

第16表 地方圏の人口10万以上の市の対前年平均変動率

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			令和2年 変動率	令和3年		令和2年 変動率	令和3年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
北 海 道	北海道	札幌市 (196)	7.1	4.3	306	10.2	2.9	150	
		中央区 (24)	8.0	4.0	26	14.8	1.6	34	
		北区 (29)	7.3	5.2	45	12.1	4.3	19	
		東区 (26)	6.6	4.5	36	8.3	3.6	17	
		白石区 (21)	9.2	5.8	28	11.4	3.8	16	
		豊平区 (22)	7.3	4.4	32	9.6	2.7	13	
		南区 (14)	2.1	0.6	37	3.5	1.2	11	
		西区 (22)	5.9	3.6	29	6.8	2.0	17	
		厚別区 (13)	10.5	5.6	27	13.2	5.8	9	
		手稲区 (14)	9.9	5.6	27	6.4	4.0	9	
		清田区 (11)	6.5	4.1	19	3.8	2.4	5	
		函館市 (26)	△ 0.3	△ 0.7	32	1.5	△ 2.4	23	
		小樽市 (11)	0.9	△ 1.0	32	11.2	1.6	12	
		旭川市 (33)	△ 0.4	△ 0.6	63	0.3	△ 1.0	22	
		釧路市 (17)	△ 0.2	△ 0.2	32	0.0	△ 0.3	15	
		帯広市 (17)	2.9	4.1	30	0.3	1.2	10	
		北見市 (12)	△ 0.4	△ 0.4	14	△ 0.8	△ 0.6	4	
	苫小牧市 (17)	△ 1.1	△ 0.3	51	△ 1.2	△ 1.1	16		
	江別市 (12)	1.5	5.1	29	0.6	2.4	8		
	東 北	青森県	青森市 (28)	△ 0.4	△ 0.8	48	0.2	△ 1.2	20
			弘前市 (17)	0.3	△ 0.4	31	0.1	△ 1.4	9
		岩手県	八戸市 (23)	△ 0.2	△ 0.5	35	0.1	△ 0.4	13
			盛岡市 (29)	0.7	0.2	46	0.9	△ 1.5	18
		宮城県	一戸町 (12)	△ 2.0	△ 1.8	6	△ 3.4	△ 2.5	4
			奥州市 (12)	△ 0.7	△ 0.6	9	△ 3.4	△ 2.8	4
			仙台市 (106)	5.7	2.0	219	10.9	2.8	82
			青葉区 (29)	7.1	2.5	60	12.9	3.1	50
			宮城野区 (19)	3.7	1.0	39	7.9	1.9	12
			若林区 (14)	5.0	1.8	29	9.9	3.8	9
		秋田県	太白区 (23)	6.4	2.2	50	5.6	1.6	6
			大泉区 (21)	5.3	1.9	41	5.8	2.5	5
			石巻市 (14)	△ 0.7	△ 1.3	24	0.2	△ 0.7	12
			大崎市 (13)	0.1	△ 1.7	11	△ 0.7	△ 1.8	6
			秋田山形市 (31)	0.2	0.0	59	0.2	△ 0.2	24
			山形市 (24)	3.1	2.5	24	1.6	1.0	17
福島県		酒田山形市 (13)	△ 0.3	△ 0.4	11	△ 1.2	△ 1.4	6	
		酒田市 (10)	0.0	△ 0.1	16	△ 1.1	△ 1.2	3	
	福島市 (28)	1.7	0.7	38	2.1	0.2	21		
	会津若松市 (12)	0.4	△ 0.4	24	△ 0.1	△ 1.4	8		
	郡山市 (32)	1.5	0.4	51	1.7	△ 1.2	15		
	いわき市 (32)	0.0	△ 0.2	76	0.2	0.2	19		
新 潟 県	新潟県	新潟市 (79)	0.7	0.0	106	0.7	△ 0.4	35	
