2	豊岡9-1	兵庫県	豊岡市九日市下町字下荒原171番1	26,100	24,600	△ 5.7
4	男鹿9-1	秋田県	男鹿市船川港船川字海岸通り二号9番1外	3,700	3,500	△ 5.4
5	南あわじ9-1	兵庫県	南あわじ市広田中筋字大丸170番1外	14,500	13,800	△ 4.8
6	淡路9-1	兵庫県	淡路市中田字大谷口2957番4外	32,500	31,000	△ 4.6
7	姫路9-1	兵庫県	姫路市花田町高木字西中川原530番3	17,500	16,700	△ 4.6
8	清水9-2	静岡県	静岡市清水区駒越北町255番4 『駒越北町9-4』	48,700	46,500	△ 4.5
9	珠洲9-1	石川県	珠洲市上戸町南方に字1番外	9,500	9,100	△ 4.2
10	稚内9-1	北海道	稚内市港5丁目33番32 『港5-3-14』	12,300	11,800	△ 4.1
10	朝来9-1	兵庫県	朝来市和田山町筒江字中山165番1	12,300	11,800	△ 4.1

順位	全 用 途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和元年基準地価格 円/㎡	令和2年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	日野-10	東京都	日野市平山六丁目27番15	98,000	80,000	△ 18.4
2	郡山9-2	福島県	郡山市田村町上行合字南川田47番2外	20,500	17,000	△ 17.1
3	長野-24	長野県	長野市豊野町豊野字沖478番20	42,800	37,200	△ 13.1
4	郡山-26	福島県	郡山市字十貫河原56番22	28,600	25,000	△ 12.6
5	伊達-3	福島県	伊達市梁川町字大町1丁目2番18	25,500	22,400	△ 12.2
6	高山5-5	岐阜県	高山市奥飛驒温泉郷平湯字家上634番2外	22,700	20,600	△ 9.3
7	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	3,800	3,450	△ 9.2
8	郡山5-3	福島県	郡山市富久山町久保田字梅田91番1	58,100	52,800	△ 9.1
9	深川-2	北海道	深川市納内町2丁目3528番19外 『納内町2-10-33』	3,300	3,000	△ 9.1
10	秩父別5-1	北海道	雨竜郡秩父別町字秩父別1546番7	5,600	5,100	△ 8.9
10	中5-11	愛知県	名古屋市中区栄3丁目917番	2,800,000	2,550,000	△ 8.9

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。