

国土交通省 総合政策局
情報管理部 建設調査統計課
平成17年6月7日（火）公表

平成17年度 建設投資見通し

※問い合わせ先

国土交通省 総合政策局 情報管理部 建設調査統計課

電話 代表：03-5253-8111

直通：03-5253-8340

担当者

大谷（課長補佐） 内線 28223

元島（統計解析係長） 内線 28225

平成17年度建設投資見通し（概要）

1. 平成17年度建設投資見通し

平成17年度の建設投資は、前年度比 2.7%減の5兆3,300億円となる見通し

政府投資は、	19兆3,000億円	（前年度比	8.4%減）	
民間投資は、	3兆300億円	（同	1.1%増）	
（参考）平成16年度	建設投資	5兆7,700億円	（前年度比	2.2%減）
	政府投資	2兆800億円	（同	11.1%減）
	民間投資	3兆6,900億円	（同	4.9%増）

2. 政府建設投資の動向

平成17年度の政府建設投資は、前年度比 8.4%減の1兆9,300億円となる見通し

平成17年度当初予算の一般公共事業費（国費ベース：前年度比 3.7%減）及び地方単独事業費（同 8.2%減）が減少すること等から、政府投資は減少する見通し。

3. 民間住宅投資の動向

平成17年度の民間住宅投資は、前年度比 0.5%減の1兆8,700億円となる見通し

平成17年度民間住宅投資については、5年ぶりに増加した平成16年度をやや下回るものの景気の回復基調の継続等から安定的に推移する見通し。

（参考）平成16年度 民間住宅投資 1兆8,700億円（前年度比 2.2%増）

4. 民間非住宅投資の動向

平成17年度の民間非住宅投資（非住宅建築及び土木）は、前年度比 3.3%増の1兆3,600億円となる見通し

平成17年度民間非住宅投資は、製造業を中心に企業の設備投資の増勢が続くことが見込まれることから、2年連続で増加する見通し。

（参考）平成16年度 民間非住宅投資 1兆3,400億円（前年度比 8.8%増）

平成17年度建設投資（名目値）

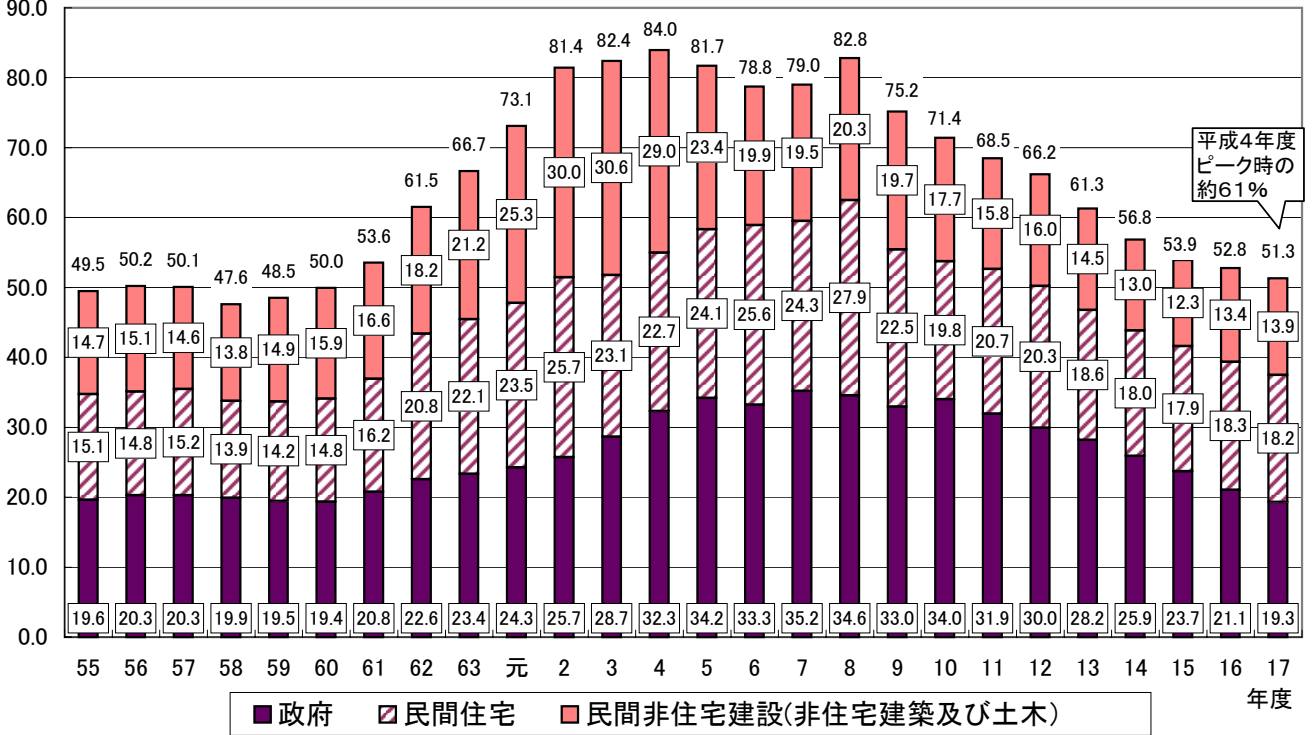
（単位：億円、％）

項目	年度	投資額			伸び率	
		平成15年度 見込み	平成16年度 見込み	平成17年度 見通し	16/15	17/16
総計		539,400	527,700	513,300	△ 2.2	△ 2.7
建築		286,700	292,900	291,400	2.2	△ 0.5
住宅		187,200	190,300	187,900	1.7	△ 1.3
政府		8,400	7,700	6,200	△ 8.3	△ 19.5
民間		178,800	182,700	181,700	2.2	△ 0.5
非住宅		99,500	102,500	103,500	3.0	1.0
政府		23,300	17,400	15,500	△ 25.3	△ 10.9
民間		76,200	85,100	88,000	11.7	3.4
土木		252,700	234,900	221,900	△ 7.0	△ 5.5
政府		205,500	185,700	171,300	△ 9.6	△ 7.8
公共事業		182,800	164,300	151,600	△ 10.1	△ 7.7
その他		22,700	21,400	19,700	△ 5.7	△ 7.9
民間		47,200	49,200	50,600	4.2	2.8
再	政府	237,200	210,800	193,000	△ 11.1	△ 8.4
掲	民間	302,200	316,900	320,300	4.9	1.1
民間非住宅建設 (非住宅建築+土木)		123,400	134,200	138,600	8.8	3.3

