

令和3年不動産鑑定士試験論文式試験の結果について

(1) 申込者数

1,295 人

(2) 受験者数

809 人

(3) 合格者数及び合格点

135 人（合計 380 点以上を取得した者※）

※科目別に設定された合格基準点を満たさない者は除く。

(4) 科目別結果

・民法（配点100）

平均点 49.6 点

・経済学（配点100）

平均点 49.1 点

・会計学（配点100）

平均点 48.6 点

・不動産の鑑定評価に関する理論（配点300）

平均点 132.7 点

(5) 総合結果

平均点 280.5 点

最高点 502 点

合格者の属性等について  
(令和3年不動産鑑定士試験論文式試験)

① 性別            男 性            1 1 3名  
                     女 性            2 2名

② 年 齡            平 均            3 4 . 6 歳  
                     最 高 齡        6 1 歳  
                     最 年 少        2 1 歳

③ 年齢別合格者調

	受験者数	合格者数	合格率
30歳未満	181名	50名	27.6%
30歳以上35歳未満	135名	28名	20.7%
35歳以上40歳未満	119名	22名	18.5%
40歳以上45歳未満	101名	15名	14.9%
45歳以上50歳未満	80名	7名	8.8%
50歳以上55歳未満	79名	4名	5.1%
55歳以上60歳未満	49名	5名	10.2%
60歳以上	65名	4名	6.2%
合 計	809名	135名	16.7%