

平成16年度 建設投資見通し

概要とその要点

平成16年6月

国土交通省総合政策局
情報管理部建設調査統計課

本書についての問い合わせは下記のとおり

国土交通省 総合政策局 情報管理部
建設調査統計課 統計解析係

電話： 代表 03(5253)8111 内線 28225・28223

住所： 〒100-8918

東京都千代田区霞が関2丁目1番2号
中央合同庁舎2号館 14階

目 次

| | | |
|-----|--------------------|----|
| 1 | 建設投資見通しの概要 | 1 |
| (1) | 建設投資見通しの概要 | 1 |
| (2) | 国内総生産(名目)及び建設投資の推移 | 4 |
| (3) | 建設投資の構成 | 8 |
| (4) | 政府・民間別構成比の推移 | 9 |
| (5) | 建築・土木別構成比の推移 | 10 |
| 2 | 政府建設投資の動向 | 11 |
| 3 | 住宅投資の動向 | 12 |
| 4 | 民間非住宅建設投資の動向 | 14 |

参考資料

| | | |
|------|-----------------------|----------------------|
| 付表1 | 建設投資(名目値)の推移 | 昭和35年 からの推移 参照 |
| 付表2 | 建設投資(名目値)の前年度比の推移 | |
| 付表3 | 建設投資(名目値)の構成比の推移 | |
| 付表4 | 建設投資(実質値)の推移 | |
| 付表5 | 建設投資(実質値)の前年度比の推移 | |
| 付表6 | 建設投資(実質値)の構成比の推移 | |
| 付表7 | 地域別・建設投資(名目値)の推移 | 地域別建設 投資の推移 参照 |
| 付表8 | 地域別・建設投資(名目値)の前年度比の推移 | |
| 付表9 | 平成16年度政府経済見通し(抜粋) | 17 |
| 付表10 | 建設工事施工統計調査(抜粋) | 18 |

1 建設投資見通しの概要

(1) 建設投資見通しの概要

平成16年度の建設投資は、前年度比3.6%減の5兆9,000億円となる見通しである。

平成16年度の建設投資を政府・民間別に見ると、政府投資は2兆4,100億円(前年度比11.1%減)、民間投資は3兆4,900億円(同2.0%増)となり、建築・土木別には、建築投資が2兆9,100億円(同0.3%増)、土木投資が2兆3,000億円(同8.1%減)となる見通しである。

平成15年度の建設投資は前年度比4.4%減の5兆3,800億円となる見込みである。このうち政府投資は同9.5%減の2兆9,700億円、民間投資は同0.2%減の3兆8,800億円と見込まれ、建築・土木別には、建築が同1.1%減の2兆8,300億円、土木が同7.8%減の2兆5,300億円となる見込みである。

建設投資は昭和59年度以降、平成2年度まで民間投資の増加により前年度比プラスで推移し、平成4年度には8兆4,000億円に達した。その後、主に民間建設投資の減少により平成6、7年度は8兆円を下回った。平成8年度は民間住宅投資の増加により一時的に8兆円台となったが、平成9年度以降は7兆円台、平成11年度以降は6兆円台で推移し、平成14年度からは5兆円台で推移する状況となっている。

平成16年度建設投資（名目値）

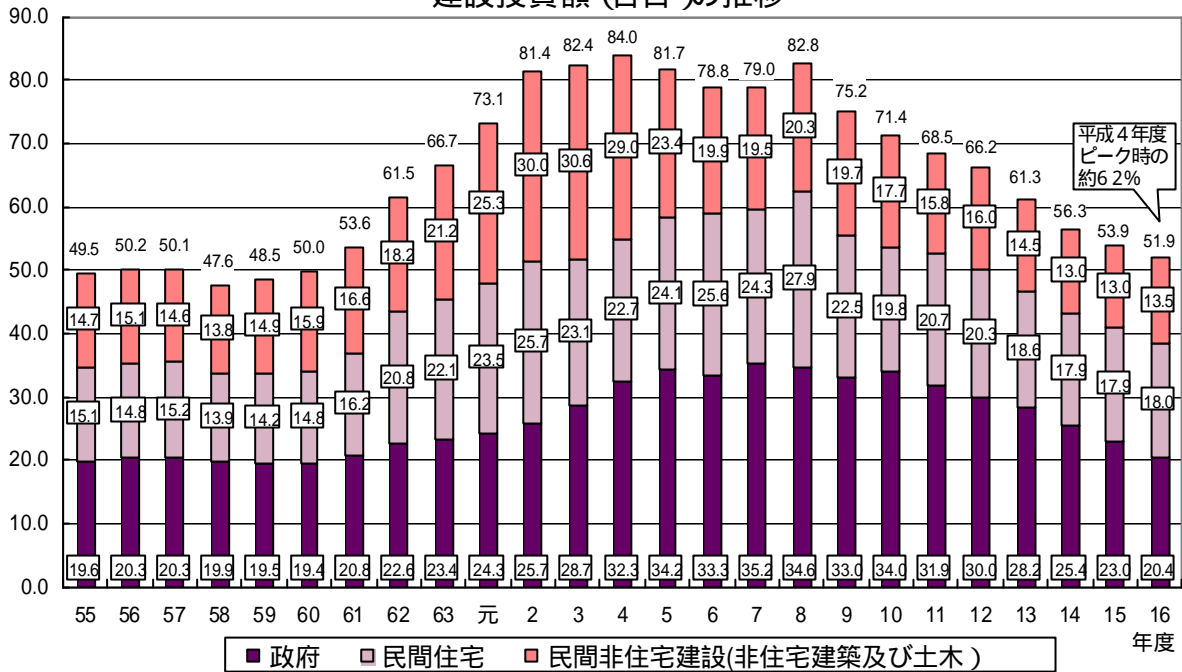
（単位：億円、％）

| 項目 | 年度 | 投資額 | | | 伸び率 | |
|-------------------------|----|---------------|---------------|---------------|---------|---------|
| | | 平成14年度 見込み | 平成15年度 見込み | 平成16年度 見通し | 15 / 14 | 16 / 15 |
| 総計 | | 563,000 | 538,500 | 519,000 | 4.4 | 3.6 |
| 建築 | | 291,600 | 288,300 | 289,100 | 1.1 | 0.3 |
| 住宅 | | 188,000 | 186,300 | 186,400 | 0.9 | 0.1 |
| 政府 | | 8,900 | 7,400 | 6,600 | 16.9 | 10.8 |
| 民間 | | 179,200 | 178,800 | 179,900 | 0.2 | 0.6 |
| 非住宅 | | 103,600 | 102,000 | 102,600 | 1.5 | 0.6 |
| 政府 | | 26,200 | 23,900 | 20,100 | 8.8 | 15.9 |
| 民間 | | 77,400 | 78,100 | 82,600 | 0.9 | 5.8 |
| 土木 | | 271,400 | 250,300 | 230,000 | 7.8 | 8.1 |
| 政府 | | 218,600 | 198,400 | 177,500 | 9.2 | 10.5 |
| 公共事業 | | 194,000 | 176,900 | 156,600 | 8.8 | 11.5 |
| その他 | | 24,600 | 21,500 | 20,900 | 12.6 | 2.8 |
| 民間 | | 52,800 | 51,900 | 52,500 | 1.7 | 1.2 |
| 再 | 政府 | 253,700 | 229,700 | 204,100 | 9.5 | 11.1 |
| 掲 | 民間 | 309,400 | 308,800 | 314,900 | 0.2 | 2.0 |
| 民間非住宅建設 (非住宅建築 + 土木) | | 130,200 | 130,000 | 135,100 | 0.2 | 3.9 |

