

※ 登録番号	第1357号 (令和 3年11月12日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
(ふりがな) 3.商号又は名称	(ごうどうがいしゃ しえる) 合同会社 シエル	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	(やまぎし ひろゆき) 山岸 浩之	
5.資本金額	金500万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
(やまぎし ひろゆき) 山岸 浩之	代表社員	常勤 非常勤
(やまぎし かずえ) 山岸 一恵	業務執行社員	常勤 非常勤
(きやすとろ かな) キャストロ 加奈	業務執行社員	常勤 非常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
(やまぎし ひろゆき) 山岸 浩之 助言業務、投資判断を行う者	代表社員	助言並びに投資判断業務全般
計1名		

## 8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
合同会社シエル	平成29年 4月17日	〒530-0044 大阪市 北区東天満二丁目6番1-402号 電話：090-5068-8058
計1店		

## 9.業務の方法

<p>1、投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。</p> <p>①種類：主に集合住宅</p> <p>②規模：主に総戸数8戸以上</p> <p>③所在する地域：主に大阪府内、京阪神都心部周辺</p> <p>2、助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等</p> <p>3、報酬体系は、投資総額の1%～3%とする。 但し、詳細は、契約締結時に決定する。</p> <p>4、報酬の受領時期は、業務完了時とする。</p>
---

## 10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	該当なし	
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	該当なし	
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可	該当なし	

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

不動産に関するコンサルティング及びマーケティングリサーチ業
-------------------------------

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数又は出資 の金額	割合	住 所
(やまぎし ひろゆき) 山岸 浩之	金 2 5 0 万円	5 0 %	大阪府
(やまぎし かずえ) 山岸 一恵	金 1 5 0 万円	3 0 %	大阪府
(きゃすとろ かな) キャストロ 加奈	金 1 0 0 万円	2 0 %	大阪府

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内名	常務に從事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
該当なし	