

## ( 3 ) 建築着工統計

## 住宅着工 ( 新設住宅戸数 ) の構造別内訳

( 単位 : 戸 , % )

| 区 分<br>年度年月   |         | 総 計       |             | 木 造 住 宅 |             | 非 木 造 住 宅 |             |
|---------------|---------|-----------|-------------|---------|-------------|-----------|-------------|
|               |         |           | 対前年比<br>増加率 |         | 対前年比<br>増加率 |           | 対前年比<br>増加率 |
| 年 度           | 11年度    | 1,226,207 | 4.0         | 565,458 | 3.1         | 660,749   | 4.7         |
|               | 12      | 1,213,157 | 1.1         | 548,329 | 3.0         | 664,828   | 0.6         |
|               | 13      | 1,173,170 | 3.3         | 514,395 | 6.2         | 658,775   | 0.9         |
|               | 14      | 1,145,553 | 2.4         | 506,278 | 1.6         | 639,275   | 3.0         |
| 四 半 期         | 14年 期   | 294,415   | 2.8         | 132,948 | 0.4         | 161,467   | 4.7         |
|               | 15年 期   | 253,466   | 2.1         | 110,324 | 2.3         | 143,142   | 5.3         |
|               |         | 313,327   | 2.2         | 146,157 | 8.8         | 167,170   | 2.9         |
|               |         | 289,493   | 0.6         | 134,839 | 4.8         | 154,654   | 4.8         |
| 月 次           | 14年11月  | 98,664    | 6.7         | 45,182  | 2.0         | 53,482    | 10.3        |
|               | 12      | 92,184    | 3.4         | 42,146  | 0.1         | 50,038    | 6.0         |
|               | 15年 1 月 | 82,770    | 1.7         | 34,334  | 1.6         | 48,436    | 3.9         |
|               | 2       | 83,399    | 2.8         | 36,260  | 4.5         | 47,139    | 7.7         |
|               | 3       | 87,297    | 1.9         | 39,730  | 1.1         | 47,567    | 4.2         |
|               | 4       | 100,276   | 1.4         | 46,340  | 1.1         | 53,936    | 1.6         |
|               | 5       | 97,970    | 7.7         | 44,750  | 1.7         | 53,220    | 14.3        |
|               | 6       | 115,081   | 13.4        | 55,067  | 23.7        | 60,014    | 5.3         |
|               | 7       | 98,718    | 2.6         | 45,034  | 0.6         | 53,684    | 4.2         |
|               | 8       | 92,406    | 5.4         | 43,720  | 5.6         | 48,686    | 13.5        |
|               | 9       | 98,369    | 1.2         | 46,085  | 8.3         | 52,284    | 4.4         |
|               | 10      | 104,572   | 1.0         | 45,442  | 0.4         | 59,130    | 2.0         |
|               | 11      | 98,399    | 0.3         | 42,844  | 5.2         | 55,555    | 3.9         |
| 累計 4 月 ~ 11 月 |         | 805,791   | 0.7         | 369,282 | 4.4         | 436,509   | 2.1         |

## 住宅着工 ( 新設住宅戸数 ) の利用関係別内訳

( 単位 : 戸 , % )