注：四捨五入により100億円単位の値としたので、各項目の合計は必ずしも一致しない。

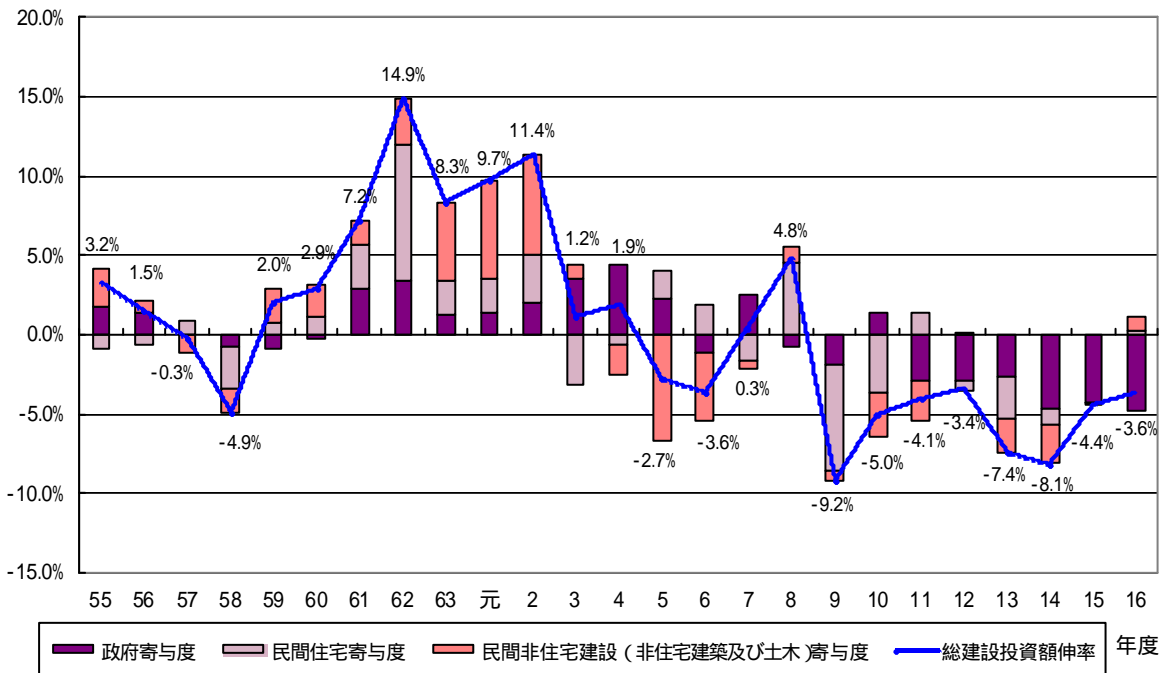
(単位:兆円)

建設投資額(名目)の推移



(前年度比・寄与度%)

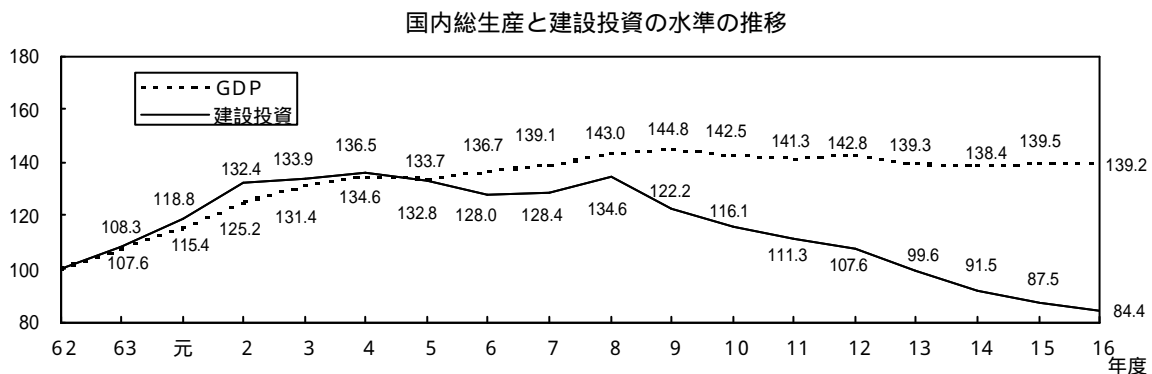
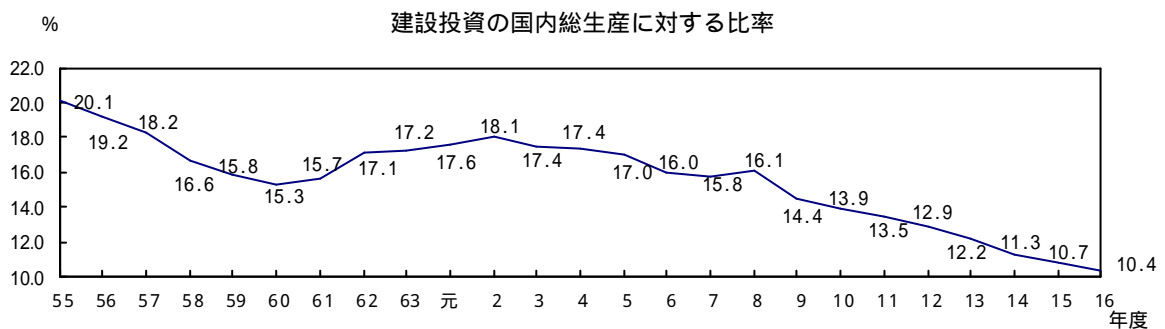
建設投資額(名目)の伸びと寄与度



(2) 国内総生産（名目）及び建設投資の推移

平成16年度の建設投資（名目）（51兆9,000億円）が国内総生産（GDP）^{*1}（500兆6,000億円）に対する比率は10.4%と見込まれる。

国内総生産（GDP）に占める建設投資の割合は、昭和50年代の前半までは2割程度の水準で推移していたが、昭和54年度以降漸減傾向となった。昭和61年度以降は拡大基調で推移し、平成2年度には18.1%となった。その後は再び減少基調となり、平成16年度は10.4%となる見通しである。



(注) 昭和62年度を100として各年度を指数化した値

*1 国内総生産の平成14年度以前は「国民経済計算」、平成15年度は平成16年1～3月期四半期別GDP速報（1次速報値）（平成16年5月）、平成16年度は政府経済見通し（平成16年1月）による。