注：四捨五入により100億円単位の値としたので、各項目の合計は必ずしも一致しない。

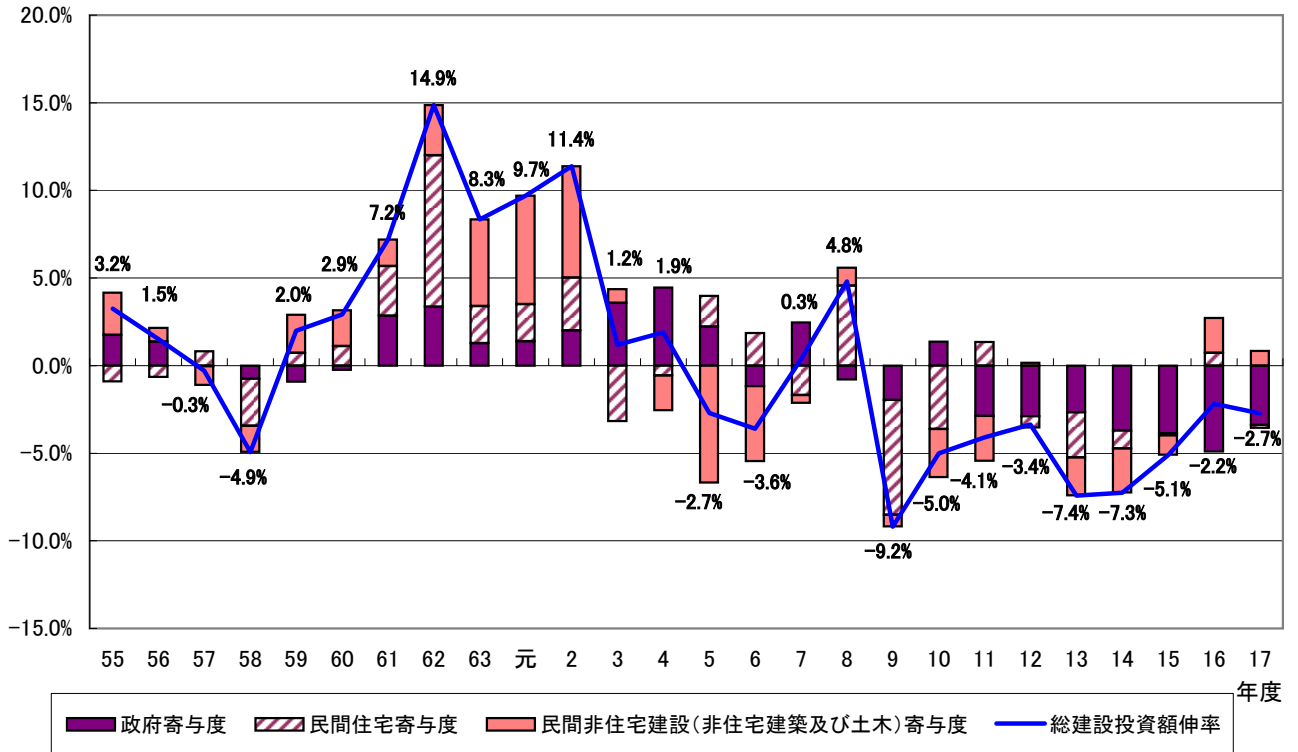
兆円

建設投資額(名目)の推移



(前年度比・寄与度%)

