

(7) 全用途の変動率上位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	横浜鶴見9-2	神奈川県	横浜市鶴見区大黒町36番14 『大黒町9-11』	126,000	140,000	11.1
2	松戸9-1	千葉県	松戸市松飛台字中原336番17	120,000	133,000	10.8
3	横浜中9-1	神奈川県	横浜市中区錦町9番3外	105,000	115,000	9.5
4	船橋9-2	千葉県	船橋市日の出2丁目11番 『日の出2-17-1』	81,000	88,000	8.6
5	白井9-2	千葉県	白井市中字越戸149番14外	33,000	35,700	8.2
6	白井9-1	千葉県	白井市名内字新山334番2	31,900	34,500	8.2
7	市川9-1	千葉県	市川市塩浜3丁目17番12	162,000	175,000	8.0
8	千葉中央9-3	千葉県	千葉市中央区中央港2丁目16番 『中央港2-9-1』	64,300	69,000	7.3
9	千葉中央9-1	千葉県	千葉市中央区出洲港26番 『出洲港15-34』	57,800	62,000	7.3
10	習志野9-2	千葉県	習志野市茜浜2丁目19番14 『茜浜2-3-1』	116,000	124,000	6.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	箕面5-4	大阪府	箕面市船場東3丁目1番1 『船場東3-1-6』	490,000	530,000	8.2
2	枚方9-1	大阪府	枚方市招提田近1丁目12番2	77,000	81,000	5.2
3	芦屋5-1	兵庫県	芦屋市業平町34番1 『業平町5-21』	600,000	630,000	5.0
4	箕面-19	大阪府	箕面市船場西1丁目20番9 『船場西1-12-25』	220,000	230,000	4.5
4	川西5-1	兵庫県	川西市中央町143番1外 『中央町7-18』	550,000	575,000	4.5
6	伊丹5-8	兵庫県	伊丹市伊丹1丁目246番11 『伊丹1-13-50』	280,000	292,000	4.3
7	枚方9-2	大阪府	枚方市春日北町2丁目1248番18 『春日北町2-9-21』	71,000	74,000	4.2
8	宝塚5-1	兵庫県	宝塚市逆瀬川1丁目40番2外 『逆瀬川1-1-11』	405,000	422,000	4.2
9	大和郡山9-1	奈良県	大和郡山市西町159番6外	38,200	39,800	4.2
10	芦屋5-4	兵庫県	芦屋市船戸町38番3 『船戸町5-24』	725,000	755,000	4.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	みよし9-1	愛知県	みよし市根浦町4丁目1番7外	83,600	88,000	5.3
2	飛島9-1	愛知県	海部郡飛島村木場1丁目16番	43,000	45,000	4.7
3	飛島9-2	愛知県	海部郡飛島村大字梅之郷字中梅60番7	48,200	50,200	4.1
4	名古屋港9-5	愛知県	名古屋市港区河口町205番外 『河口町2-11』	43,200	44,800	3.7
5	安城-7	愛知県	安城市御幸本町503番3	172,000	176,000	2.3
6	名古屋港9-4	愛知県	名古屋市港区稲永3丁目801番1	51,300	52,400	2.1
7	名古屋中5-21	愛知県	名古屋市中区錦2丁目1901番 『錦2-19-1』	3,480,000	3,550,000	2.0
8	刈谷-1	愛知県	刈谷市大手町5丁目38番5	199,000	203,000	2.0
9	一宮-10	愛知県	一宮市神山1丁目1番31 『神山1-1-26』	159,000	162,000	1.9
10	名古屋東-1	愛知県	名古屋市東区榑木町3丁目4番	555,000	565,000	1.8

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	豊見城9-1	沖縄県	豊見城市字豊崎3番62	79,000	102,000	29.1
2	倶知安-3	北海道	虻田郡倶知安町字山田83番29	108,000	135,000	25.0
3	糸満9-1	沖縄県	糸満市西崎町5丁目8番7外	50,100	61,300	22.4
4	倶知安5-1	北海道	虻田郡倶知安町南1条西1丁目40番1外	100,000	121,000	21.0
5	北広島-1	北海道	北広島市共栄町1丁目10番3	31,000	36,500	17.7
6	北広島-6	北海道	北広島市東共栄2丁目20番5	21,200	24,500	15.6
7	北広島-4	北海道	北広島市美沢3丁目4番8	33,000	38,000	15.2
8	福岡中央5-7	福岡県	福岡市中央区清川2丁目4号13番1 『清川2-4-19』	400,000	460,000	15.0
9	福岡博多5-10	福岡県	福岡市博多区店屋町210番1外	728,000	830,000	14.0
10	那覇9-1	沖縄県	那覇市港町3丁目7番10 『港町3-7-54』	136,000	155,000	14.0

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。