| 区 分<br>年度年月   |         | 利 用 関 係 |      |         |         |        |       |         |         |
|---------------|---------|---------|------|---------|---------|--------|-------|---------|---------|
|               |         | 持 家     | 貸 家  | 給 与 住 宅 | 分 譲 住 宅 | 持 家    | 貸 家   | 給 与 住 宅 | 分 譲 住 宅 |
|               |         | 対前年比    | 対前年比 | 対前年比    | 対前年比    | 対前年比   | 対前年比  | 対前年比    | 対前年比    |
| 年 度           | 11年度    | 475,632 | 8.6  | 426,020 | 4.0     | 12,445 | 20.5  | 312,110 | 10.7    |
|               | 12      | 437,789 | 8.0  | 418,200 | 1.8     | 10,846 | 12.8  | 346,322 | 11.0    |
|               | 13      | 377,066 | 13.9 | 442,250 | 5.8     | 9,936  | 8.4   | 343,918 | 0.7     |
|               | 14      | 365,507 | 3.1  | 454,505 | 2.8     | 9,539  | 4.0   | 316,002 | 8.1     |
| 四 半 期         | 14年 期   | 88,541  | 3.1  | 121,380 | 1.7     | 2,085  | 19.3  | 82,409  | 3.7     |
|               | 15年 期   | 78,301  | 3.1  | 96,018  | 4.8     | 2,945  | 22.0  | 76,202  | 9.4     |
|               |         | 107,979 | 3.6  | 122,026 | 2.0     | 2,135  | 2.7   | 81,187  | 0.8     |
|               |         | 98,981  | 4.9  | 109,787 | 6.5     | 1,935  | 20.4  | 78,790  | 2.5     |
| 月 次           | 14年11月  | 30,018  | 4.8  | 41,609  | 4.6     | 467    | 53.6  | 26,570  | 10.1    |
|               | 12      | 27,922  | 1.2  | 37,244  | 3.0     | 790    | 14.5  | 26,228  | 6.6     |
|               | 15年 1 月 | 23,445  | 2.0  | 31,631  | 0.2     | 986    | 177.0 | 26,708  | 5.8     |
|               | 2       | 25,936  | 1.8  | 31,157  | 6.0     | 1,042  | 49.1  | 25,264  | 13.7    |
|               | 3       | 28,920  | 5.0  | 33,230  | 8.4     | 917    | 32.5  | 24,230  | 8.6     |
|               | 4       | 33,804  | 6.4  | 37,325  | 0.9     | 921    | 34.1  | 28,226  | 12.2    |
|               | 5       | 33,178  | 3.2  | 39,221  | 8.2     | 574    | 18.2  | 24,997  | 12.0    |
|               | 6       | 40,997  | 20.9 | 45,480  | 13.8    | 640    | 7.1   | 27,964  | 3.8     |
|               | 7       | 33,245  | 2.1  | 37,262  | 0.9     | 969    | 27.3  | 27,242  | 13.8    |
|               | 8       | 32,200  | 6.7  | 34,090  | 12.3    | 496    | 46.4  | 25,620  | 7.5     |
|               | 9       | 33,536  | 10.8 | 38,435  | 6.2     | 470    | 36.8  | 25,928  | 2.7     |
|               | 10      | 31,535  | 3.1  | 41,700  | 1.9     | 938    | 13.3  | 30,399  | 2.7     |
|               | 11      | 28,349  | 5.6  | 40,930  | 1.6     | 588    | 25.9  | 28,532  | 7.4     |
| 累計 4 月 ~ 11 月 |         | 266,844 | 2.9  | 314,443 | 2.1     | 5,596  | 3.6   | 218,908 | 2.5     |

住宅着工（新設住宅戸数）の建築主別利用関係別内訳

（単位：戸）

| 区 分                                                |            | 民 間 建 築 主 |         |         |         | 公 共 建 築 主 |
|----------------------------------------------------|------------|-----------|---------|---------|---------|-----------|
| 年度年月                                               |            | 計         | 持 家     | 貸 家     | 分譲住宅    |           |
| 年<br>度                                             | 11年度       | 1,169,974 | 475,632 | 378,636 | 307,884 | 56,233    |
|                                                    | 12         | 1,162,161 | 437,789 | 375,432 | 341,858 | 50,996    |
|                                                    | 13         | 1,125,893 | 377,066 | 402,083 | 340,837 | 47,277    |
|                                                    | 14         | 1,104,139 | 365,507 | 419,044 | 314,606 | 41,414    |
| 四<br>半<br>期                                        | 14年 期      | 286,818   | 88,541  | 114,927 | 82,110  | 7,597     |
|                                                    | 15年 期      | 243,032   | 78,301  | 87,919  | 75,800  | 10,434    |
|                                                    |            | 300,311   | 107,979 | 109,644 | 81,017  | 13,016    |
|                                                    |            | 283,002   | 98,981  | 104,250 | 78,422  | 6,491     |
| 月<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>次 | 14年11月     | 96,343    | 30,018  | 39,536  | 26,531  | 2,321     |
|                                                    | 12         | 89,780    | 27,922  | 35,175  | 26,194  | 2,404     |
|                                                    | 15年 1 月    | 80,639    | 23,445  | 30,260  | 26,568  | 2,131     |
|                                                    | 2          | 79,764    | 25,936  | 28,398  | 25,181  | 3,635     |
|                                                    | 3          | 82,629    | 28,920  | 29,261  | 24,051  | 4,668     |
|                                                    | 4          | 96,277    | 33,804  | 33,659  | 28,174  | 3,999     |
|                                                    | 5          | 92,659    | 33,178  | 33,975  | 24,952  | 5,311     |
|                                                    | 6          | 111,375   | 40,997  | 42,010  | 27,891  | 3,706     |
|                                                    | 7          | 95,665    | 33,245  | 34,813  | 26,970  | 3,053     |
|                                                    | 8          | 90,634    | 32,200  | 32,508  | 25,599  | 1,772     |
|                                                    | 9          | 96,703    | 33,536  | 36,929  | 25,853  | 1,666     |
|                                                    | 10         | 102,412   | 31,535  | 39,918  | 30,358  | 2,160     |
|                                                    | 11         | 96,578    | 28,349  | 39,375  | 28,516  | 1,821     |
| 累計                                                 | 4 月 ~ 11 月 | 782,303   | 266,844 | 293,187 | 218,313 | 23,488    |