国内総生産及び建設投資の推移

(単位 :10億円、%)

| 項目 年度 | 国内総生産 ^{*1} (名目) (A) | 建設投資 (名目) (B) | (B) / (A) |
|----------|------------------------------------|---------------------|-----------|
| 昭和 55 | 246,266 | 49,475 | 20.1 |
| 56 | 261,914 | 50,220 | 19.2 |
| 57 | 274,572 | 50,069 | 18.2 |
| 58 | 286,278 | 47,599 | 16.6 |
| 59 | 306,809 | 48,547 | 15.8 |
| 60 | 327,433 | 49,965 | 15.3 |
| 61 | 341,921 | 53,563 | 15.7 |
| 62 | 359,509 | 61,526 | 17.1 |
| 63 | 386,736 | 66,656 | 17.2 |
| 平成 元 | 414,743 | 73,115 | 17.6 |
| 2 | 449,997 | 81,440 | 18.1 |
| 3 | 472,261 | 82,404 | 17.4 |
| 4 | 483,838 | 83,971 | 17.4 |
| 5 | 480,663 | 81,693 | 17.0 |
| 6 | 491,275 | 78,752 | 16.0 |
| 7 | 500,006 | 79,017 | 15.8 |
| 8 | 514,169 | 82,808 | 16.1 |
| 9 | 520,613 | 75,191 | 14.4 |
| 10 | 512,442 | 71,427 | 13.9 |
| 11 | 508,000 | 68,504 | 13.5 |
| 12 | 513,209 | 66,195 | 12.9 |
| 13 | 500,920 | 61,287 | 12.2 |
| 14 | 497,647 | 56,300 | 11.3 |
| 15 | 501,346 | 53,850 | 10.7 |
| 16 | 500,600 | 51,900 | 10.4 |

*1 国内総生産の平成14年度以前は「国民経済計算」、
平成15年度は平成16年1～3月期四半期別GDP速報(1次速報値)(平成16年5月)、
平成16年度は政府経済見通し(平成16年1月)による。

参考 国内総支出と建設投資との関係

(平成15年度)

GDE (= GDP) 501.3兆円

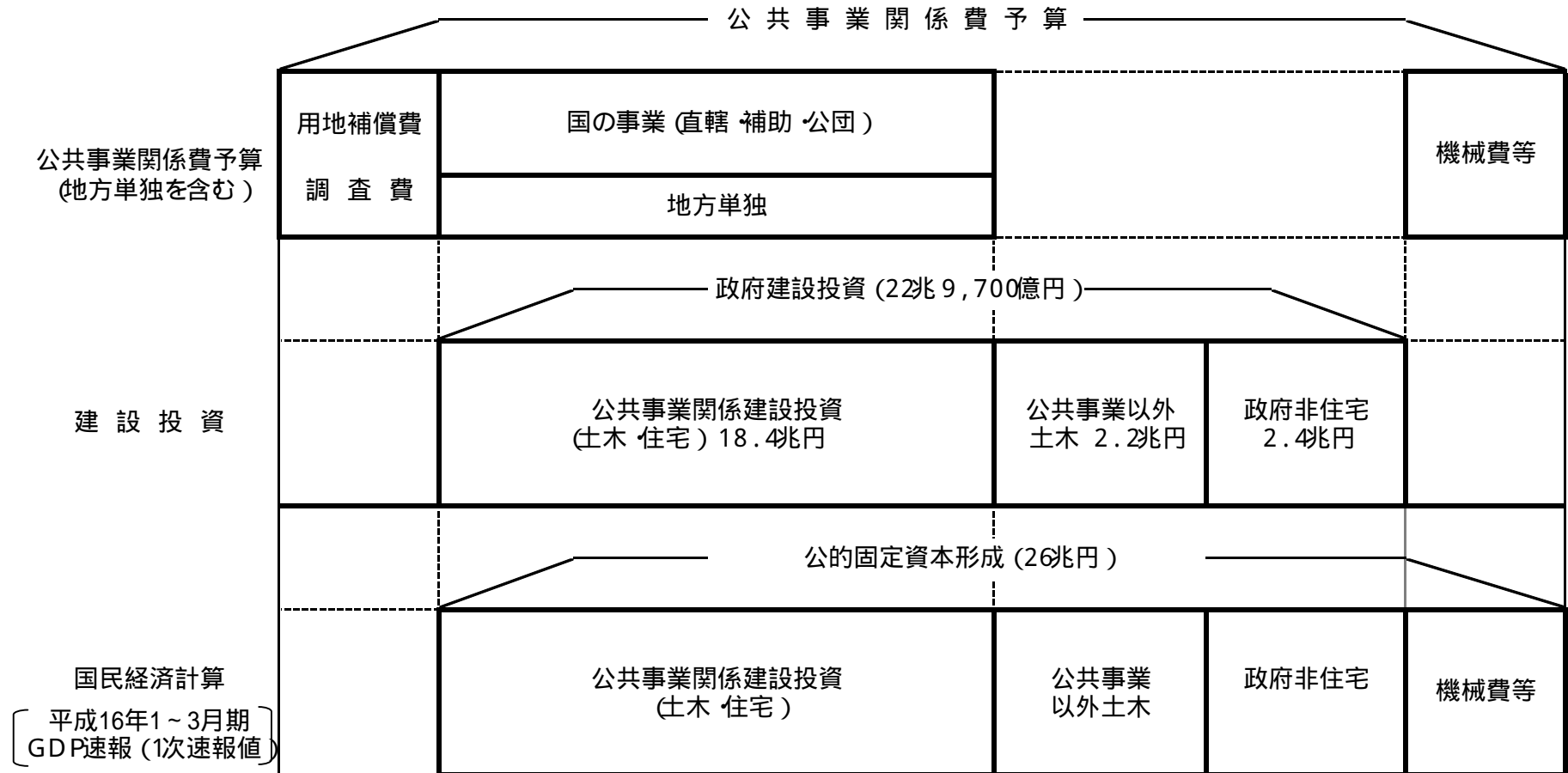
| | | | | | | | | |
|----------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|------------------|-------------------|
| 消費 | | | 投資 | | | | 輸出 | 輸入 (-控除) |
| 371.8兆 (74.2%) | | | 120.4兆 (24.0%) | | | | 60.3兆 (12.0%) | 51.1兆 (-10.2%) |
| 民間消費 | 284.9兆 (56.8%) | 政府消費 86.9兆 (17.3%) | 民間住宅 18.0兆 (3.6%) | 民間企業設備投資 76.1兆 (15.2%) | 政府投資 26.0兆 (5.2%) | 在庫 0.3兆 (0.1%) | | |

| | | | | |
|-------------------------|---------------------------|-----------------|---------------------------|----|
| 民間住宅 17.9兆 (3.6%) | 機械等 | | 機械等 | 在庫 |
| | 民間非住宅建設投資 13.0兆 (2.6%) | 民間土木 5.2兆 | 政府建設投資 23.0兆 (4.6%) | |
| | | 民間非住宅建築 7.8兆 | | |
| 建設投資53.9兆円 (10.7%) | | | | |

は、建設投資

- (注) 1. 国内総支出の内訳(上図)は、平成16年1~3月期四半期別GDP速報(1次速報値)(16年5月)より作成。
建設投資の内訳(下図)は、国土交通省「平成16年度建設投資見通し」(16年6月)より作成。
このため、民間住宅投資は上図と下図で若干数値が異なる。
2. ()内は対国内総支出比。

