

※ 登録番号	一般― 第 5 3 0 号（令和 4 年 6 月 6 日）	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法 人	
（ふりがな） 3.商号又は名称	（おふいすでーたさーびす かぶしきかいしゃ） オフィスデータサービス株式会社	
（ふりがな） 4.氏 名 （法人である場合は代表者氏名）	（だいひょうとりしまりやく なかじま ゆうじ） 代表取締役 中嶋 祐司	
5.資 本 金 額	9 千 9 百万円	
6.役 員		
（ふりがな） 氏 名	役 職 名	常勤・非常勤の別
（なかじま ゆうじ） 中嶋 祐司	代表取締役	常 勤
（ほんま かつみ） 本間 克己	取締役	常 勤
（はるな たかきよ） 春名 貴清	取締役	常 勤
（おの きょうじ） 小野 京治	取締役	非 常 勤
（さまた のりゆき） 佐俣 典之	監査役	非 常 勤

7.第 4 条第 1 項第 3 号又は第 4 号に規定する重要な使用人

（ふりがな） 氏 名 （使用人の種類）	職 名	統括する業務の別
（なかじま ゆうじ） 中嶋 祐司	代表取締役	投資判断・助言・売買 賃貸・管理業務
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本 店	平成27年 9月7日	東京都中央区銀座四丁目 8 番 4 号 TEL:03-5211-5601
計 1 店		

9.業務の方法

1. 投資顧問業務の対象となる不動産の種類は、規模を問わず国内外の業務用・住宅用ビル及び商業施設とします。 2. コンサルティング報酬は成功報酬とします。 3. 報酬額は投資不動産に対する売買代金の3%+消費税とします。 4. 報酬の受領時期は、契約完了時とします。

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	関東財務局長 (金商) 第653号	H19年9月30日
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	国土交通大臣 (5) 第6439号	R5年6月6日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

・不動産仲介業 ・第二種金融商品取引業
--

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額		住 所
		割 合	
(なかじま ゆうじ) 中嶋 祐司	10,368株	90.2%	東京都

1 3.役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
(はるな たかきよ) 春名 貴清	アーネストサービス株式会社 宅地建物取引業
(さまた のりゆき) 佐俣 典之	佐俣典之税理士事務所