		北区 (7)	0.8	0.4	10	△ 0.3	△ 0.5	2	
		東区 (14)	1.8	0.4	12	1.2	0.1	5	
		中央区 (17)	1.6	0.6	21	1.7	0.0	19	
		江南区 (7)	1.4	0.7	13	--	--	--	
		秋葉区 (8)	△ 0.7	△ 0.7	16	△ 1.2	△ 1.2	4	
		南区 (4)	△ 0.5	△ 0.5	3	--	--	--	
		西区 (16)	0.6	△ 0.1	25	0.4	△ 0.1	2	
		西蒲区 (6)	△ 1.5	△ 1.4	6	△ 2.7	△ 2.7	3	
		長岡市 (27)	△ 0.9	△ 1.0	46	△ 1.3	△ 1.8	15	
		上越市 (19)	△ 1.6	△ 1.7	35	△ 2.3	△ 2.6	10	
関 東	茨城県	水戸市 (27)	△ 0.5	△ 0.6	46	△ 0.2	△ 0.6	17	
		日立市 (18)	△ 0.5	△ 0.5	38	△ 0.4	△ 0.8	8	

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			令和2年 変動率	令和3年		令和2年 変動率	令和3年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
関 東	茨城県	土 浦 市 (14)	0.0	△ 0.1	31	0.1	△ 0.4	9	
		古 河 市 (14)	0.0	△ 0.1	26	0.0	△ 0.3	8	
		つ く ば 市 (24)	△ 0.2	△ 0.4	29	1.1	0.3	6	
		ひ たち な か 市 (16)	△ 0.1	△ 0.3	31	△ 0.5	△ 0.6	6	
	栃木県	筑 西 市 (10)	△ 0.8	△ 0.7	19	△ 0.6	△ 0.8	4	
		宇 都 宮 市 (52)	0.4	0.1	78	0.9	0.2	33	
		足 利 市 (15)	△ 1.8	△ 2.3	33	△ 1.2	△ 2.3	5	
		栃 木 市 (16)	△ 1.5	△ 1.9	43	△ 2.4	△ 2.3	9	
		佐 野 市 (12)	△ 1.2	△ 1.8	32	△ 1.2	△ 2.0	6	
		小 山 市 (17)	0.4	△ 0.1	26	0.4	△ 0.4	7	
		那 須 塩 原 市 (12)	△ 1.4	△ 1.8	8	△ 1.1	△ 1.9	4	
		群馬県	前 橋 市 (34)	△ 0.3	△ 0.6	43	△ 0.2	△ 1.0	25
	高 崎 市 (37)		0.2	△ 0.3	43	2.3	0.0	22	
	桐 生 市 (11)		△ 1.6	△ 2.0	23	△ 1.5	△ 2.2	10	
	伊 勢 崎 市 (21)		△ 0.3	△ 0.7	25	△ 0.4	△ 1.0	8	
	埼玉県	太 田 市 (22)	0.1	△ 0.5	35	0.7	△ 0.6	12	
		深 谷 市 (14)	0.0	△ 0.2	22	0.1	△ 0.2	5	
	山梨県	甲 府 市 (19)	△ 0.6	△ 0.6	29	0.0	△ 0.6	22	
	長野県	長 野 市 (38)	△ 0.4	△ 0.3	46	0.4	△ 0.7	24	
		松 本 市 (24)	0.9	0.1	34	0.7	△ 0.7	18	
		上 田 市 (16)	△ 0.4	△ 0.4	10	△ 0.9	△ 1.2	5	
		飯 田 市 (10)	△ 0.4	△ 0.5	5	△ 1.1	△ 1.2	6	
	北 陸	富山県	富 山 市 (42)	0.8	0.1	67	0.7	△ 0.1	32
			高 岡 市 (17)	△ 0.7	△ 0.9	32	△ 0.9	△ 1.3	12
石川県		金 沢 市 (45)	4.3	1.0	67	5.5	△ 1.7	30	
中 部	福井県	小 松 市 (11)	0.6	△ 0.6	17	0.9	△ 1.7	4	