参考 平成 15年度公共事業関係費、政府建設投資、公的固定資本形成の関係図



(3) 建設投資の構成

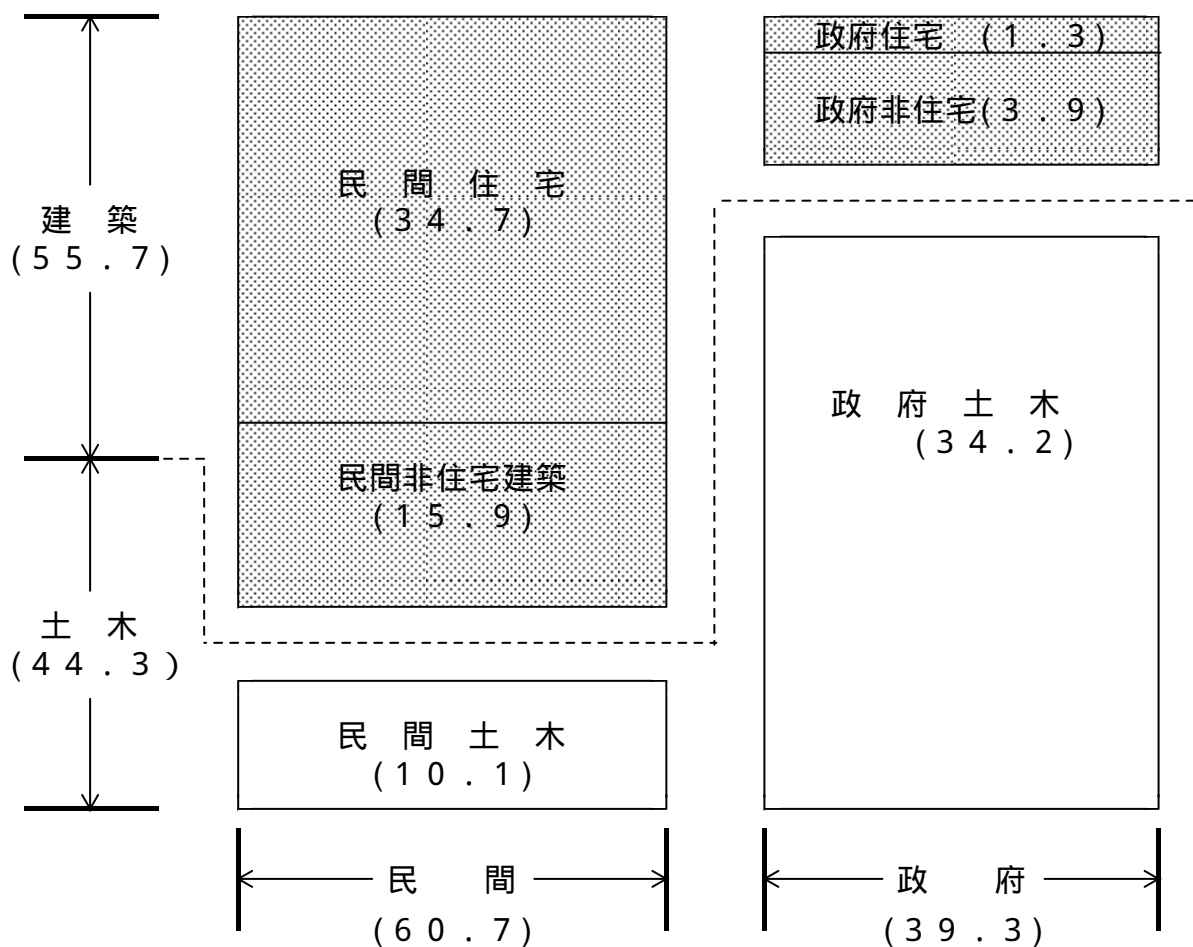
平成16年度の建設投資の構成を見ると、投資の主体別には、政府投資が39.3%、民間投資が60.7%、建築・土木別には、建築投資が55.7%、土木投資が44.3%となる見通しである。

建設投資の構成は、投資の主体別には政府と民間、客体別には建築と土木に分けられ、建築はさらに住宅建築と非住宅建築に分けられる。

建設投資のうちウェイトの高いものは、民間住宅投資と政府土木投資である。平成16年度の見通しでは、建設投資に対して、それぞれ、34.7%、34.2%となっており、この両方で建設投資全体の68.9%を占めている。

平成16年度建設投資の構成（名目値）

（構成比：％）

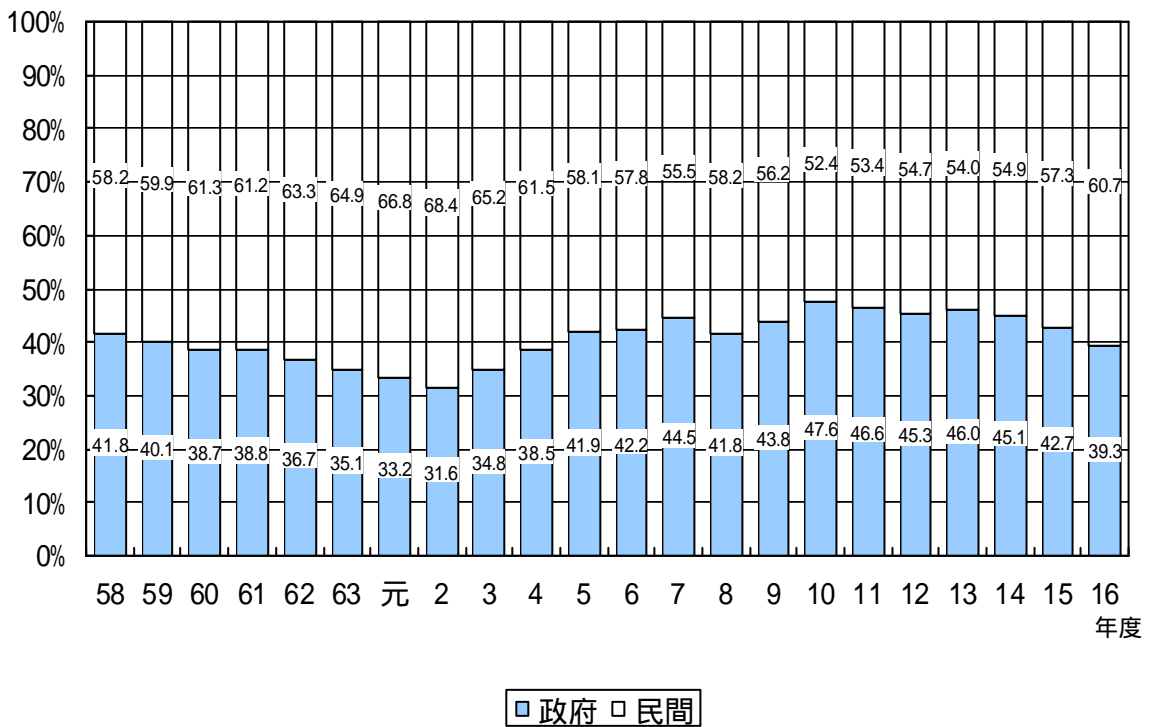


(4) 政府・民間別構成比の推移

平成 1 6 年度の建設投資のウェイトを政府・民間別に見ると政府投資が 3 9 . 3 % で、民間投資が 6 0 . 7 % となる見通しである。

政府・民間別建設投資の推移を構成比で見ると、昭和 5 0 年代末から民間投資のウェイトが年々高まり、平成 2 年度には 6 8 . 4 % となった。バブル崩壊後には、民間投資が減少する一方、数次の経済対策による補正等で政府投資が増加したことから民間投資のウェイトが低下し、平成 7 年度には 5 5 . 5 % となった。平成 8 年度は民間住宅投資の好調から 6 年ぶりに民間投資のウェイトが上昇した。その後は民間投資の停滞と公共投資追加等により民間投資のウェイトが低下したが、近年は民間投資のウェイトが徐々に上昇し、平成 1 6 年度は民間投資 6 1 対政府投資 3 9 となる見込みである。