建設投資額(名目)の伸びと寄与度



建設投資（名目値）

（単位：億円、％）

項目	年度	平成6年度 （実績）	平成7年度 （実績）	平成8年度 （実績）	平成9年度 （実績）	平成10年度 （実績）	平成11年度 （実績）	平成12年度 （実績）	平成13年度 （実績）	平成14年度 （実績）	平成15年度 （見込み）	平成16年度 （見込み）	平成17年度 （見通し）	増 加 率										
														7/6	8/7	9/8	10/9	11/10	12/11	13/12	14/13	15/14	16/15	17/16
総 計		787,523	790,169	828,077	751,906	714,269	685,039	661,948	612,875	568,401	539,400 (△ 29,001)	527,700 (△ 11,700)	513,300 (△ 14,400)	0.3	4.8	△ 9.2	△ 5.0	△ 4.1	△ 3.4	△ 7.4	△ 7.3	△ 5.1	△ 2.2	△ 2.7
建 築		439,297	409,896	457,742	398,866	349,115	346,535	336,189	308,061	291,986	286,700 (△ 5,286)	292,900 (6,200)	291,400 (△ 1,500)	△ 6.7	11.7	△ 12.9	△ 12.5	△ 0.7	△ 3.0	△ 8.4	△ 5.2	△ 1.8	2.2	△ 0.5
住宅		274,208	257,684	294,396	238,568	209,924	217,955	212,473	195,193	188,382	187,200 (△ 1,182)	190,300 (3,100)	187,900 (△ 2,400)	△ 6.0	14.2	△ 19.0	△ 12.0	3.8	△ 2.5	△ 8.1	△ 3.5	△ 0.6	1.7	△ 1.3
政府		17,789	14,555	15,201	13,699	12,303	10,717	9,717	9,442	8,875	8,400 (△ 475)	7,700 (△ 700)	6,200 (△ 1,500)	△ 18.2	4.4	△ 9.9	△ 10.2	△ 12.9	△ 9.3	△ 2.8	△ 6.0	△ 5.4	△ 8.3	△ 19.5
民間		256,419	243,129	279,195	224,869	197,621	207,238	202,756	185,751	179,507	178,800 (△ 707)	182,700 (3,900)	181,700 (△ 1,000)	△ 5.2	14.8	△ 19.5	△ 12.1	4.9	△ 2.2	△ 8.4	△ 3.4	△ 0.4	2.2	△ 0.5
非住宅		165,089	152,212	163,346	160,298	139,191	128,580	123,716	112,868	103,604	99,500 (△ 4,104)	102,500 (3,000)	103,500 (1,000)	△ 7.8	7.3	△ 1.9	△ 13.2	△ 7.6	△ 3.8	△ 8.8	△ 8.2	△ 4.0	3.0	1.0
政府		46,948	42,117	41,925	40,529	36,472	34,725	30,287	26,703	26,198	23,300 (△ 2,898)	17,400 (△ 5,900)	15,500 (△ 1,900)	△ 10.3	△ 0.5	△ 3.3	△ 10.0	△ 4.8	△ 12.8	△ 11.8	△ 1.9	△ 11.1	△ 25.3	△ 10.9
民間		118,141	110,095	121,421	119,769	102,719	93,855	93,429	86,165	77,406	76,200 (△ 1,206)	85,100 (8,900)	88,000 (2,900)	△ 6.8	10.3	△ 1.4	△ 14.2	△ 8.6	△ 0.5	△ 7.8	△ 10.2	△ 1.6	11.7	3.4
鉱工業		22,899	21,066	24,329	26,015	17,715	12,994	17,381	14,561	11,256	12,100 (844)	-	-	△ 8.0	15.5	6.9	△ 31.9	△ 26.6	33.8	△ 16.2	△ 22.7	7.5	-	-
その他		95,242	89,029	97,092	93,754	85,004	80,861	76,048	71,604	66,150	64,000 (△ 2,150)	-	-	△ 6.5	9.1	△ 3.4	△ 9.3	△ 4.9	△ 6.0	△ 5.8	△ 7.6	△ 3.3	-	-
土 木		348,226	380,273	370,335	353,040	365,154	338,504	325,759	304,814	276,415	252,700 (△ 23,715)	234,900 (△ 17,800)	221,900 (△ 13,000)	9.2	△ 2.6	△ 4.7	3.4	△ 7.3	△ 3.8	△ 6.4	△ 9.3	△ 8.6	△ 7.0	△ 5.5
