

### Ⅲ. 都道府県別の動向

#### 1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位：％、地点)

		住宅地					商業地					工業地				
		R元調査	R2調査	上昇	横ばい	下落	R元調査	R2調査	上昇	横ばい	下落	R元調査	R2調査	上昇	横ばい	下落
1	北海道	▲ 0.5	▲ 0.5	152	162	423	0.7	▲ 0.4	63	32	156	0.7	▲ 1.4	5	5	5
2	青森県	▲ 1.1	▲ 1.2	5	71	187	▲ 1.0	▲ 1.2		22	69	▲ 0.5	▲ 0.6		17	10
3	岩手県	▲ 0.8	▲ 1.1	54	50	154	▲ 1.6	▲ 1.8	5	22	47	0.1	0.5	4	9	
4	宮城県	0.9	0.1	91	20	151	4.9	3.0	58	10	32	1.3	1.3	5	3	8
5	秋田県	▲ 2.0	▲ 1.8	18	19	177	▲ 2.1	▲ 2.1	7	12	73	▲ 1.4	▲ 1.0	1	4	2
6	山形県	▲ 0.7	▲ 0.7	31	16	113	▲ 1.1	▲ 1.1	15	7	45	▲ 0.3	▲ 0.3	7	5	11
7	福島県	0.2	▲ 0.6	87	66	220	0.2	▲ 0.8	25	16	58	0.9	▲ 0.4	15	4	7
8	茨城県	▲ 0.4	▲ 0.7	36	77	282	▲ 0.2	▲ 0.7	5	19	71	1.3	0.3	15	12	10
9	栃木県	▲ 0.7	▲ 1.3	40	14	253	▲ 0.6	▲ 1.5	11	11	80	0.0	▲ 0.4	2	4	7
10	群馬県	▲ 1.0	▲ 1.2	25	17	203	▲ 0.1	▲ 0.9	13	9	61	0.1	▲ 0.2	1	6	6
11	埼玉県	0.7	▲ 0.3	107	118	423	1.8	0.0	34	23	78	3.3	1.3	28	15	
12	千葉県	0.3	▲ 0.2	178	182	309	2.8	1.4	66	28	31	2.5	2.4	14	10	
13	東京都	2.5	0.2	359	137	268	6.8	1.3	338	36	94	3.4	1.0	7	1	5
14	神奈川県	0.1	▲ 0.9	137	102	395	2.5	0.2	103	35	85	2.9	1.5	32	3	6
15	新潟県	▲ 0.9	▲ 1.2	38	32	318	▲ 0.8	▲ 1.5	6	11	89	0.4	▲ 0.3	6	7	9
16	富山県	▲ 0.2	▲ 0.5	15	60	66	0.1	▲ 0.4	10	24	33	0.0	0.0		4	
17	石川県	0.4	▲ 1.1	49	21	105	1.3	▲ 1.9	4	15	69	▲ 0.5	▲ 1.3	1	2	14
18	福井県	▲ 1.6	▲ 1.7	11	20	96	▲ 1.5	▲ 1.7	9	11	58	0.0	0.0		2	
19	山梨県	▲ 1.4	▲ 1.6	3	24	162	▲ 1.0	▲ 1.4		5	39	1.2	▲ 0.1	1	10	3
20	長野県	▲ 0.8	▲ 1.1	45	38	190	▲ 1.0	▲ 1.1	3	33	75	▲ 0.2	▲ 0.8		1	10
21	岐阜県	▲ 1.4	▲ 2.0	2	18	226	▲ 0.9	▲ 2.2	3	2	77	▲ 0.1	▲ 0.9		3	17
22	静岡県	▲ 1.0	▲ 1.6	6	22	382	▲ 0.1	▲ 1.7	3	15	126	▲ 0.2	▲ 0.9	1	6	18
23	愛知県	0.9	▲ 0.7	31	166	369	3.7	▲ 1.1	24	35	183	0.7	▲ 0.7	3	7	29