建設投資の政府・民間別構成比の推移

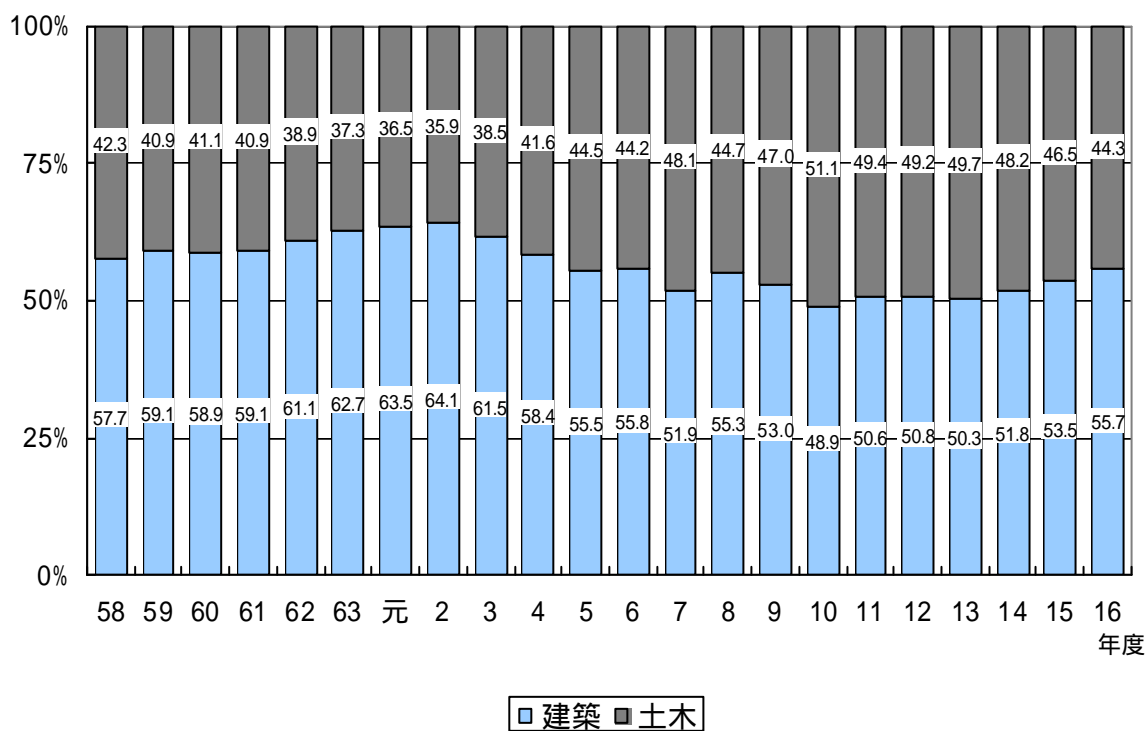


(5) 建築・土木別構成比の推移

平成 16 年度の建設投資のウェイトを建築・土木別に見ると、建築投資が 55.7% で、土木投資が 44.3% となる見通しである。

土木投資のウェイトは昭和 50 年代には概ね 4 割程度で推移したが、昭和 62 年度以降建築投資が大幅に増加したことにより低下した。平成 3 年度以降は景気停滞に伴い建築投資が減少する一方で、経済対策により政府土木投資が大幅に増加したことから、土木投資のウェイトが高まった。その後、平成 8 年度に民間建築投資の回復により建築投資のウェイトが高まったが、平成 10 年度以降は建築と土木はほぼ半々で推移した。平成 16 年度は建築 56 対土木 44 となる見込みである。

建築・土木別構成比の推移



2 政府建設投資の動向

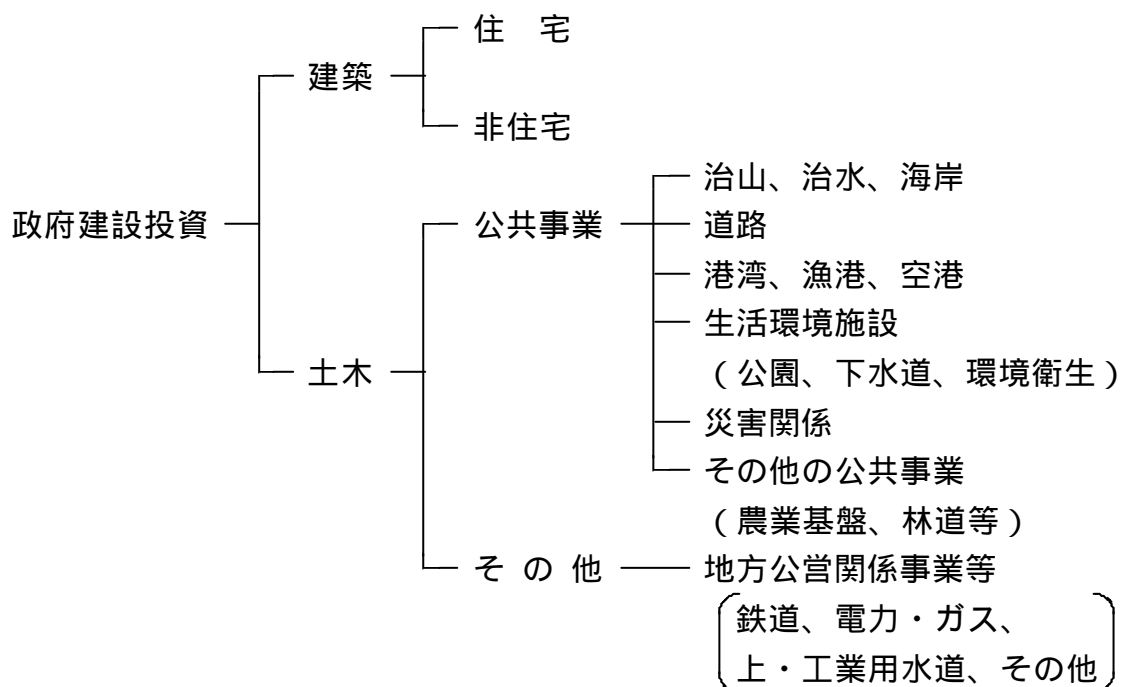
平成16年度の政府建設投資は、前年度比11.1%減の20兆4,100億円となる見通しである。

