

全国 **547** 万件の
情報を掲載中

調べてみよう 取引価格

マンションって
いくら?

この辺の

土地って
いくら?



不動産の取引価格情報提供制度とは

誰もが安心して不動産の取引を行えるように、数多くの取引価格情報をアンケートにより収集し、個人情報保護に留意しながらインターネットを活用して提供する、国の制度です。

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism publishes Land prices subject to transactions through the Internet (Land General Information System) in English.

ステップ1 検索サイトで 地図表示を選択



不動産取引価格情報
検索ページ



ステップ2 調べたい取引の 種類と地域を選択

検索結果一覧

2022年第4四半期から2023年第3四半期までの
東京都の土地取引件数 **22,520** 件

検索条件：東京都 / 土地 / 2022年第4四半期から2023年第3四半期まで / 不動産取引価格情報 成約価格情報

該当件数326件

取引件数の推移を表示

該当の地図画面を表示

土地取引価格の概況画面を表示

ステップ3

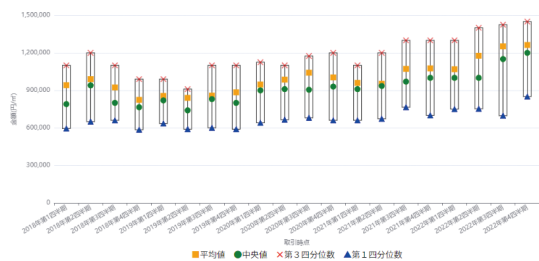
取引価格情報(実際の売買
価格等)がご覧になれます

No.	価格情報区分①	所在地	地域	最寄駅②	名称	面積	取引価格③	売買価格④	面積	㎡単価⑤	形状	今後の利用目的⑥	前面道路⑦	幅員	種類	方位	都市計画⑧	建築率⑨	容積率⑩	取引時期⑪	取引の事情等⑫
1	不動産取引価格情報	千代田区	錦糸町	商業地	小山町(車道)	393	30,000万円	1,000万円	95㎡	310万円	長方形	その他	11.0m	区画	西	商業	80%	500%		2022年第4四半期	
2	不動産取引価格情報	千代田区	錦糸町	商業地	小山町(車道)	531	95,000万円	1,100万円	280㎡	340万円	ほぼ長方形	住宅	13.0m	区画	南西	2種住居	400%	60%	400%	2022年第4四半期	
3	不動産取引価格情報	千代田区	錦糸町	商業地	小山町(車道)	131	15,000万円	1,100万円	45㎡	320万円	ほぼ長方形	事務所	10.0m	区画	北西	商業	80%	500%		2022年第4四半期	
4	不動産取引価格情報	千代田区	錦糸町	商業地	小山町(車道)	393	30,000万円	930万円	105㎡	280万円	長方形	住宅	8.0m	区画	北西	商業	80%	700%		2022年第4四半期	
5	不動産取引価格情報	千代田区	錦糸町	商業地	小山町(車道)	393	74,000万円	1,300万円	190㎡	390万円	長方形	店舗	2.8m	私道	北西	1種住居	60%	300%		2022年第4四半期	
6	不動産取引価格情報	港区	芝大門	商業地	芝大門(車道)	491	66,000万円	1,100万円	200㎡	340万円	ほぼ長方形	住宅	4.0m	区画	北	商業	80%	600%		2022年第4四半期	
7	不動産取引価格情報	港区	白金	住宅地	白金高輪	893	18,000万円	660万円	90㎡	200万円	台形	住宅	5.7m	区画	北東	1中住居	60%	300%		2022年第4四半期	
8	不動産取引価格情報	港区	赤坂	住宅地	赤坂	111	10,000万円	500万円	55㎡	180万円	長方形	住宅	4.0m	区画	南東	1中住居	60%	300%		2022年第4四半期	

ステップ3 取引価格情報(実際の売買 価格等)がご覧になります

これまでに、全国の取引547万件の土地、土地と建物、区分所有建物（中古マンション等）の実際の売買価格等のデータを、国土交通省のホームページ (<https://www.reinfoib.mlit.go.jp/>) にて公表しています。(無料)

このウェブサイトでいろいろなことがわかります。



主要都市の土地の
㎡単価などがわかります。

You can view the unit land prices per m² in major cities.



全てのデータは、CSV 形式または API にてダウンロードできます。

You can download all the data in CSV format or with API.



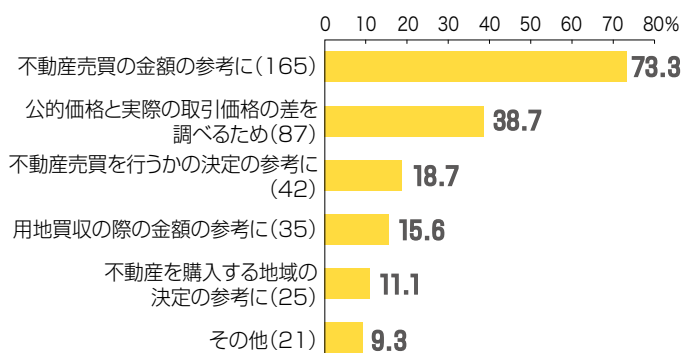
**地価公示・都道府県地価調査の情報と
いっしょに見ることができます。**

You can also view the publication of value of standard sites in Japanese web site.



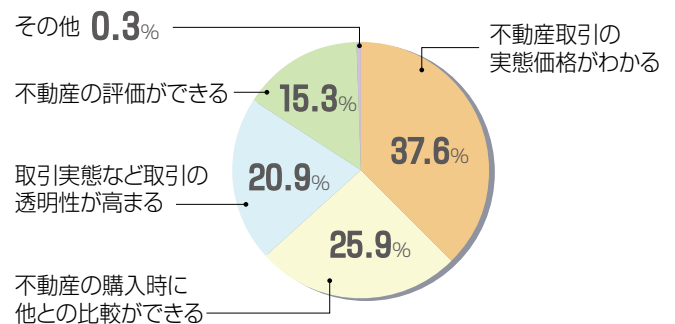
利用者に聞いてみました。

利用目的は？



※令和元年度に実施した調査より(複数回答)

この制度のメリットは？



※平成29年度に実施した調査より