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

|                                                    |            |      |      |      |      |      |
|----------------------------------------------------|------------|------|------|------|------|------|
| 年                                                  | 11年度       | 4.4  | 8.6  | 4.5  | 11.9 | 5.2  |
|                                                    | 12         | 0.7  | 8.0  | 0.8  | 11.0 | 9.3  |
|                                                    | 13         | 3.1  | 13.9 | 7.1  | 0.3  | 7.3  |
| 度                                                  | 14         | 1.9  | 3.1  | 4.2  | 7.7  | 12.4 |
| 四<br>半<br>期                                        | 14年 期      | 1.9  | 3.1  | 0.6  | 3.6  | 28.5 |
|                                                    | 15年 期      | 2.3  | 3.1  | 6.7  | 9.7  | 1.8  |
|                                                    |            | 3.0  | 3.6  | 3.5  | 1.4  | 13.8 |
|                                                    |            | 0.1  | 4.9  | 5.4  | 2.1  | 21.7 |
| 月<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>次 | 14年11月     | 5.8  | 4.8  | 3.2  | 9.7  | 33.0 |
|                                                    | 12         | 2.8  | 1.2  | 1.3  | 6.5  | 22.6 |
|                                                    | 15年 1 月    | 1.5  | 2.0  | 3.1  | 6.1  | 7.3  |
|                                                    | 2          | 3.2  | 1.8  | 7.6  | 13.7 | 8.1  |
|                                                    | 3          | 2.1  | 5.0  | 9.7  | 9.1  | 1.8  |
|                                                    | 4          | 2.3  | 6.4  | 2.5  | 13.7 | 16.4 |
|                                                    | 5          | 7.6  | 3.2  | 8.6  | 11.9 | 9.2  |
|                                                    | 6          | 14.8 | 20.9 | 16.9 | 4.1  | 16.9 |
|                                                    | 7          | 1.9  | 2.1  | 2.0  | 12.8 | 28.3 |
|                                                    | 8          | 5.4  | 6.7  | 13.1 | 7.4  | 5.9  |
|                                                    | 9          | 3.7  | 10.8 | 1.1  | 2.5  | 58.6 |
|                                                    | 10         | 1.7  | 3.1  | 0.7  | 3.3  | 24.8 |
|                                                    | 11         | 0.2  | 5.6  | 0.4  | 7.5  | 21.5 |
| 累計                                                 | 4 月 ~ 11 月 | 1.4  | 2.9  | 0.9  | 2.7  | 17.8 |