平成16年度当初予算の政府の一般公共事業費（前年度比3.5%減）及び地方単独事業費^{*1}（前年度比9.5%減）が減少すること等から、政府建設投資は前年度比11.1%減の20兆4,100億円となる見通しである。

このうち、建築投資は前年度比15.0%減の2兆6,600億円、その内訳では住宅投資が同10.8%減の6,600億円、非住宅建築投資が同15.9%減の2兆100億円となる見通しである。

土木投資は前年度比10.5%減の17兆7,500億円、その内訳では公共事業は同11.5%減の15兆6,600億円、公共事業以外が同2.8%減の2兆900億円となる見通しである。

（参考）政府建設投資の概念区分



*1 平成16年度「地方財政計画」（平成16年2月）による。

3 住宅投資の動向

平成16年度の住宅投資は、5年ぶりに増加し前年度比0.1%増の1兆8千6百40億円となる見通しである。また、新設住宅着工戸数は4年ぶりに増加となった前年度を若干上回るものと見込まれる。

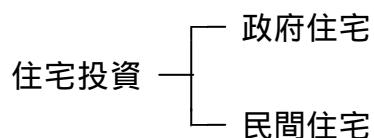
景気の回復基調の継続や住宅ローン減税制度の延長等により、平成16年度の新設住宅着工戸数は、4年ぶりに増加となった前年度を若干上回るものと見込まれる。

民間住宅投資は、前年度比0.6%増の1兆7千9百90億円となる見通しである。これに政府住宅投資を合わせた平成16年度の住宅投資全体では、前年度比0.1%増の1兆8千6百40億円となる見通しである。

平成15年度の新設住宅着工戸数は、対前年度比2.5%増の117万4千戸（14年度：114万6千戸）となった。利用関係別に見ると、持家は37万3千戸（対前年度比2.1%増）、貸家は45万9千戸（同0.9%増）、給与住宅は8千戸（同15.1%減）、分譲住宅は33万4千戸（同5.6%増）となっている。

投資ベースでは、住宅投資全体で前年度比0.9%減の1兆8千6百30億円となる見込みである。

（参考）住宅投資の概念区分



新設住宅着工戸数と伸び率の推移

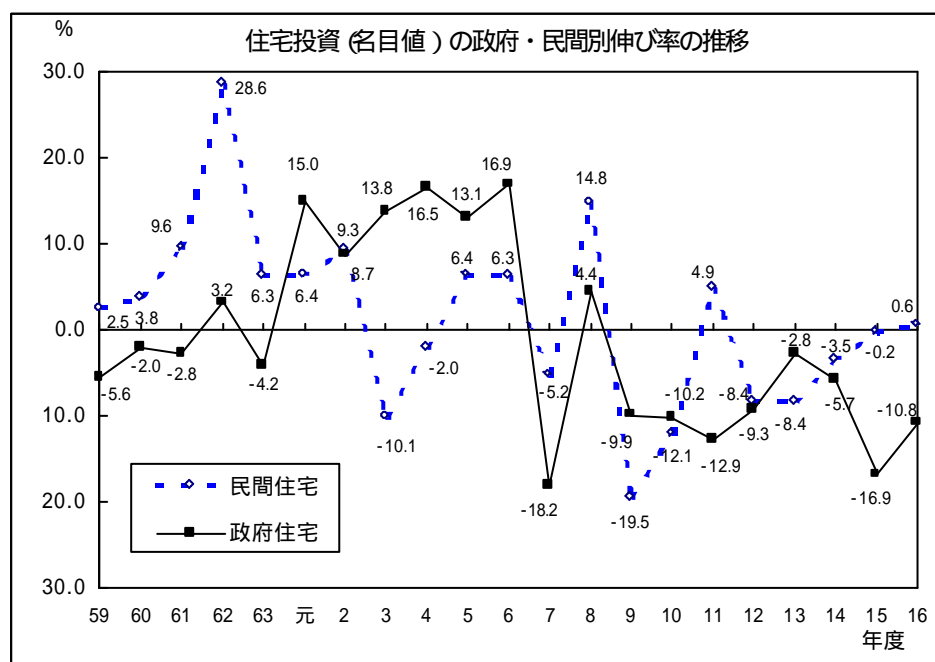
(単位:戸)

| | 総計 | 持家 | 貸家 | 給与 | 分譲 |
|----------|-----------|---------|---------|-------|---------|
| 平成13年度 | 1,173,170 | 377,066 | 442,250 | 9,936 | 343,918 |
| 平成14年度 | 1,145,553 | 365,507 | 454,505 | 9,539 | 316,002 |
| 平成15年度 | 1,173,649 | 373,015 | 458,708 | 8,101 | 333,825 |
| 15年(1-3) | 253,466 | 78,301 | 96,018 | 2,945 | 76,202 |
| (4-6) | 313,327 | 107,979 | 122,026 | 2,135 | 81,187 |
| (7-9) | 289,493 | 98,981 | 109,787 | 1,935 | 78,790 |
| (10-12) | 303,797 | 87,391 | 123,798 | 2,148 | 90,460 |
| 16年(1-3) | 267,032 | 78,664 | 103,097 | 1,883 | 83,388 |

(単位:%)

| | 総計 | 持家 | 貸家 | 給与 | 分譲 |
|----------|-----|------|-----|------|-----|
| 平成13年度 | 3.3 | 13.9 | 5.8 | 8.4 | 0.7 |
| 平成14年度 | 2.4 | 3.1 | 2.8 | 4.0 | 8.1 |
| 平成15年度 | 2.5 | 2.1 | 0.9 | 15.1 | 5.6 |
| 15年(1-3) | 2.1 | 3.1 | 4.8 | 22.0 | 9.4 |
| (4-6) | 2.2 | 3.6 | 2.0 | 2.7 | 0.8 |
| (7-9) | 0.6 | 4.9 | 6.5 | 20.4 | 2.5 |
| (10-12) | 3.2 | 1.3 | 2.0 | 3.0 | 9.8 |
| 16年(1-3) | 5.4 | 0.5 | 7.4 | 36.1 | 9.4 |

(注)1. 「住宅着工統計」(国土交通省)による。
2. 年度:前年度比、四半期:前年同期比。



4 民間非住宅建設投資の動向

平成16年度の民間非住宅建設投資（非住宅建築及び土木）は、前年度比3.9%増の1兆3,100億円となる見通しである。

平成16年度の民間非住宅建設投資（非住宅建築及び土木）は、製造業を中心に企業の設備投資の増勢が続くことが見込まれることから、前年度比3.9%増の1兆3,100億円となる見通しである。

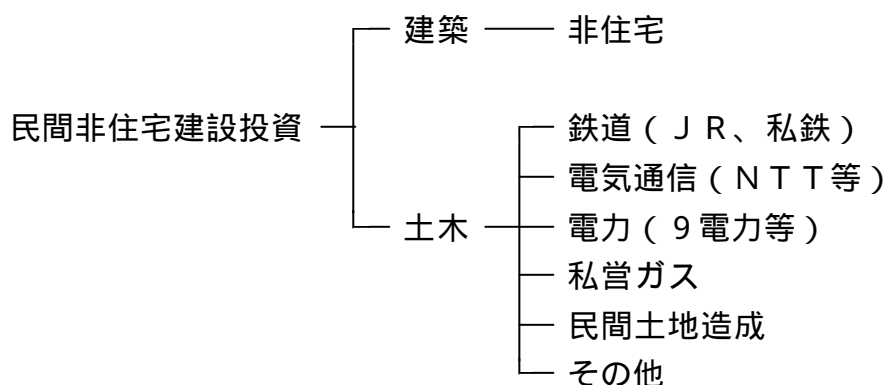
このうち、民間非住宅建築投資は、前年度比5.8%増の8兆2,600億円となる見通しである。

