



政府統計

2025年 土地保有・動態調査 調査票〔個人〕



国土交通省



ご注意ください

- 統計法に基づく一般統計調査です
- 秘密の保全には万全を期します
- 税務資料などに使われることはありません
- インターネットによる回答も可能です

登記簿情報

所在地

地目

登記年月日

面積

m²

I ご本人について (土地を売買された方)

1 年齢

- 売買した時点の年齢を記入してください。

満 () 歳

2 職業

- 売買した時点の職業を選択してください。
- 兼業されている方は、収入が多い方の職業を選択してください。
- 「7. その他」はカッコ内に記入してください。

- | | |
|----------------------|--------------------------|
| 1. 自営業 (農業、林業) | 5. 3又は4以外の社員及び職員 (パート含む) |
| 2. 1以外の自営業 | 6. 無職 |
| 3. 官公庁 | 7. その他 () |
| 4. 会社・団体 (官公庁以外) の役員 | |

該当番号

3 収入

- 売買した年 (1月～12月) の1年間のあなたご自身の収入を選択してください。
- ボーナスなどの臨時収入や配当金、年金なども含めた金額を選択してください。

- | | |
|----------------|--------------------|
| 1. 100万円未満 | 6. 500～700万円未満 |
| 2. 100～200万円未満 | 7. 700～1,000万円未満 |
| 3. 200～300万円未満 | 8. 1,000～1,500万円未満 |
| 4. 300～400万円未満 | 9. 1,500～2,000万円未満 |
| 5. 400～500万円未満 | 10. 2,000万円以上 |

該当番号

II 売買した土地について (本調査票の右上に記載している土地)

土地を 購入 した方への設問

4 購入した目的

- 購入した目的を選択してください。
- 複数当てはまる場合には、主なものを選択してください。

1. 自分 (又は親族) が住む建売住宅 (の敷地) を購入
2. 自分 (又は親族) が住むマンション (の敷地) を購入
3. 自分 (又は親族) の住宅建設のための更地を購入
4. 従前から住んでいた借家の敷地 (底地権) を購入
5. 自宅の増改築のため隣地を購入
6. 賃貸住宅 (の用地) とするため購入
7. 事務所、店舗 (の用地) とするため購入
8. 工場、倉庫 (の用地) とするため購入
9. 資材置場、駐車場 (の用地) とするため購入
10. 農地、採草放牧地、山林とするため購入
11. 上記以外の用途に用いるため購入
12. 土地投資 (売却益を得る目的) のため購入

該当番号

*

5 土地を購入した際の住宅

- 「4 購入した目的」で1～3を選択した方のうち、自分 (又は親族) が住む住宅用の土地を購入した方のみ、土地を購入した際の住宅を選択してください。

1. 民営の賃貸住宅である一戸建・長屋
2. 民営の賃貸住宅である共同住宅
3. 都道府県・市区町村営賃貸住宅
4. 都市再生機構 (UR) ・公社などの賃貸住宅
5. 社宅・公務員住宅
6. 持ち家である一戸建・長屋
7. 持ち家である共同住宅
8. 親その他の親族の家
9. 下宿・間借り
10. 寮・寄宿舎

該当番号

*

土地を 売却 した方への設問

4 売却した目的

- 売却した目的を選択してください。
- 複数当てはまる場合には、主なものを選択してください。

1. 自分 (又は親族) の住宅の建設・購入資金のため売却
2. 1以外の他の土地と買い換えるため売却
3. 営業用資金を得るため売却
4. 日常生活費に充てるため売却
5. 借入金の返済に充てるため売却
6. 公共用地となるため売却
7. 買主又は仲介人から希望されたため売却
8. 投資目的で保有していた土地の売却
9. 相続税の支払いのため売却
10. 管理できなくなったため売却

該当番号

5 売却した土地の取得原因

- 今回売却した土地の取得原因を選択してください。
- 「4. その他」はカッコ内に記入してください。

1. 購入
2. 贈与 (有償・無償)
3. 相続
4. その他 ()

該当番号

6 売却した土地の取得時期

- 今回売却した土地の取得時期を記入してください。
- 元号に○をつけてください。大正以前に取得した場合は「昭和0年」と記入してください。

- | | |
|-------|-------|
| 1. 令和 | [] 年 |
| 2. 平成 | |
| 3. 昭和 | |