

(13) 公示価格高順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	港-4	東京都	港区赤坂1丁目1424番1 『赤坂1-14-11』	4,720,000	4,840,000	2.5
2	千代田-3	東京都	千代田区六番町6番1外	4,050,000	4,050,000	0.0
3	港-29	東京都	港区白金台3丁目55番4外 『白金台3-16-10』	3,810,000	3,810,000	0.0
4	港-16	東京都	港区南麻布4丁目12番1 『南麻布4-9-34』	3,500,000	3,570,000	2.0
5	港-28	東京都	港区南麻布1丁目35番1外 『南麻布1-5-11』	3,170,000	3,170,000	0.0
6	千代田-1	東京都	千代田区三番町6番25	3,160,000	3,160,000	0.0
7	千代田-7	東京都	千代田区一番町16番3	3,030,000	3,030,000	0.0
8	千代田-5	東京都	千代田区九段北2丁目6番26 『九段北2-3-25』	2,960,000	2,960,000	0.0
9	港-1	東京都	港区赤坂6丁目1911番 『赤坂6-19-23』	2,740,000	2,750,000	0.4
10	渋谷-11	東京都	渋谷区恵比寿西2丁目20番1 『恵比寿西2-20-7』	2,710,000	2,730,000	0.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	中央5-22	東京都	中央区銀座4丁目2番4 『銀座4-5-6』	57,700,000	53,600,000	△ 7.1
2	中央5-41	東京都	中央区銀座5丁目103番16 『銀座5-4-3』	49,700,000	46,100,000	△ 7.2
3	中央5-29	東京都	中央区銀座2丁目2番19外 『銀座2-6-7』	43,300,000	39,900,000	△ 7.9
4	中央5-23	東京都	中央区銀座7丁目1番2外 『銀座7-9-19』	42,700,000	39,300,000	△ 8.0
5	千代田5-2	東京都	千代田区丸の内2丁目2番1外 『丸の内2-4-1』	37,600,000	37,200,000	△ 1.1
6	新宿5-35	東京都	新宿区新宿3丁目807番1外 『新宿3-24-1』	37,900,000	36,500,000	△ 3.7
7	新宿5-24	東京都	新宿区新宿3丁目30番13外 『新宿3-30-11』	36,800,000	34,600,000	△ 6.0
8	中央5-2	東京都	中央区銀座6丁目4番13外 『銀座6-8-3』	32,200,000	29,300,000	△ 9.0
9	千代田5-21	東京都	千代田区大手町2丁目4番2外 『大手町2-2-1』	29,400,000	29,000,000	△ 1.4
10	中央5-18	東京都	中央区銀座4丁目103番1外 『銀座4-2-15』	31,000,000	28,700,000	△ 7.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	大田9-2	東京都	大田区東海2丁目7番1 『東海2-1-2』	656,000	689,000	5.0
2	江東9-4	東京都	江東区辰巳3丁目10番1 『辰巳3-8-5』	582,000	604,000	3.8
3	江東9-3	東京都	江東区佐賀2丁目14番1 『佐賀2-8-20』	498,000	516,000	3.6
4	江東9-2	東京都	江東区東雲2丁目9番42 『東雲2-14-19』	462,000	474,000	2.6
5	品川9-1	東京都	品川区八潮2丁目7番 『八潮2-7-8』	402,000	418,000	4.0
6	大田9-3	東京都	大田区南六郷3丁目16番29 『南六郷3-16-17』	381,000	381,000	0.0
7	江戸川9-1	東京都	江戸川区松江5丁目1126番1 『松江5-22-21』	357,000	357,000	0.0
8	江戸川9-4	東京都	江戸川区臨海町3丁目6番25 『臨海町3-6-3』	340,000	351,000	3.2
9	大田9-1	東京都	大田区東糞谷6丁目1335番1外 『東糞谷6-2-16』	315,000	330,000	4.8
10	足立9-1	東京都	足立区綾瀬6丁目455番1外 『綾瀬6-11-17』	307,000	310,000	1.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和2年公示価格 円/㎡	令和3年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	中央5-22	東京都	中央区銀座4丁目2番4 『銀座4-5-6』	57,700,000	53,600,000	△ 7.1
2	中央5-41	東京都	中央区銀座5丁目103番16 『銀座5-4-3』	49,700,000	46,100,000	△ 7.2
3	中央5-29	東京都	中央区銀座2丁目2番19外 『銀座2-6-7』	43,300,000	39,900,000	△ 7.9
4	中央5-23	東京都	中央区銀座7丁目1番2外 『銀座7-9-19』	42,700,000	39,300,000	△ 8.0
5	千代田5-2	東京都	千代田区丸の内2丁目2番1外 『丸の内2-4-1』	37,600,000	37,200,000	△ 1.1
6	新宿5-35	東京都	新宿区新宿3丁目807番1外 『新宿3-24-1』	37,900,000	36,500,000	△ 3.7
7	新宿5-24	東京都	新宿区新宿3丁目30番13外 『新宿3-30-11』	36,800,000	34,600,000	△ 6.0
8	中央5-2	東京都	中央区銀座6丁目4番13外 『銀座6-8-3』	32,200,000	29,300,000	△ 9.0
9	千代田5-21	東京都	千代田区大手町2丁目4番2外 『大手町2-2-1』	29,400,000	29,000,000	△ 1.4
10	中央5-18	東京都	中央区銀座4丁目103番1外 『銀座4-2-15』	31,000,000	28,700,000	△ 7.4

(注) 『 』書きは住居表示