		白 山 市 (11)	1.3	△ 0.8	10	△ 0.5	△ 0.4	2	
		福 井 市 (26)	△ 0.5	△ 0.6	40	0.6	0.3	17	
	岐阜県	岐 阜 市 (41)	△ 0.6	△ 1.3	69	△ 0.1	△ 1.6	31	
		大 垣 市 (16)	△ 0.6	△ 1.2	29	△ 0.5	△ 1.3	12	
		多 治 見 市 (11)	△ 0.1	△ 0.8	16	1.6	0.1	6	
		各 務 原 市 (15)	△ 0.3	△ 0.9	21	△ 0.1	△ 0.6	5	
	静岡県	可 児 市 (10)	△ 0.9	△ 1.5	6	0.4	△ 0.3	3	
		静 岡 市 (70)	△ 0.6	△ 1.6	83	1.0	△ 2.1	36	
		葵 区 (25)	△ 0.1	△ 1.1	25	1.9	△ 1.9	19	
		駿 河 区 (21)	△ 0.3	△ 1.3	27	1.0	△ 1.7	8	
		清 水 区 (24)	△ 1.3	△ 2.2	31	△ 0.9	△ 2.8	9	
		浜 松 市 (80)	0.1	△ 1.2	88	0.9	△ 1.8	39	
		中 東 区 (24)	1.1	△ 0.7	29	1.5	△ 1.9	27	
		東 区 (13)	0.6	△ 0.7	14	0.3	△ 0.8	2	
		西 区 (11)	△ 0.9	△ 2.6	13	0.4	△ 1.9	3	
		南 区 (10)	△ 0.7	△ 1.2	8	△ 1.4	△ 1.9	3	
		北 区 (9)	△ 0.5	△ 1.6	13	--	--	--	
		北 竜 区 (10)	0.3	△ 0.8	8	0.2	△ 0.9	3	
		天 沼 市 (3)	△ 3.8	△ 3.1	3	△ 3.4	△ 3.3	1	
		沼 津 市 (19)	△ 1.3	△ 1.7	30	△ 1.2	△ 2.1	11	
		三 島 市 (11)	△ 0.1	△ 0.7	14	0.4	0.0	6	
		富 士 宮 市 (13)	△ 1.0	△ 1.5	28	△ 0.9	△ 1.4	5	
		富 士 市 (25)	△ 1.1	△ 1.5	39	△ 0.7	△ 1.4	13	
磐 田 市 (17)	△ 0.7	△ 1.4	22	△ 0.1	△ 1.3	4			
焼 津 市 (14)	△ 1.7	△ 2.6	17	△ 1.9	△ 2.7	4			
掛 川 市 (12)	△ 1.0	△ 1.4	8	△ 1.3	△ 2.8	4			
藤 枝 市 (14)	△ 0.5	△ 1.5	20	1.8	△ 1.5	4			
愛知県	豊 橋 市 (38)	0.0	△ 0.3	44	1.0	△ 0.4	22		
	豊 川 市 (19)	△ 0.3	△ 0.6	35	△ 0.2	△ 1.0	11		

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			令和2年 変動率	令和3年		令和2年 変動率	令和3年		
				変動率	地点数		変動率	地点数	
中 部	三重県	津 市 (28)	△ 0.6	△ 1.1	43	△ 0.4	△ 1.1	21	
		伊勢市 (13)	△ 1.6	△ 1.6	12	0.4	△ 1.3	6	
		松阪市 (16)	△ 1.5	△ 1.5	23	△ 0.8	△ 1.1	7	
	近 畿	滋賀県	鈴鹿市 (20)	△ 0.3	△ 0.6	32	△ 0.2	△ 0.7	8
			大津市 (34)	△ 0.5	△ 1.0	57	1.9	△ 0.1	19
			彦根市 (11)	△ 1.3	△ 1.6	19	△ 0.6	△ 1.1	9
		長浜市 (12)	△ 1.5	△ 1.9	19	△ 0.7	△ 1.2	9	
	中 国	兵庫県	草津市 (13)	1.8	0.4	14	3.3	0.0	9
			東近江市 (11)	△ 1.3	△ 1.7	22	0.2	△ 0.7	6
			姫路市 (54)	△ 0.7	△ 0.9	88	1.6	△ 0.2	28
