

※ 登録番号	第1253号 (令和3年 9月14日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人 個人	
3.商号又は名称 (ふりがな)	かぶしきがいしゃ そうごうあしすと 株式会社 総合アシスト	
4.氏名 (ふりがな) (法人である場合は代表者氏名)	おの みちあき 小野道明	
5.資本金額	1,000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
おの みちあき 小野道明	代表取締役	常勤 非常勤
おの ゆか 小野裕香	取締役	常勤 非常勤
おの あい 小野愛	取締役	常勤 非常勤
おの ゆう 小野優	取締役	常勤 非常勤
やまさき ひろし 山崎弘志	取締役	常勤 非常勤
やまさき しのぶ 山崎忍	監査役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
おの みちあき 小野道明 営業所の業務を統括する者	代表取締役	投資判断、売買
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本社	平成24年8月1日	〒737-0045 広島県呉市本通3丁目3番12号 電話0823-24-4014 FAX 0823-24-4018
計 1 店		

9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
  - ① 種類：主に集合住宅ビル
  - ② 規模：限定なし
  - ③ 所在する地域：主に広島県呉市及び広島市及びその周辺
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は、投資総額の3%～10%とする。  
但し、詳細は、契約締結時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、契約時全額とする。

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	広島県知事 (3) 第9622号	平成30年5月10日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

- 1・不動産の売買、賃貸並びに管理
- 2・不動産コンサルティング、不動産投資顧問業
- 3・土木、建設、建築、内装工事及び管理
- 4・損害保険代理業務及び生命保険の募集に関する業務
- 5・自動車損害賠償保障法にもとづく保険代理業
- 6・各種催物の企画、構成、製作、主催、運営及び管理
- 7・各種情報の収集、処理並びに情報提供サービスに関する業務
- 8・労働者派遣事業
- 9・前各号に付帯する一切の業務

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
おのみちあき 小野道明	132株	66%	広島県
おの ゆか 小野裕香	32株	16%	広島県
おの あい 小野 愛	12株	6%	広島県
おの ゆう 小野 優	12株	6%	広島県
おの しん 小野 慎	12株	6%	広島県

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
なし	