住宅着工（新設住宅戸数）の資金別内訳

（単位：戸）

|             |        | 民間資金    | 公的資金    | 住宅金融公庫融資住宅 |         | 公営住宅   | 公団建設   | その他    |
|-------------|--------|---------|---------|------------|---------|--------|--------|--------|
|             |        |         |         |            | うち持家    |        |        |        |
| 年<br>度      | 11年度   | 687,552 | 538,655 | 453,616    | 269,133 | 31,648 | 12,696 | 40,695 |
|             | 12     | 762,185 | 450,972 | 364,496    | 192,277 | 27,139 | 13,020 | 46,317 |
|             | 13     | 828,933 | 344,237 | 255,219    | 107,034 | 25,946 | 12,451 | 50,621 |
|             | 14     | 885,418 | 260,135 | 173,614    | 46,380  | 25,961 | 8,264  | 52,296 |
| 四<br>半<br>期 | 14年 期  | 232,949 | 61,466  | 42,076     | 9,744   | 5,333  | 961    | 13,096 |
|             | 15年 期  | 199,445 | 54,021  | 34,105     | 6,997   | 6,693  | 1,044  | 12,179 |
|             |        | 248,334 | 64,993  | 40,129     | 8,369   | 7,944  | 4,268  | 12,652 |
|             |        | 231,107 | 58,386  | 41,108     | 8,964   | 3,755  | 1,731  | 11,792 |
| 月<br>次      | 14年11月 | 78,231  | 20,433  | 14,270     | 3,425   | 1,886  | 151    | 4,126  |
|             | 12     | 72,153  | 20,031  | 13,939     | 3,007   | 1,742  | 226    | 4,124  |
|             | 15年 1月 | 65,758  | 17,012  | 11,869     | 2,339   | 1,129  | 240    | 3,774  |
|             | 2      | 66,185  | 17,214  | 10,454     | 2,301   | 2,515  | 226    | 4,019  |
|             | 3      | 67,502  | 19,795  | 11,782     | 2,357   | 3,049  | 578    | 4,386  |
|             | 4      | 79,698  | 20,578  | 12,714     | 2,674   | 2,622  | 969    | 4,273  |
|             | 5      | 76,306  | 21,664  | 12,333     | 2,484   | 3,289  | 1,958  | 4,084  |
|             | 6      | 92,330  | 22,751  | 15,082     | 3,211   | 2,033  | 1,341  | 4,295  |
|             | 7      | 77,541  | 21,177  | 14,103     | 2,902   | 1,407  | 1,196  | 4,471  |
|             | 8      | 73,902  | 18,504  | 13,195     | 2,773   | 1,184  | 256    | 3,869  |
|             | 9      | 79,664  | 18,705  | 13,810     | 3,289   | 1,164  | 279    | 3,452  |
|             | 10     | 81,731  | 22,841  | 17,286     | 3,270   | 1,586  | 30     | 3,939  |
|             | 11     | 76,273  | 22,126  | 16,604     | 3,050   | 1,172  | 332    | 4,018  |
| 累計          | 4月～11月 | 637,445 | 168,346 | 115,127    | 23,653  | 14,457 | 6,361  | 32,401 |

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

|             |        |      |      |      |      |      |        |      |
|-------------|--------|------|------|------|------|------|--------|------|
| 年<br>度      | 11年度   | 4.0  | 16.3 | 20.8 | 19.9 | 0.7  | 3.0    | 7.6  |
|             | 12     | 10.9 | 16.3 | 19.6 | 28.6 | 14.2 | 2.6    | 13.8 |
|             | 13     | 8.8  | 23.7 | 30.0 | 44.3 | 4.4  | 4.4    | 9.3  |
|             | 14     | 6.8  | 24.4 | 32.0 | 56.7 | 0.1  | 33.6   | 3.3  |
| 四<br>半<br>期 | 14年 期  | 6.5  | 26.9 | 32.3 | 59.9 | 11.2 | 60.3   | 3.6  |
|             | 15年 期  | 4.6  | 20.8 | 30.7 | 58.8 | 4.9  | 58.2   | 20.2 |
|             |        | 9.0  | 17.4 | 21.8 | 53.2 | 8.6  | 9.7    | 9.2  |
|             |        | 2.6  | 11.5 | 10.8 | 23.7 | 28.3 | 13.1   | 9.9  |
| 月<br>次      | 14年11月 | 2.9  | 31.3 | 36.9 | 60.4 | 4.8  | 74.8   | 8.6  |
|             | 12     | 2.0  | 18.8 | 22.3 | 56.7 | 7.2  | 67.3   | 0.5  |
|             | 15年 1月 | 6.2  | 23.6 | 29.8 | 58.1 | 29.5 | 59.6   | 19.7 |
|             | 2      | 4.9  | 24.1 | 37.5 | 58.7 | 29.1 | 73.9   | 28.4 |
|             | 3      | 2.8  | 15.0 | 24.4 | 59.5 | 7.8  | 44.3   | 14.0 |
|             | 4      | 9.9  | 22.1 | 28.3 | 60.0 | 9.0  | 6.6    | 10.0 |
|             | 5      | 2.9  | 21.3 | 29.7 | 58.6 | 10.6 | 21.5   | 9.2  |
|             | 6      | 20.3 | 8.2  | 6.0  | 38.3 | 28.4 | 12.0   | 8.2  |
|             | 7      | 3.2  | 0.2  | 4.2  | 35.0 | 9.7  | 289.6  | 1.6  |
|             | 8      | 2.6  | 14.9 | 17.3 | 24.5 | 16.7 | 2227.3 | 11.3 |
|             | 9      | 7.4  | 19.0 | 10.5 | 8.9  | 48.4 | 77.0   | 17.5 |
|             | 10     | 1.0  | 8.8  | 24.7 | 1.3  | 7.0  | 94.9   | 18.7 |
|             | 11     | 2.5  | 8.3  | 16.4 | 10.9 | 37.9 | 119.9  | 2.6  |
| 累計          | 4月～11月 | 3.8  | 9.5  | 8.3  | 35.0 | 17.5 | 9.1    | 10.0 |

