

(2)住宅地の変動率上位順位表 (全国)

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
1	俱知安 - 3	北海道 虻田郡俱知安町	135,000 108,000	25.0 44.0
2	北広島 - 1	北海道 北広島市	36,500 31,000	17.7 16.5
3	北広島 - 6	北海道 北広島市	24,500 21,200	15.6 10.4
4	北広島 - 4	北海道 北広島市	38,000 33,000	15.2 15.4
5	俱知安 - 2	北海道 虻田郡俱知安町	53,500 47,000	13.8 30.6
6	北広島 - 1 4	北海道 北広島市	45,000 40,000	12.5 11.1
7	白馬 - 1	長野県 北安曇郡白馬村	10,100 8,980	12.5 20.2
8	福岡博多 - 1 6	福岡県 福岡市博多区	277,000 248,000	11.7 24.0
9	福岡中央 - 2 1	福岡県 福岡市中央区	376,000 338,000	11.2 22.5
10	俱知安 - 1	北海道 虻田郡俱知安町	28,800 26,000	10.8 10.8
11	筑紫野 - 1 1	福岡県 筑紫野市	92,800 83,800	10.7 11.7
12	北広島 - 5	北海道 北広島市	31,000 28,000	10.7 8.5
13	筑紫野 - 1 2	福岡県 筑紫野市	65,400 59,300	10.3 12.7
14	恵庭 - 3	北海道 恵庭市	32,500 29,500	10.2 11.3
15	福岡博多 - 1	福岡県 福岡市博多区	230,000 209,000	10.0 13.6
16	軽井沢 - 1	長野県 北佐久郡軽井沢町	64,900 59,000	10.0 9.3
17	福岡博多 - 1 1	福岡県 福岡市博多区	133,000 121,000	9.9 14.2
18	苫小牧 - 3 5	北海道 苫小牧市	26,000 23,700	9.7 4.9
18	苫小牧 - 5 0	北海道 苫小牧市	26,000 23,700	9.7 4.9
20	恵庭 - 1 8	北海道 恵庭市	36,200 33,000	9.7 11.9
21	恵庭 - 1 1	北海道 恵庭市	23,800 21,700	9.7 10.2
21	恵庭 - 1 4	北海道 恵庭市	27,200 24,800	9.7 10.2
23	江別 - 1 2	北海道 江別市	45,500 41,500	9.6 5.9
24	千歳 - 2	北海道 千歳市	25,200 23,000	9.6 8.0
25	札幌厚別 - 2 3	北海道 札幌市厚別区	139,000 127,000	9.4 18.7

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
25	恵庭 - 1	北海道 恵庭市	27,800 25,400	9.4 6.3
27	江別 - 4	北海道 江別市	32,800 30,000	9.3 3.8
28	恵庭 - 1 7	北海道 恵庭市	30,600 28,000	9.3 9.8
29	室蘭 - 2 4	北海道 室蘭市	13,300 12,200	9.0 4.3
30	北広島 - 7	北海道 北広島市	26,700 24,500	9.0 4.7
31	福岡博多 - 1 5	福岡県 福岡市博多区	146,000 134,000	9.0 10.7
32	江別 - 3	北海道 江別市	39,000 35,800	8.9 5.3
33	福岡博多 - 5	福岡県 福岡市博多区	234,000 215,000	8.8 16.8
34	札幌厚別 - 1 6	北海道 札幌市厚別区	111,000 102,000	8.8 17.2
35	札幌厚別 - 1 5	北海道 札幌市厚別区	137,000 126,000	8.7 15.6
35	北広島 - 1 3	北海道 北広島市	27,400 25,200	8.7 3.7
37	札幌厚別 - 6	北海道 札幌市厚別区	100,000 92,000	8.7 14.4
37	北広島 - 1 2	北海道 北広島市	25,000 23,000	8.7 6.0
37	福岡博多 - 7	福岡県 福岡市博多区	125,000 115,000	8.7 12.7
40	福岡中央 - 3	福岡県 福岡市中央区	289,000 266,000	8.6 14.7
41	福岡博多 - 8	福岡県 福岡市博多区	151,000 139,000	8.6 9.4
42	福岡中央 - 5	福岡県 福岡市中央区	428,000 394,000	8.6 13.9
43	恵庭 - 1 6	北海道 恵庭市	27,700 25,500	8.6 2.8
44	恵庭 - 2	北海道 恵庭市	21,500 19,800	8.6 4.8
45	福岡博多 - 6	福岡県 福岡市博多区	152,000 140,000	8.6 9.4
46	江別 - 9	北海道 江別市	32,000 29,500	8.5 1.4
47	北広島 - 3	北海道 北広島市	24,400 22,500	8.4 3.7
48	北広島 - 1 0	北海道 北広島市	11,600 10,700	8.4 0.0
49	恵庭 - 1 9	北海道 恵庭市	25,800 23,800	8.4 3.0
50	北広島 - 1 1	北海道 北広島市	27,100 25,000	8.4 0.4

