



政府統計

2025年 土地保有・動態調査 調査票〔法人〕



国土交通省



ご注意ください

- 統計法に基づく一般統計調査です
- 秘密の保全には万全を期します
- 税務資料などに使われることはありません
- インターネットによる回答も可能です
- 本調査票は裏面にも回答欄があります

所在地		
フリガナ	部署名	
記入者氏名	電話番号	(内線 :)

I 貴法人について (2025年1月1日現在)

「回答のしかた」P3を参照ください

1 法人の名称及び法人番号 ●名称が異なっている場合は訂正してください。 ●法人番号が異なっている場合は訂正してください。	フリガナ 法人の名称 法人番号																				
2 法人の本所・本社・本店の所在する都道府県 ●所在地が異なっている場合は訂正してください。																					
3 組織形態 ●組織形態が異なっている場合は訂正してください。 ●「その他」には、独立行政法人、公社、社団法人、財団法人、信用金庫、共済組合等が含まれます。	<table><tr><td>1. 株式会社・有限会社</td><td>6. 学校法人</td></tr><tr><td>2. 合名会社・合資会社</td><td>7. 医療法人</td></tr><tr><td>3. 合同会社</td><td>8. 宗教法人</td></tr><tr><td>4. 相互会社</td><td>9. 各種協同組合</td></tr><tr><td>5. 社会福祉法人</td><td>10. その他</td></tr></table> 該当番号	1. 株式会社・有限会社	6. 学校法人	2. 合名会社・合資会社	7. 医療法人	3. 合同会社	8. 宗教法人	4. 相互会社	9. 各種協同組合	5. 社会福祉法人	10. その他										
1. 株式会社・有限会社	6. 学校法人																				
2. 合名会社・合資会社	7. 医療法人																				
3. 合同会社	8. 宗教法人																				
4. 相互会社	9. 各種協同組合																				
5. 社会福祉法人	10. その他																				
4 資本金、出資金又は基金の額 ●「3 組織形態」が1～4の場合には、資本金、出資金又は基金の額を万円単位で記入してください。	<table><tr><td>十兆</td><td>兆</td><td>千億</td><td>百億</td><td>十億</td><td>億</td><td>千万</td><td>百万</td><td>十万</td><td>万</td></tr><tr><td colspan="9"></td><td>0,000円</td></tr></table>	十兆	兆	千億	百億	十億	億	千万	百万	十万	万										0,000円
十兆	兆	千億	百億	十億	億	千万	百万	十万	万												
									0,000円												
5 業種 ●業種コードと業種名を記入してください。	<table><tr><td>業種コード</td><td>業種名</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	業種コード	業種名																		
業種コード	業種名																				
6 常用雇用者数 ●貴法人全体の常用雇用者数を選択してください。 (無期雇用契約及び1ヶ月以上の有期雇用契約の者)	<table><tr><td>1. 4人以下</td><td>5. 30～49人</td><td>9. 1,000～1,999人</td></tr><tr><td>2. 5～9人</td><td>6. 50～99人</td><td>10. 2,000～4,999人</td></tr><tr><td>3. 10～19人</td><td>7. 100～299人</td><td>11. 5,000人以上</td></tr><tr><td>4. 20～29人</td><td>8. 300～999人</td><td></td></tr></table> 該当番号	1. 4人以下	5. 30～49人	9. 1,000～1,999人	2. 5～9人	6. 50～99人	10. 2,000～4,999人	3. 10～19人	7. 100～299人	11. 5,000人以上	4. 20～29人	8. 300～999人									
1. 4人以下	5. 30～49人	9. 1,000～1,999人																			
2. 5～9人	6. 50～99人	10. 2,000～4,999人																			
3. 10～19人	7. 100～299人	11. 5,000人以上																			
4. 20～29人	8. 300～999人																				
7 支所・支社・支店の数 ●当てはまる番号を○で囲み、支所・支社・支店の数を記入してください。	<table><tr><td>支所・支社・支店が</td><td>① ある</td><td>② ない</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>一</td><td>箇所</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	支所・支社・支店が	① ある	② ない	千	百	十	一	箇所												
支所・支社・支店が	① ある	② ない	千	百	十	一	箇所														

II 土地の所有状況について (2025年1月1日現在)