政府		267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,937	259,597	245,786	224,101	205,500 (△ 18,601)	185,700 (△ 19,800)	171,300 (△ 14,400)	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 8.3	△ 9.6	△ 7.8
公共事業		235,195	259,516	252,907	242,232	258,969	243,246	228,151	218,059	199,335	182,800 (△ 16,535)	164,300 (△ 18,500)	151,600 (△ 12,700)	10.3	△ 2.5	△ 4.2	6.9	△ 6.1	△ 6.2	△ 4.4	△ 8.6	△ 8.3	△ 10.1	△ 7.7
その他		32,616	35,799	35,742	33,183	32,186	30,691	31,445	27,727	24,766	22,700 (△ 2,066)	21,400 (△ 1,300)	19,700 (△ 1,700)	9.8	△ 0.2	△ 7.2	△ 3.0	△ 4.6	2.5	△ 11.8	△ 10.7	△ 8.3	△ 5.7	△ 7.9
民間		80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567	66,162	59,028	52,314	47,200 (△ 5,114)	49,200 (2,000)	50,600 (1,400)	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	4.2	2.8
再 掲	政 府	332,547	351,986	345,775	329,642	339,930	319,379	299,601	281,931	259,174	237,200 (△ 21,974)	210,800 (△ 26,400)	193,000 (△ 17,800)	5.8	△ 1.8	△ 4.7	3.1	△ 6.0	△ 6.2	△ 5.9	△ 8.1	△ 8.5	△ 11.1	△ 8.4
	民 間	454,976	438,182	482,302	422,263	374,339	365,660	362,347	330,944	309,227	302,200 (△ 7,027)	316,900 (14,700)	320,300 (3,400)	△ 3.7	10.1	△ 12.4	△ 11.3	△ 2.3	△ 0.9	△ 8.7	△ 6.6	△ 2.3	4.9	1.1
	政 府	64,737	56,672	57,126	54,228	48,775	45,442	40,004	36,145	35,073	31,700 (△ 3,373)	25,100 (△ 6,600)	21,700 (△ 3,400)	△ 12.5	0.8	△ 5.1	△ 10.1	△ 6.8	△ 12.0	△ 9.6	△ 3.0	△ 9.6	△ 20.8	△ 13.5
	民 間	374,560	353,224	400,616	344,638	300,340	301,093	296,185	271,916	256,913	255,000 (△ 1,913)	267,800 (12,800)	269,700 (1,900)	△ 5.7	13.4	△ 14.0	△ 12.9	0.3	△ 1.6	△ 8.2	△ 5.5	△ 0.7	5.0	0.7
	政 府	267,810	295,314	288,649	275,414	291,155	273,937	259,597	245,786	224,101	205,500 (△ 18,601)	185,700 (△ 19,800)	171,300 (△ 14,400)	10.3	△ 2.3	△ 4.6	5.7	△ 5.9	△ 5.2	△ 5.3	△ 8.8	△ 8.3	△ 9.6	△ 7.8
	民 間	80,416	84,958	81,686	77,625	73,999	64,567	66,162	59,028	52,314	47,200 (△ 5,114)	49,200 (2,000)	50,600 (1,400)	5.6	△ 3.9	△ 5.0	△ 4.7	△ 12.7	2.5	△ 10.8	△ 11.4	△ 9.8	4.2	2.8
民間非住宅建設 (非住宅建築+土木)		198,557	195,053	203,107	197,394	176,718	158,422	159,591	145,193	129,720	123,400 (△ 6,320)	134,200 (10,800)	138,600 (4,400)	△ 1.8	4.1	△ 2.8	△ 10.5	△ 10.4	0.7	△ 9.0	△ 10.7	△ 4.9	8.8	3.3

(注) 1. 平成15年度～平成17年度は、四捨五入により100億円単位の数値としたので、各項目の合計は必ずしも総計と一致しない。
 2. 昭和60年4月に日本電信電話公社、昭和62年4月に日本国有鉄道、平成15年4月に電源開発株式会社が民営化され、政府建設から民間建設に移行した。