

※ 登録番号	第 1 2 4 6 号 （令和 3 年 7 月 2 7 日）	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業 総合不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人 個人	
（ふりがな） 3.商号又は名称	かぶしきがいしゃ えこほーむず 株式会社エコホームズ	
（ふりがな） 4.氏 名 （法人である場合は代表者氏名）	だいひょうとりしまりやく おおの いさお 代表取締役 大野 勲	
5.資本金額	1,000万円	
6.役員		
（ふりがな） 氏 名	役 職 名	常勤・非常勤の別
おおの いさお 大野 勲	代表取締役	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

（ふりがな） 氏 名 （使用人の種類）	職 名	統括する業務の別
おおの いさお 大野 勲 (営業所の業務を統括する者、不動産の価値の分析又は当該分析に基づき投資判断を行う者、助言の業務を行う者、判断業務統括者等)	代表取締役	投資判断・売買・賃借・管理
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本 社	平成23年12月1日	532-0003 大阪市淀川区宮原1-1-38 06-6398-5652
計 1 店		

9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。
 - ① 種類：主に業務ビル
 - ② 規模：主に延床100平米以上
 - ③ 所在する地域：主に近畿2府4県
2. 助言の方法は、単発的な取引にかかる助言及び一定期間継続的な資産運用にかかる助言等
3. 報酬体系は、投資総額の0.05%～0.3%とする。
但し、詳細は契約締結時に決定する。
4. 報酬の受領時期は、業務完了時とする。

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	大阪府知事 (3)56142号	令和3年10月27日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

11.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

- ・不動産の売買、賃貸借、管理並びにその仲介業
- ・生命保険の募集に関する業務及び損害保険代理業
- ・建物屋内清掃業
- ・不動産業に関する、経営コンサルティング業
- ・土地活用に関するコンサルティング業
- ・サブリース業
- ・相続及び資産活用に関するコンサルティング業

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額		住 所
		割 合	
おおの いさお 大野 勲	200株 金1,000万円	100%	大阪府

1 3.役員の兼職の状況 該当なし

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類