

※ 登録番号	第1344号 (令和 3年 5月17日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
3.商号又は名称 (ふりがな)	かぶしきがいしゃぶれいぶ 株式会社ブレイブ	
4.氏名 (ふりがな) (法人である場合は代表者氏名)	こせき ひろし 小関 洋	
5.資本金額	100万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
こせき ひろし 小関 洋	代表取締役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
こせきひろし 小関 洋 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	助言並びに投資判断業務 全般
計 1 名		

## 8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
株式会社ブレイブ	平成30年8月1日	〒600-8802 京都市下京区中堂寺櫛笥町18番地13 電話050-3703-1592 FAX050-5865-1592
計 1 店		

## 9.業務の方法

1. 投資助言業務は、対象不動産を限定しないで行う。
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は、投資総額の0.5%~1%とする。  
但し、詳細は、契約締結時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、業務完了時とする。

## 10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	京都府知事 (1) 第14213号	令和2年4月11日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

## 11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 企業の海外進出、国際投資に関するコンサルティング業務
2. ホテル、旅館等観光施設の経営並びに遊技場の経営
3. 不動産の売買、賃貸、管理及び仲介業務
4. 損害保険及び少額短期保険の代理店業務

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
こせき ひろし 小関 洋	20株	100%	兵庫県

1 3.役員<sup>の兼職</sup>の状況

(ふりがな) 役員 <sup>の兼職</sup> の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
該当なし	