また、民間土木投資は、前年度比1.2%増の5兆2,500億円となる見通しである。

平成15年度の民間非住宅建築は、投資ベースでは、前年度比0.9%増の7兆8,100億円となる見込みである。

また、民間土木投資は、前年度比1.7%減の5兆1,900億円となる見込みである。

（参考）民間非住宅建設投資の概念区分



民間非住宅投資 (名目値) の建築・土木別の伸び率の推移

(単位 :%)

| | 民間非住宅建築 (A) | 民間土木 (B) | A + B |
|--------------|-------------|----------|-------|
| 昭和 62年度 | 9.7 | 8.2 | 9.2 |
| 昭和 63年度 | 22.1 | 3.7 | 16.7 |
| 平成元年度 | 19.3 | 20.0 | 19.5 |
| 平成 2年度 | 17.2 | 21.8 | 18.4 |
| 平成 3年度 | 0.2 | 7.6 | 2.2 |
| 平成 4年度 | 8.7 | 2.9 | 5.4 |
| 平成 5年度 | 27.7 | 0.6 | 19.4 |
| 平成 6年度 | 18.4 | 9.4 | 15.0 |
| 平成 7年度 | 6.8 | 5.6 | 1.8 |
| 平成 8年度 | 10.3 | 3.9 | 4.1 |
| 平成 9年度 | 1.4 | 5.0 | 2.8 |
| 平成 10年度 | 14.2 | 4.7 | 10.5 |
| 平成 11年度 | 8.6 | 12.7 | 10.4 |
| 平成 12年度 | 0.5 | 2.5 | 0.7 |
| 平成 13年度 | 7.8 | 10.8 | 9.0 |
| 平成 14年度(見込み) | 10.2 | 10.6 | 10.3 |
| 平成 15年度(見込み) | 0.9 | 1.7 | 0.2 |
| 平成 16年度(見通し) | 5.8 | 1.2 | 3.9 |

非居住用の民間建築主、工事費予定額 (着工ベース) の前年同期比伸び率

(単位 :%)

| | 総計 | 事務所 | 店舗 | 工場及び作業場 | 倉庫 |
|----------|------|-------|------|---------|------|
| 14年 1~ 3 | 3.0 | 9.3 | 27.4 | 31.1 | 2.7 |
| 4~ 6 | 2.6 | 8.9 | 9.8 | 26.8 | 11.6 |
| 7~ 9 | 18.4 | 46.0 | 20.0 | 33.8 | 30.0 |
| 10~ 12 | 11.3 | 33.0 | 13.7 | 2.0 | 7.4 |
| 15年 1~ 3 | 7.2 | 21.7 | 0.3 | 14.9 | 27.0 |
| 4~ 6 | 2.4 | 10.3 | 2.0 | 4.1 | 22.7 |
| 7~ 9 | 3.5 | 11.1 | 6.2 | 17.0 | 45.4 |
| 10~ 12 | 3.0 | 2.3 | 13.6 | 11.8 | 15.6 |
| 16年 1~ 3 | 37.4 | 159.6 | 3.6 | 37.8 | 60.4 |

(注) 「建築着工統計」(国土交通省)による。

非居住用の民間建築主、床面積 (着工ベース) の前年同期比増加率

(単位 :%)

| | 総計 | 事務所 | 店舗 | 工場及び作業場 | 倉庫 |
|----------|------|------|------|---------|------|
| 14年 1~ 3 | 8.9 | 13.6 | 15.7 | 36.8 | 4.4 |
| 4~ 6 | 2.4 | 4.5 | 29.0 | 21.6 | 11.3 |
| 7~ 9 | 11.4 | 32.7 | 27.7 | 32.1 | 24.4 |
| 10~ 12 | 3.6 | 17.2 | 19.6 | 6.1 | 2.0 |
| 15年 1~ 3 | 3.0 | 8.0 | 20.6 | 1.2 | 13.9 |
| 4~ 6 | 0.8 | 0.1 | 5.4 | 1.2 | 17.4 |
| 7~ 9 | 9.3 | 7.8 | 11.5 | 20.9 | 27.5 |
| 10~ 12 | 1.8 | 6.2 | 14.0 | 12.3 | 4.3 |
| 16年 1~ 3 | 22.8 | 57.6 | 9.2 | 23.0 | 40.7 |

(注) 「建築着工統計」(国土交通省)による。

参 考 資 料

付表 1～6 については、「昭和35年からの推移（Excel形式）」をご覧ください。

付表 7、8 については、「地域別建設投資の推移（Excel形式）」をご覧ください。

参考資料についての注意点

- 1．昭和60年4月に日本電信電話公社、昭和62年4月に日本国有鉄道、平成15年4月に電源開発株式会社が民営化され、政府建設から民間建設に移行した。
- 2．投資額の平成14年度～平成16年度は、四捨五入により100億円単位の値としたので、各項目の合計は必ずしも一致しない。
- 3．実質値については、建設工事費デフレーター（平成7年度基準）により算出している。

付表9 平成16年度政府経済見通し(抜粋)

(平成16年1月19日閣議決定)

【国内総生産】

| | 平成14年度 | 平成15年度 | 平成16年度 | 対前年度比増減率 | |
|----------------|--------|---------|---------|----------|--------|
| | (実績) | (実績見込み) | (見通し) | 平成15年度 | 平成16年度 |
| | 名目・兆円 | 名目・兆円程度 | 名目・兆円程度 | %程度 | %程度 |
| 民間最終消費支出 | 284.5 | 282.5 | 283.1 | 0.7 | 0.2 |
| 民間住宅 | 17.9 | 17.8 | 17.8 | 0.5 | 0.2 |
| 民間企業設備 | 71.6 | 74.1 | 76.8 | 3.5 | 3.7 |
| 民間在庫品増加 | 0.0 | 0.8 | 1.2 | (0.2) | (0.1) |
| 政府支出 | 117.4 | 114.7 | 113.0 | 2.3 | 1.5 |
| 政府最終消費支出 | 87.4 | 87.8 | 89.4 | 0.4 | 1.8 |
| 公的固定資本形成 | 30.0 | 26.9 | 23.6 | 10.4 | 12.2 |
| 財貨・サービスの輸出 | 56.7 | 59.2 | 62.3 | 4.5 | 5.1 |
| (控除)財貨・サービスの輸入 | 50.5 | 51.2 | 53.6 | 1.4 | 4.8 |
| 国内総生産(名目) | 497.6 | 497.9 | 500.6 | 0.1 | 0.5 |
| (実質) | - | - | - | 2.0 | 1.8 |

注) 民間在庫品増加の()内は国内総生産に対する寄与度

付表 10 建設工事施工統計調査(抜粋)