# 新設マンション・プレハブ・ツーバイフォー住宅着工戸数

(単位：戸，％)

| 区 分<br>年度年月 |         | 新 設 マ ン シ ョ ン |      |                | 新 設 プ レ ハ ブ 住 宅 |      |                | ツ ー バ イ フ ォ ー 住 宅 |      |
|-------------|---------|---------------|------|----------------|-----------------|------|----------------|-------------------|------|
|             |         | 戸 数           | 対前年比 | 分譲住宅に<br>占める割合 | 戸 数             | 対前年比 | 新設住宅に<br>占める割合 | 戸 数               | 対前年比 |
| 年 度         | 12年度    | 218,311       | 13.7 | 63.0           | 171,310         | 7.4  | 14.1           | 78,768            | 1.9  |
|             | 13      | 222,858       | 2.1  | 64.8           | 162,560         | 5.1  | 13.9           | 76,877            | 2.4  |
|             | 14      | 198,432       | 11.0 | 62.8           | 161,728         | 0.5  | 14.1           | 79,207            | 3.0  |
| 四 半 期       | 14年 期   | 51,997        | 5.5  | 63.1           | 44,819          | 3.7  | 15.2           | 22,837            | 5.4  |
|             | 15年 期   | 47,793        | 16.8 | 62.7           | 35,620          | 2.5  | 14.1           | 16,186            | 1.4  |
|             |         | 47,563        | 7.7  | 58.6           | 41,360          | 3.5  | 13.2           | 21,189            | 7.4  |
|             |         | 46,949        | 0.3  | 59.6           | 38,450          | 7.0  | 13.3           | 22,349            | 9.3  |
| 月 次         | 14年11月  | 16,603        | 13.5 | 62.5           | 15,424          | 7.9  | 15.6           | 7,874             | 1.2  |
|             | 12      | 15,624        | 14.1 | 59.6           | 14,915          | 2.4  | 16.2           | 7,133             | 6.2  |
|             | 15年 1 月 | 17,754        | 9.3  | 66.5           | 13,930          | 3.5  | 16.8           | 5,175             | 6.0  |
|             | 2       | 15,736        | 22.9 | 62.3           | 11,642          | 6.6  | 14.0           | 5,152             | 6.2  |
|             | 3       | 14,303        | 18.3 | 59.0           | 10,048          | 3.2  | 11.5           | 5,859             | 4.4  |
|             | 4       | 17,756        | 11.5 | 62.9           | 12,129          | 0.1  | 12.1           | 6,640             | 1.0  |
|             | 5       | 14,422        | 22.6 | 57.7           | 13,674          | 0.3  | 14.0           | 6,580             | 4.7  |
|             | 6       | 15,385        | 9.4  | 55.0           | 15,557          | 9.8  | 13.5           | 7,969             | 18.2 |
|             | 7       | 16,326        | 21.3 | 59.9           | 13,268          | 10.3 | 13.4           | 7,250             | 3.8  |
|             | 8       | 15,259        | 15.7 | 59.6           | 12,067          | 6.2  | 13.1           | 7,324             | 12.4 |
|             | 9       | 15,364        | 1.2  | 59.3           | 13,115          | 4.2  | 13.3           | 7,775             | 11.9 |
|             | 10      | 19,397        | 1.9  | 63.8           | 14,542          | 0.4  | 13.9           | 7,436             | 5.0  |
|             | 11      | 18,064        | 8.8  | 63.3           | 15,267          | 1.0  | 15.5           | 7,352             | 6.6  |
| 累計          | 4月～11月  | 131,973       | 2.3  | 60.3           | 109,619         | 1.4  | 13.6           | 58,326            | 4.4  |