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
51	千歳 - 4	北海道 千歳市	39,000 36,000	8.3 7.8
52	福岡東 - 4 2	福岡県 福岡市東区	262,000 242,000	8.3 18.0
53	筑紫野 - 3	福岡県 筑紫野市	85,500 79,000	8.2 13.7
54	福岡中央 - 1 3	福岡県 福岡市中央区	408,000 377,000	8.2 15.6
55	千歳 - 5	北海道 千歳市	43,800 40,500	8.1 12.5
56	恵庭 - 8	北海道 恵庭市	22,700 21,000	8.1 6.1
57	福岡中央 - 9	福岡県 福岡市中央区	175,000 162,000	8.0 8.0
58	福岡東 - 3 7	福岡県 福岡市東区	108,000 100,000	8.0 5.6
58	筑紫野 - 1	福岡県 筑紫野市	67,500 62,500	8.0 10.6
60	福岡東 - 1 3	福岡県 福岡市東区	178,000 165,000	7.9 20.4
61	野々市 - 7	石川県 野々市市	55,000 51,000	7.8 10.9
62	筑紫野 - 7	福岡県 筑紫野市	77,400 71,800	7.8 7.0
63	筑紫野 - 2	福岡県 筑紫野市	90,500 84,000	7.7 11.3
64	苫小牧 - 2 8	北海道 苫小牧市	18,200 16,900	7.7 0.0
64	苫小牧 - 3 8	北海道 苫小牧市	21,000 19,500	7.7 0.0
64	苫小牧 - 4 2	北海道 苫小牧市	21,000 19,500	7.7 2.6
64	江別 - 1 6	北海道 江別市	42,000 39,000	7.7 4.0
68	福岡東 - 1 8	福岡県 福岡市東区	197,000 183,000	7.7 13.7
69	江別 - 1 3	北海道 江別市	31,000 28,800	7.6 2.1
70	江別 - 1 4	北海道 江別市	31,200 29,000	7.6 1.8
71	江別 - 1	北海道 江別市	28,500 26,500	7.5 0.8
72	江別 - 1 0	北海道 江別市	21,500 20,000	7.5 1.5
72	粕屋 - 3	福岡県 糟屋郡粕屋町	64,500 60,000	7.5 11.3
74	宮古島 - 6	沖縄県 宮古島市	6,240 5,810	7.4 27.4
75	筑紫野 - 4	福岡県 筑紫野市	99,300 92,500	7.4 12.4

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
76	苫小牧 - 3 7	北海道 苫小牧市	22,000 20,500	7.3 2.0
76	千歳 - 1 9	北海道 千歳市	44,000 41,000	7.3 7.6
78	札幌手稲 - 9	北海道 札幌市手稲区	45,600 42,500	7.3 18.4
79	江別 - 2 3	北海道 江別市	26,500 24,700	7.3 0.0
80	北広島 - 9	北海道 北広島市	23,600 22,000	7.3 3.8
81	福岡博多 - 3	福岡県 福岡市博多区	134,000 125,000	7.2 6.8
82	札幌厚別 - 8	北海道 札幌市厚別区	149,000 139,000	7.2 14.9
82	札幌手稲 - 1 4	北海道 札幌市手稲区	29,800 27,800	7.2 15.8
84	江別 - 2 8	北海道 江別市	35,800 33,400	7.2 1.8
85	札幌手稲 - 4	北海道 札幌市手稲区	46,400 43,300	7.2 15.2
86	石狩 - 6	北海道 石狩市	22,500 21,000	7.1 7.1
87	恵庭 - 1 2	北海道 恵庭市	18,200 17,000	7.1 2.4
88	福岡博多 - 1 2	福岡県 福岡市博多区	198,000 185,000	7.0 12.1
89	軽井沢 - 4	長野県 北佐久郡軽井沢町	29,000 27,100	7.0 3.0
90	軽井沢 - 3	長野県 北佐久郡軽井沢町	107,000 100,000	7.0 5.2
91	福岡中央 - 7	福岡県 福岡市中央区	414,000 387,000	7.0 7.2
92	江別 - 2 4	北海道 江別市	21,500 20,100	7.0 1.5
93	山形 - 1 6	山形県 山形市	81,800 76,500	6.9 7.0
94	石狩 - 5	北海道 石狩市	15,500 14,500	6.9 1.4
95	札幌厚別 - 1	北海道 札幌市厚別区	85,500 80,000	6.9 10.3
96	札幌東 - 2 2	北海道 札幌市東区	93,500 87,500	6.9 9.5
97	福岡東 - 3 2	福岡県 福岡市東区	172,000 161,000	6.8 10.3
98	福岡中央 - 6	福岡県 福岡市中央区	266,000 249,000	6.8 9.7
99	札幌白石 - 2 5	北海道 札幌市白石区	141,000 132,000	6.8 9.1
100	札幌北 - 2 8	北海道 札幌市北区	34,500 32,300	6.8 12.2

(注) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。