「回答のしかた」P4を参照ください

8 土地の所有の有無 ●2025年1月1日現在の土地の所有の有無を○で囲んでください。信託されている土地についてはその土地の信託受益権を有している法人が所有しているものとします。 ●土地を所有している場合は、所有する全土地の合計面積を事業用資産と棚卸資産に分けて1,000㎡単位で記入してください。500㎡未満は「0」と表記、該当なければ記入しないでください。	<table><tr><td>① 土地を所有している</td><td>② 土地を所有していない</td></tr><tr><td>事業用資産</td><td>十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡</td></tr><tr><td>うち未利用地</td><td>十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡</td></tr><tr><td>棚卸資産</td><td>十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡</td></tr><tr><td>うち未利用地</td><td>十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡</td></tr></table>	① 土地を所有している	② 土地を所有していない	事業用資産	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡	うち未利用地	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡	棚卸資産	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡	うち未利用地	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡
① 土地を所有している	② 土地を所有していない										
事業用資産	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡										
うち未利用地	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡										
棚卸資産	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡										
うち未利用地	十億 億 千万 百万 十万 万 千 ,000㎡										

III 売買以外による土地の移動状況について (2024年1年間)

「回答のしかた」P5を参照ください

9 売買以外による土地の移動の有無 ●当てはまる番号を○で囲んでください。 ●2024年1月1日から2024年12月31日までの間の売買以外による土地の移動の有無及び増分・減分の主な理由と面積を㎡単位で記入してください。	<table><tr><td>① 売買以外による土地の移動がある (合併、相続、寄付等)</td></tr><tr><td>●増分 (主な理由:) (面積:) ㎡</td></tr><tr><td>●減分 (主な理由:) (面積:) ㎡</td></tr><tr><td>② 売買以外による土地の移動はない</td></tr></table>	① 売買以外による土地の移動がある (合併、相続、寄付等)	●増分 (主な理由:) (面積:) ㎡	●減分 (主な理由:) (面積:) ㎡	② 売買以外による土地の移動はない
① 売買以外による土地の移動がある (合併、相続、寄付等)					
●増分 (主な理由:) (面積:) ㎡					
●減分 (主な理由:) (面積:) ㎡					
② 売買以外による土地の移動はない					

IV 土地の売買状況について（2024 年 1 年間）

「回答のしかた」P6 を参照ください

●下の欄に示す売買した土地ごとに 10 ～ 12 を記入してください。所在地、面積、地目は所有権移転登記情報をもとに印字しております。

10 資産区分

●売買した土地が事業用資産であるか、棚卸資産であるか、選択してください。

1. 事業用資産
2. 棚卸資産

11 土地の状況

●売買した時点での土地の状況を選択してください。

1. 事務所等の利用可能な建物が建っていた
2. 廃屋が建っていた
3. 駐車場
4. 資材置場
5. 空き地
6. 農地
7. 林地
8. その他

12 目的

●購入目的は以下から選択してください。

1. 事務所、店舗(の用地)を購入
2. 工場、倉庫(の用地)を購入
3. 福利厚生施設(の用地)を購入
4. 資材置場、駐車場を購入
5. レジャー用地を購入
6. 住宅(の用地)を購入
7. 賃貸住宅(の用地)を購入
8. 上記以外の用途に充てるため購入
9. 規模拡大のため購入(利用目的未定)
10. 土地投資のため購入

●売却目的は以下から選択してください。

1. 自己が造成した住宅地(更地)の売却
2. 自己が建築した建売住宅(用地)の売却
3. 自己が建築したマンション(用地)の売却
4. 1～3以外の販売用土地の売却
5. 事業規模拡大・改善用資金を得るため売却
6. 営業用資金を得るため売却
7. 借入金の返済に充てるため売却
8. 投資目的保有土地の売却
9. 8以外の時価評価に伴う売却
10. 公共用地となるため売却
11. 上記以外の目的のため売却

購入した土地	所在地	面積	地目	資産区分	土地の状況	購入目的
売却した土地	所在地	面積	地目	資産区分	土地の状況	売却目的

13 1 年間に購入・売却した土地の面積、帳簿価格及び売買区画数

「回答のしかた」P7 を参照ください

●2024 年 1 月 1 日～2024 年 12 月 31 日に購入・売却した土地の面積（千㎡単位）、帳簿価格（百万円単位）及び売買区画数の合計を記入してください。（該当がない場合は記入をしないでください。）

●信託されている土地は、貴法人で信託受益権を有している土地分のみご回答ください。

購入した土地					売却した土地				
事業用資産	面	面積	帳簿価格	区画数	面	面積	帳簿価格	区画数	区画
		,000㎡	00万円	区画			,000㎡	00万円	
棚卸資産	積	面積	帳簿価格	区画数	積	面積	帳簿価格	区画数	区画
		,000㎡	00万円	区画			,000㎡	00万円	
うち所有権は有しないが信託受益権を有する土地	積	面積	帳簿価格	区画数	積	面積	帳簿価格	区画数	区画
		,000㎡	00万円	区画			,000㎡	00万円	