和歌山県		明石市 (30)	0.6	0.1	35	1.8	△ 0.4	13	
		加古川市 (26)	△ 0.3	△ 0.2	22	1.6	0.0	9	
		和歌山市 (37)	△ 0.6	△ 0.8	46	0.3	△ 0.1	28	
		鳥取市 (19)	△ 0.3	△ 0.5	36	△ 0.9	△ 1.8	14	
島根県		米子市 (15)	△ 0.1	△ 0.5	17	0.1	△ 1.0	8	
		松江市 (20)	0.1	0.0	38	△ 0.1	△ 0.4	13	
		出雲市 (17)	0.0	△ 0.4	8	△ 0.7	△ 0.9	8	
	岡山市 (71)	0.8	△ 0.1	95	2.7	0.3	48		
	北 区 (30)	1.6	0.0	34	3.5	0.4	32		
	中 区 (15)	1.7	0.1	18	2.7	0.4	5		
	東 区 (10)	△ 0.5	△ 0.6	19	0.1	0.0	4		
	南 区 (17)	0.0	△ 0.2	24	1.0	0.2	7		
	倉敷市 (48)	0.1	△ 0.4	81	0.9	0.1	24		
	広島県	津山市 (10)	△ 1.0	△ 1.4	9	△ 1.2	△ 1.5	4	
広島市 (120)		3.1	0.4	188	7.7	△ 0.4	68		
中区 (13)		6.7	0.8	15	9.4	△ 1.6	30		
東 区 (12)		3.2	0.0	23	7.4	1.0	6		
南 区 (14)		5.7	0.6	18	8.6	△ 0.2	10		
西 区 (19)		3.8	0.9	29	7.5	1.0	9		
安佐南区 (24)		2.9	0.7	32	5.3	1.0	4		
安佐北区 (14)		0.3	△ 0.1	28	1.4	0.0	3		
安芸区 (8)		1.2	△ 0.1	17	2.3	0.5	3		
佐伯区 (14)		2.9	0.4	26	3.5	0.6	3		
山口県	呉市 (22)	△ 0.3	△ 1.4	34	0.4	△ 0.9	17		
	尾道市 (14)	△ 1.0	△ 1.2	26	△ 1.1	△ 2.0	8		
	福山市 (47)	0.4	△ 1.0	76	3.0	△ 1.4	23		
	東広島市 (19)	0.9	△ 0.3	28	2.0	0.3	7		
	廿日市市 (12)	2.6	0.5	22	3.9	△ 2.2	5		
	四 国	山口県	下関市 (26)	0.9	0.1	52	△ 0.2	△ 0.7	22
			宇部市 (16)	0.3	△ 0.1	6	△ 0.7	△ 1.0	6
			山口市 (19)	0.5	0.4	11	0.4	0.1	9
		徳島県	防府市 (12)	0.2	△ 0.1	18	0.2	0.0	8
			岩国市 (13)	0.6	0.5	24	0.2	0.1	12
周南市 (14)			0.0	△ 0.2	27	△ 0.2	△ 0.3	13	
徳島市 (25)			0.3	△ 0.6	42	0.3	△ 1.0	17	
香川県		高松市 (43)	0.6	△ 0.4	56	1.1	△ 0.6	25	
		丸亀市 (11)	△ 0.1	△ 0.9	13	△ 0.1	△ 0.8	5	
		愛媛県	松山市 (51)	0.0	△ 0.3	42	0.8	0.1	35
	今治市 (16)		△ 0.6	△ 1.5	24	△ 1.3	△ 2.1	6	
九州 沖縄	高知県	新居浜市 (12)	△ 0.9	△ 1.3	20	△ 1.3	△ 1.8	6	
		西条市 (11)	△ 1.1	△ 1.4	17	△ 1.9	△ 2.1	7	
	福岡県	高知市 (33)	△ 0.4	△ 0.8	47	0.2	△ 0.8	17	
		北九州 (95)	0.1	△ 0.1	142	1.3	0.1	71	
九州 沖縄	福岡県	門司区 (10)	△ 0.6	△ 0.6	20	0.3	0.5	8	
		若松区 (8)	△ 0.8	△ 1.0	17	△ 0.7	△ 0.8	7	

(変動率：%)