24	三重県	▲ 1.5	▲ 1.6	14	20	178	▲ 0.9	▲ 1.3	11	9	64	▲ 0.4	▲ 0.5		6	9
25	滋賀県	▲ 0.8	▲ 1.5	36	30	189	0.4	▲ 0.5	26	19	44	0.9	▲ 0.1	3	10	7
26	京都府	0.1	▲ 0.8	39	73	165	7.1	0.4	34	21	35	7.9	2.8	14	2	2
27	大阪府	0.4	▲ 0.3	99	174	204	8.7	1.8	92	51	22	1.6	0.3	11	19	10
28	兵庫県	▲ 0.8	▲ 1.1	127	110	335	1.5	▲ 0.1	66	42	58	▲ 0.7	▲ 0.8	11	11	14
29	奈良県	▲ 1.1	▲ 1.3	8	54	151	0.9	▲ 0.2	10	20	16	3.8	2.6	2	2	
30	和歌山県	▲ 1.2	▲ 1.4	4	16	126	▲ 0.7	▲ 1.1	3	10	33	▲ 1.0	▲ 1.4		1	6
31	鳥取県	▲ 1.0	▲ 1.3		27	102	▲ 0.8	▲ 1.7		3	32	0.8	▲ 0.6		3	3
32	島根県	▲ 1.2	▲ 1.2	12	23	144	▲ 1.3	▲ 1.3	1	14	39	▲ 1.1	▲ 1.0		3	16
33	岡山県	▲ 1.0	▲ 1.1	48	25	178	▲ 0.1	▲ 0.4	32	11	51	1.2	0.5	5	3	1
34	広島県	0.1	▲ 0.6	87	31	163	1.7	0.1	52	13	54	2.2	1.1	9	1	4
35	山口県	▲ 0.6	▲ 0.7	74	60	140	▲ 0.7	▲ 0.9	9	27	48	▲ 0.5	▲ 0.7		2	10
36	徳島県	▲ 1.0	▲ 1.4	2	14	105	▲ 1.5	▲ 2.0		1	45	▲ 0.1	▲ 0.9	1		7
37	香川県	▲ 0.3	▲ 0.8	6	21	95	0.0	▲ 0.7	3	7	30	▲ 0.6	▲ 1.0		1	17
38	愛媛県	▲ 1.5	▲ 1.6	4	23	254	▲ 1.4	▲ 1.6	7	14	75	▲ 1.2	▲ 1.2		4	19
39	高知県	▲ 0.7	▲ 0.9	2	18	136	▲ 0.9	▲ 1.4	1	1	66	▲ 0.5	▲ 1.1			4
40	福岡県	1.7	0.8	272	119	232	4.0	2.1	113	45	71	2.0	1.8	25	13	10
41	佐賀県	▲ 0.4	▲ 0.5	32	25	76	▲ 0.1	▲ 0.5	13	14	38	3.6	2.0	5	6	2
42	長崎県	▲ 1.0	▲ 1.2	49	43	211	0.0	▲ 0.9	29	23	62	▲ 0.5	▲ 0.7		4	6
43	熊本県	0.1	▲ 0.3	85	105	137	1.7	0.1	31	24	51	0.7	0.5	7	10	3
44	大分県	0.1	0.1	56	36	110	▲ 0.2	▲ 1.0	15	13	51	▲ 0.4	▲ 1.1		1	8
45	宮崎県	▲ 0.6	▲ 0.7	9	78	77	▲ 1.2	▲ 1.4		34	55	▲ 0.8	▲ 0.5		9	7
46	鹿児島県	▲ 1.3	▲ 1.5	20	51	220	▲ 1.3	▲ 1.7	6	20	79	▲ 0.7	▲ 0.6		3	2
47	沖縄県	6.3	4.0	144	39	10	12.0	6.2	60	7	9	13.9	11.6	5		
	全国	▲ 0.1	▲ 0.7	2,749	2,667	9,210	1.7	▲ 0.3	1,419	876	2,857	1.0	0.2	246	254	344

赤字 最小と最大の数値    黄色 前年よりも下落幅縮小・上昇幅拡大等    青 前年よりも下落幅拡大・上昇幅縮小等    白 前年と変動幅同一