

※ 登録番号	一般－第387号 (令和3年10月12日)	
1.投資顧問業の種類	<input type="checkbox"/> 一般不動産投資顧問業	<input type="checkbox"/> 総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	<input checked="" type="checkbox"/> 法人	<input type="checkbox"/> 個人
3.商号又は名称 (ふりがな)	かぶしがいしゃ しんにほんたてもの 株式会社 新日本建物	
4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	こんどう まなぶ 近藤 学	
5.資本金額	8億5450万201円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
こんどう まなぶ 近藤 学	代表取締役	<input checked="" type="checkbox"/> 常勤 <input type="checkbox"/> 非常勤
むらかみ さぶろう 村上 三郎	取締役	<input checked="" type="checkbox"/> 常勤 <input type="checkbox"/> 非常勤
かしわむら ゆう 柏村 雄	取締役	<input type="checkbox"/> 常勤 <input checked="" type="checkbox"/> 非常勤
ひちわ とおる 飛知和 徹	取締役	<input checked="" type="checkbox"/> 常勤 <input type="checkbox"/> 非常勤
こが かずまさ 古賀 一正	監査役	<input type="checkbox"/> 常勤 <input checked="" type="checkbox"/> 非常勤

7. 第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

氏名 (ふりがな) (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
やまだ こうじ 山田 浩司 営業所の業務を統括する者 助言業務を行う者 投資判断を行う者	都市開発三部長 兼 ソリューション事業部長	投資判断、助言、売買、 賃貸、管理業務
計 1 名		

8. 不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名称	設置年月日	所在地
本店	平成24年 7月1日	〒160-0022 東京都新宿区新宿四丁目3番17号 TEL 03-5962-0775
計 1 店		

9. 業務の方法

<ul style="list-style-type: none"> ・主に住宅に係わる不動産全般の不動産投資に関する助言業務を行う。 ・助言契約については、単発的な取引及び資産運用に係わる継続的助言を基本とする。 ・報酬体系は基本的には不動産コンサルティング業務報酬の算定方式（直接人件費（1日につき50,000円以内）＋経費＋技術料（不動産価格の3%以内）＋特別経費＋消費税）に準拠する。ただし、投資対象、業務内容等の状況により、顧客と協議のうえ個別に定める。 ・報酬の支払時期は契約締結時に着手金。以降、主に助言業務完了時に残金。詳細は、個別の助言業務により定めるものとする。

1 0.既に有している免許、許可又は登録

業の種類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
②. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	国土交通大臣 (7)第5335号	令和5年4月18日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 不動産取引業 建物売買業 土地売買業 不動産代理業・仲介業
2. 総合工事業 建築工事業 木造建築工事業
3. 損害保険代理業

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割合	住所
<small>かぶしきがいしゃ</small> 株式会社タスキホールディングス	19,898,822株	100%	東京都港区北青山 2-7-9

1.3. 役員¹の兼職²の状況

<p>(ふりがな) 役員¹の氏名</p>	<p>常務²に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類</p>
<p>こんどう まなぶ 近藤 学</p>	<p>(株)タスキホールディングス 取締役 不動産業</p>
<p>かしわむら ゆう 柏村 雄</p>	<p>(株)タスキホールディングス 代表取締役 不動産業 (株)タスキ 取締役 不動産業 (株)Z I S E D A I 代表取締役 製造販売業 (株)タスキパートナーズ 取締役 不動産業 (株)タスキプロス 取締役 金融業 (株)オーラ 取締役 不動産業</p>
<p>こ が かずまさ 古賀 一正</p>	<p>(株)タスキホールディングス 監査役 不動産業 (株)タスキ 監査役 不動産業</p>