地 方	道 県	都市名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地		
			令和2年 変動率	令和3年		令和2年 変動率	令和3年	
				変動率	地点数		変動率	地点数
九州 沖縄	福岡県	戸畑区 (6)	0.6	0.1	6	1.1	0.4	7
		小倉北区 (18)	0.0	0.0	20	3.8	△ 0.2	18
		小倉南区 (21)	0.4	0.0	27	0.9	0.3	7
		八幡東区 (7)	△ 0.7	△ 0.8	15	1.2	0.8	6
		八幡西区 (25)	1.0	0.7	37	0.5	0.1	18
		福岡市 (155)	6.8	3.3	196	16.5	6.6	86
		博多区 (31)	5.6	3.7	41	14.0	7.5	8
		博多区 (23)	11.1	7.8	16	21.5	8.8	24
		中央区 (19)	9.2	4.9	22	20.5	7.5	27
		南区 (26)	8.3	2.4	32	9.4	2.6	11
		西区 (21)	5.3	1.9	24	7.9	4.4	5
		城南区 (13)	4.9	2.1	17	6.8	3.0	2
		早良区 (22)	5.4	2.1	44	9.1	3.9	9
		大牟田市 (11)	△ 1.2	△ 1.4	22	△ 1.2	△ 1.5	8
		久留米市 (31)	1.2	0.4	36	2.8	1.4	16
		飯塚市 (13)	△ 0.5	0.2	9	△ 1.0	△ 1.0	7
		筑紫野市 (10)	9.1	6.5	12	8.6	5.7	3
		春日市 (11)	9.6	2.8	15	8.5	2.0	3
		大野城市 (10)	8.2	2.7	13	10.6	3.3	2
		糸島市 (10)	3.1	1.5	9	2.6	1.1	2
	佐賀県	佐賀市 (23)	1.4	0.7	26	3.2	1.7	15
	長崎県	唐津市 (12)	△ 0.5	△ 0.8	11	△ 1.1	△ 1.3	6
		長崎市 (42)	1.3	△ 0.2	63	5.3	0.0	21
	熊本県	佐世保市 (25)	0.1	0.0	42	0.6	0.4	18
		諫早市 (14)	0.3	0.0	15	0.3	0.0	6
	大分県	熊本市 (73)	1.5	0.7	94	6.3	0.8	42
		中央区 (18)	2.7	1.3	23	10.0	0.8	22
		東区 (19)	1.8	0.7	23	1.8	△ 0.1	6
		西区 (9)	0.1	△ 0.1	14	2.8	1.2	7
		南区 (13)	1.4	0.7	16	1.9	0.8	3
		北区 (14)	0.6	0.4	18	1.7	0.9	4
	宮崎県	八代市 (13)	△ 0.4	△ 0.6	7	△ 0.8	△ 0.6	4
		大分市 (48)	2.4	1.6	77	2.1	0.6	36
	鹿児島県	別府市 (12)	0.5	△ 0.2	25	2.1	△ 0.9	16
		宮崎市 (40)	0.3	0.0	65	0.4	△ 0.4	25
	沖縄県	都城市 (16)	△ 1.2	△ 0.9	15	△ 1.6	△ 1.1	6
延岡市 (12)		0.0	△ 0.1	22	△ 0.8	△ 0.8	10	
沖縄県	鹿児島市 (60)	0.2	△ 0.1	68	0.9	△ 0.2	33	
	鹿屋市 (10)	△ 1.2	△ 1.2	8	△ 1.5	△ 1.6	5	
	霧島市 (13)	△ 1.4	△ 1.5	13	△ 1.3	△ 1.3	8	
	那覇市 (32)	9.9	0.6	29	20.1	△ 0.6	19	
沖縄県	浦添市 (12)	9.9	0.9	13	11.6	1.1	4	
	沖繩市 (14)	11.1	1.4	8	9.4	1.5	5	
	うるま市 (12)	6.7	△ 0.1	6	3.3	△ 0.9	4	

(注) 1. 表中の人口は住民基本台帳に基づく人口(令和2年1月1日現在)による概数である。