

※ 登録番号	第 7 2 5 号 （令和 6 年 1 0 月 1 日）	
1.投資顧問業の種類	<u>一般不動産投資顧問業</u> 総合不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	<u>法人</u> 個人	
（ふりがな） 3.商号又は名称	かぶしきがいしゃあとみつく 株式会社A T O M I C ' S	
（ふりがな） 4.氏 名 （法人である場合は代表者氏名）	やま かつひこ 山 勝彦	
5.資本金額	5, 000万円	
6.役員		
（ふりがな） 氏 名	役 職 名	常勤・非常勤の別
やま かつひこ 山 勝彦	代表取締役	<u>常勤</u> 非常勤
やま ようこ 山 容子	取締役	<u>常勤</u> 非常勤
しもとり めい 霜鳥 芽衣	取締役	<u>常勤</u> 非常勤
わだ ひろゆき 和田 博行	監査役	常勤 <u>非常勤</u>

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏 名 (使用人の種類)	職 名	統括する業務の別
やま かつひこ 山 勝彦 (営業所の業務を統括する者) (不動産価値の分析又は当該分析 に基づく投資判断を行う者) (助言の業務を行う者)	代表取締役	投資分析、売買、 価値判断、管理
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
本社	平成25年9月1 9日	〒107-0062 東京都港区南青山2-27-20 電話 03-5771-1411 FAX 03-5771-1430
計 1 店		

9.業務の方法

1. 投資助言業務は、次のような不動産を対象として行う。	
①種類：業務用ビル 共同住宅	
②規模：延床免責 500㎡以上5,000㎡以内	
③価格：総額1億円以上50億円未満	
④所在：東京都内 千代田区 港区 渋谷区 目黒区 品川区 中央区 新宿区 中心	
2. 助言の方法	一定期間継続的な資産運用に関する助言
3. 報酬体系	成功報酬にて購入価格の1.575%以内。 投資利回り (CF) 計算書の作成、購入資産の情報提供、 契約業務補助。
4. 報酬支払時期	資産購入決済時に一括全額
	以上

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	関東財務局長(金商)524号	平成19年9月30日
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	東京都知事(5)83382号	令和6年7月23日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

1. 不動産の売買、賃貸、仲介及び管理業務 2. 有価証券及び不動産に関する投資顧問業 3. 資産管理及び運営に関するコンサルティング業務 4. 特定金銭債権の購入

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

	保有する株式の数又は出資 の金額	割 合	住 所
やま かつひこ	800株	80%	東京都
山 勝彦			
ねもと のぶお	100株	10%	東京都
根本 信男			
かぶしきがいしやあとみつく	100株	10%	東京都港区南青山2
株式会社ATOMIC'S			-27-20

1 3.役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
わだ ひろゆき 和田 博行	株式会社エイ・ジー・エス・コンサルティング 専門サービス業(他に分類されないもの)