新設、維持・修繕工事別、発注者別、工事種類別 - 元請完成工事高

(単位:億円)

| | | 平成4年度 | 平成5年度 | 平成6年度 | 平成7年度 | 平成8年度 | 平成9年度 | 平成10年度 | 平成11年度 | 平成12年度 | 平成13年度 | 平成14年度 |
|---------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 元請完成工事高 | 総数 | 854,853 | 862,385 | 827,660 | 823,903 | 861,638 | 826,839 | 765,136 | 705,857 | 704,882 | 665,985 | 630,102 |
| | 新設 | 730,412 | 733,173 | 697,999 | 698,665 | 703,275 | 680,069 | 631,202 | 574,078 | 567,105 | 526,433 | 494,815 |
| | 維持・修繕 | 124,441 | 129,212 | 129,662 | 125,238 | 158,363 | 146,769 | 133,935 | 131,779 | 137,778 | 139,551 | 135,287 |
| | 土木 | 244,504 | 261,244 | 262,099 | 268,955 | 280,270 | 264,236 | 250,291 | 241,023 | 242,042 | 222,252 | 207,136 |
| | 新設 | 205,109 | 219,029 | 219,150 | 227,271 | 230,927 | 219,127 | 208,687 | 199,971 | 200,809 | 182,166 | 169,214 |
| | 維持・修繕 | 39,395 | 42,215 | 42,949 | 41,684 | 49,344 | 45,109 | 41,604 | 41,053 | 41,233 | 40,086 | 37,921 |
| | 建築 | 537,931 | 528,093 | 498,811 | 480,556 | 503,638 | 485,062 | 439,172 | 400,196 | 390,572 | 373,938 | 357,302 |
| | 新設 | 471,182 | 459,177 | 431,157 | 414,116 | 414,911 | 403,599 | 363,507 | 326,111 | 313,098 | 292,394 | 278,290 |
| | 維持・修繕 | 66,749 | 68,917 | 67,654 | 66,441 | 88,727 | 81,463 | 75,665 | 74,085 | 77,475 | 81,545 | 79,011 |
| | 機械装置等 | 72,418 | 73,048 | 66,750 | 74,392 | 77,730 | 77,541 | 75,674 | 64,637 | 72,268 | 69,795 | 65,664 |
| | 新設 | 54,121 | 54,967 | 47,691 | 57,279 | 57,437 | 57,343 | 59,008 | 47,996 | 53,198 | 51,874 | 47,310 |
| | 維持・修繕 | 18,297 | 18,081 | 19,059 | 17,113 | 20,293 | 20,197 | 16,666 | 16,641 | 19,070 | 17,921 | 18,354 |
| 民間 | 総数 | 594,474 | 569,094 | 518,550 | 508,301 | 536,949 | 517,716 | 472,965 | 421,926 | 426,097 | 407,021 | 387,752 |
| | 新設 | 510,453 | 484,390 | 435,447 | 429,956 | 431,808 | 420,517 | 383,465 | 335,630 | 334,138 | 313,096 | 295,142 |
| | 維持・修繕 | 84,021 | 84,704 | 83,104 | 78,345 | 105,141 | 97,199 | 89,500 | 86,296 | 91,959 | 93,925 | 92,610 |
| | 土木 | 82,073 | 82,755 | 76,263 | 76,889 | 76,881 | 70,876 | 65,272 | 60,023 | 58,260 | 52,441 | 49,723 |
| | 新設 | 67,418 | 67,366 | 61,619 | 62,502 | 59,483 | 55,483 | 50,766 | 46,336 | 45,269 | 38,906 | 35,921 |
| | 維持・修繕 | 14,655 | 15,389 | 14,644 | 14,386 | 17,398 | 15,392 | 14,506 | 13,687 | 12,991 | 13,534 | 13,802 |
| | 建築 | 453,625 | 428,050 | 388,239 | 372,281 | 398,457 | 385,414 | 347,180 | 311,372 | 310,932 | 300,354 | 290,208 |
| | 新設 | 400,211 | 374,252 | 336,234 | 322,550 | 327,920 | 320,750 | 286,233 | 252,833 | 248,202 | 234,979 | 226,435 |
| | 維持・修繕 | 53,415 | 53,798 | 52,005 | 49,731 | 70,538 | 64,664 | 60,947 | 58,539 | 62,730 | 65,376 | 63,774 |
| | 機械装置等 | 58,776 | 58,288 | 54,048 | 59,131 | 61,610 | 61,426 | 60,513 | 50,530 | 56,905 | 54,226 | 47,820 |
| | 新設 | 42,825 | 42,771 | 37,593 | 44,904 | 44,405 | 44,284 | 46,466 | 36,460 | 40,667 | 39,211 | 32,786 |
| | 維持・修繕 | 15,951 | 15,517 | 16,455 | 14,227 | 17,205 | 17,142 | 14,047 | 14,070 | 16,238 | 15,015 | 15,034 |
| 公共 | 総数 | 260,379 | 293,292 | 309,110 | 315,602 | 324,689 | 309,122 | 292,171 | 283,931 | 278,785 | 258,964 | 242,350 |
| | 新設 | 219,959 | 248,784 | 262,552 | 268,709 | 271,467 | 259,552 | 247,736 | 238,448 | 232,966 | 213,338 | 199,673 |
| | 維持・修繕 | 40,420 | 44,508 | 46,558 | 46,893 | 53,222 | 49,570 | 44,435 | 45,483 | 45,818 | 45,626 | 42,677 |
| | 土木 | 162,432 | 178,489 | 185,836 | 192,066 | 203,389 | 193,360 | 185,019 | 181,000 | 183,782 | 169,811 | 157,412 |
| | 新設 | 137,691 | 151,663 | 157,531 | 164,768 | 171,443 | 163,644 | 157,921 | 153,634 | 155,540 | 143,260 | 133,293 |
| | 維持・修繕 | 24,740 | 26,826 | 28,305 | 27,298 | 31,946 | 29,716 | 27,098 | 27,366 | 28,242 | 26,551 | 24,119 |
| | 建築 | 84,306 | 100,043 | 110,572 | 108,275 | 105,181 | 99,648 | 91,991 | 88,824 | 79,640 | 73,584 | 67,093 |
| | 新設 | 70,971 | 84,925 | 94,923 | 91,565 | 86,992 | 82,849 | 77,273 | 73,278 | 64,896 | 57,415 | 51,856 |
| | 維持・修繕 | 13,334 | 15,118 | 15,648 | 16,710 | 18,190 | 16,799 | 14,718 | 15,546 | 14,744 | 16,169 | 15,238 |
| | 機械装置等 | 13,642 | 14,760 | 12,702 | 15,261 | 16,119 | 16,115 | 15,161 | 14,107 | 15,363 | 15,569 | 17,845 |
| | 新設 | 11,297 | 12,196 | 10,098 | 12,376 | 13,032 | 13,060 | 12,542 | 11,536 | 12,531 | 12,663 | 14,524 |
| | 維持・修繕 | 2,345 | 2,563 | 2,604 | 2,886 | 3,087 | 3,055 | 2,619 | 2,571 | 2,832 | 2,906 | 3,320 |