

(9) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東 京 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	我孫子-10	千葉県	我孫子市布佐平和台3丁目1420番85 『布佐平和台3-11-7』	43,000	39,400	△ 8.4
2	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷺野1325番4	45,000	41,500	△ 7.8
3	横須賀-65	神奈川県	横須賀市太田和1丁目1447番54 『太田和1-39-13』	73,500	68,500	△ 6.8
4	三浦-12	神奈川県	三浦市三崎町諸磯字白須1400番4	52,000	48,500	△ 6.7
5	横須賀-33	神奈川県	横須賀市荻野230番28 『荻野2-1』	68,000	63,500	△ 6.6
6	横須賀-27	神奈川県	横須賀市林1丁目2210番10 『林1-16-9』	76,000	71,000	△ 6.6
7	横須賀-34	神奈川県	横須賀市林5丁目673番18 『林5-2-26』	64,000	60,000	△ 6.3
8	横須賀-68	神奈川県	横須賀市大矢部4丁目957番110 『大矢部4-22-7』	80,500	75,500	△ 6.2
9	愛川-9	神奈川県	愛甲郡愛川町田代字平山2067番3	37,200	34,900	△ 6.2
10	横須賀-55	神奈川県	横須賀市長坂3丁目2050番4 『長坂3-35-3』	49,000	46,000	△ 6.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大 阪 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	岬-7	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2206番2外	20,200	19,000	△ 5.9
2	岬-9	大阪府	泉南郡岬町深日2579番5	20,300	19,100	△ 5.9
3	木津川-18	京都府	木津川市南加茂台13丁目3番8	42,500	40,100	△ 5.6
4	京都左京-21	京都府	京都市左京区静市静原町291番外	36,000	34,000	△ 5.6
5	岬-3	大阪府	泉南郡岬町深日666番1	25,500	24,100	△ 5.5
6	木津川-14	京都府	木津川市加茂町里中森10番8	40,500	38,300	△ 5.4
7	岬-1	大阪府	泉南郡岬町淡輪1694番85	20,300	19,200	△ 5.4
8	岬-4	大阪府	泉南郡岬町深日1868番50外	24,200	22,900	△ 5.4
9	岬-10	大阪府	泉南郡岬町淡輪3764番96	29,900	28,300	△ 5.4
10	岬-5	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2916番	15,200	14,400	△ 5.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	34,400	31,700	△ 7.8
2	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	12,800	11,900	△ 7.0
3	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	11,700	10,900	△ 6.8
4	愛知美浜-9	愛知県	知多郡美浜町大字布土字郷下104番	25,500	23,800	△ 6.7
5	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	17,300	16,200	△ 6.4
6	南知多-4	愛知県	知多郡南知多町大字豊浜字中町13番8	28,500	26,800	△ 6.0
7	南知多-5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	28,000	26,400	△ 5.7
8	南知多-1	愛知県	知多郡南知多町大字山海字荒布越120番2	21,700	20,500	△ 5.5
9	南知多-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字上浜田48番1	20,900	19,800	△ 5.3
10	西尾-31	愛知県	西尾市西幡豆町西見影36番2	40,800	38,700	△ 5.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	人吉-2	熊本県	人吉市相良町7番20	19,200	16,400	△ 14.6
2	いわき-19	福島県	いわき市平下平窪3丁目4番5	55,300	49,500	△ 10.5
3	岩見沢-7	北海道	岩見沢市栗沢町最上2番22	5,300	4,900	△ 7.5
4	奈井江-2	北海道	空知郡奈井江町字奈井江575番83	4,100	3,800	△ 7.3
5	香美-1	兵庫県	美方郡香美町香住区一日市字東畑544番10	26,500	24,600	△ 7.2
6	赤穂-11	兵庫県	赤穂市御崎字西町339番1外	33,300	31,000	△ 6.9
7	金沢-3	石川県	金沢市窪1丁目58番1	29,000	27,000	△ 6.9
8	美唄-2	北海道	美唄市東6条南2丁目1451番439 『東6条南2-1-25』	4,400	4,100	△ 6.8
9	美唄-1	北海道	美唄市西3条北2丁目1257番83 『西3条北2-2-31』	5,900	5,500	△ 6.8
10	東広島-3	広島県	東広島市河内町中河内字正道1186番1外	17,900	16,700	△ 6.7

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。