

※ 登録番号	第1367号 (令和 5年 3月23日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
(ふりがな) 3.商号又は名称	りえぞんじゃぱんかぶしきがいしゃ リエゾンジャパン株式会社	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	ひらの よしのり 平野 貴徳	
5.資本金額	金1,000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
ひらの よしのり 平野 貴徳	代表取締役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
ひらの よしのり 平野 貴徳 営業所の業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者 判断業務統括者	代表取締役	助言並びに投資判断業務 全般
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
リエゾンジャパン株式会社	令和3年 1月16日	〒541-0058 大阪府中央区南久宝寺町四丁目 5番11-407号 電話 06-4256-3828 FAX 050-3737-6406
計 1 店		

## 9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
  - ① 種類：主に業務ビル
  - ② 規模：主に延床面積100㎡以上
  - ③ 所在する地域：限定なし
2. 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等
3. 報酬体系は、投資総額の0.1%～2%とする。  
但し、詳細は契約締結時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、契約時半額、業務完了時半額とする。

## 10.既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	該当なし	
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	大阪府知事 (1)第60116号	平成30年 1月25日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可	該当なし	

## 11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 不動産の所有、売買、賃貸、仲介、斡旋及び管理業
2. 不動産活用に関する総合コンサルタント業務
3. 不動産鑑定業
4. ホテル、旅館の企画、開発及び運営
5. 旅館業
6. 各種企業・団体等の事務の受託及び代行
7. マーケティングリサーチ及び経営情報の調査、収集及び提供
8. 上記各号に関するコンサルティング業
9. 上記各号に附帯関連する一切の業務

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住 所
		100%	
ひらのよしのり 平野 貴徳	1, 0 0 0 株	100%	大阪市

1 3.役員 の 兼 職 の 状 況

(ふりがな) 役員 の 氏 名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
ひらのよしのり 平野 貴徳	該当なし