

令和6年不動産鑑定士試験論文式試験の結果について

(1) 申込者数

1,376 人

(2) 受験者数

847 人

(3) 合格者数及び合格点

147 人（合計 400 点以上を取得した者※）

※科目別に設定された合格基準点を満たさない者は除く。

(4) 科目別結果

・民法（配点 100）

平均点 45.9 点

・経済学（配点 100）

平均点 41.6 点

・会計学（配点 100）

平均点 51.8 点

・不動産の鑑定評価に関する理論（配点 300）

平均点 157.9 点

(5) 総合結果（満点 600）

平均点 297.3 点

最高点 508 点

合格者の属性等について
(令和 6 年不動産鑑定士試験論文式試験)

① 性別	男 性	127 名
	女 性	20 名

② 年 齡	平 均	33.1 歳
	最高齡	59 歳
	最年少	21 歳

③ 年齢別合格者調	受験者数	合格者数	合格率
30 歳未満	183 名	53 名	29.0%
30 歳以上 35 歳未満	128 名	44 名	34.4%
35 歳以上 40 歳未満	125 名	24 名	19.2%
40 歳以上 45 歳未満	93 名	11 名	11.8%
45 歳以上 50 歳未満	103 名	9 名	8.7%
50 歳以上 55 歳未満	76 名	4 名	5.3%
55 歳以上 60 歳未満	70 名	2 名	2.9%
60 歳以上	69 名	0 名	0.0%
合 計	847 名	147 名	17.4%