注) マンションとは三構造(鉄骨造、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造)、共同建、分譲住宅をいう。

## 新設マンション都市圏別着工戸数

(単位：戸，％)

| 区 分<br>年度年月 |         | 首 都 圏   |            | 中 部 圏  |            | 近 畿 圏  |            | そ の 他 地 域 |            |
|-------------|---------|---------|------------|--------|------------|--------|------------|-----------|------------|
|             |         | 戸 数     | 対前年<br>同月比 | 戸 数    | 対前年<br>同月比 | 戸 数    | 対前年<br>同月比 | 戸 数       | 対前年<br>同月比 |
| 年 度         | 12年度    | 114,644 | 14.2       | 16,009 | 22.7       | 46,062 | 8.1        | 41,596    | 15.4       |
|             | 13      | 120,885 | 5.4        | 15,072 | 5.9        | 50,522 | 9.7        | 36,379    | 12.5       |
|             | 14      | 111,438 | 7.8        | 14,197 | 5.8        | 38,880 | 23.0       | 33,917    | 6.8        |
| 四 半 期       | 14年 期   | 30,366  | 10.9       | 3,514  | 5.3        | 9,133  | 33.2       | 8,984     | 12.3       |
|             | 15年 期   | 26,865  | 15.9       | 3,175  | 26.7       | 10,167 | 19.5       | 7,586     | 11.3       |
|             |         | 26,840  | 7.3        | 2,709  | 35.3       | 9,405  | 23.1       | 8,609     | 14.7       |
|             |         | 26,166  | 10.3       | 2,078  | 37.4       | 9,968  | 35.5       | 8,737     | 20.5       |
| 月 次         | 14年11月  | 10,165  | 9.0        | 1,213  | 11.3       | 2,986  | 43.4       | 2,239     | 30.7       |
|             | 12      | 8,281   | 1.1        | 1,218  | 7.4        | 2,974  | 42.3       | 3,151     | 6.2        |
|             | 15年 1 月 | 11,043  | 6.6        | 1,391  | 17.7       | 2,589  | 25.4       | 2,731     | 5.9        |
|             | 2       | 8,802   | 12.2       | 761    | 53.8       | 3,738  | 36.8       | 2,435     | 13.5       |
|             | 3       | 7,020   | 30.6       | 1,023  | 3.2        | 3,840  | 18.3       | 2,420     | 23.4       |
|             | 4       | 9,533   | 51.6       | 1,115  | 28.6       | 4,122  | 16.9       | 2,986     | 4.2        |
|             | 5       | 8,273   | 14.0       | 928    | 42.5       | 2,407  | 21.7       | 2,814     | 35.0       |
|             | 6       | 9,034   | 0.9        | 666    | 34.4       | 2,876  | 31.4       | 2,809     | 6.1        |
|             | 7       | 8,999   | 19.0       | 751    | 27.6       | 3,611  | 40.5       | 2,965     | 29.8       |
|             | 8       | 9,366   | 24.9       | 711    | 26.3       | 2,786  | 5.2        | 2,396     | 18.4       |
|             | 9       | 7,801   | 14.8       | 616    | 53.2       | 3,571  | 67.3       | 3,376     | 14.7       |
|             | 10      | 12,712  | 6.6        | 785    | 27.5       | 3,551  | 11.9       | 2,349     | 34.6       |
|             | 11      | 10,762  | 5.9        | 1,843  | 51.9       | 2,632  | 11.9       | 2,827     | 26.3       |
| 累計          | 4月～11月  | 76,480  | 0.2        | 7,415  | 24.4       | 25,556 | 0.7        | 22,522    | 2.8        |

建築着工（床面積・原計数）

（単位：千㎡）

|       |        | 総 計     | 建 築 主 別 |         | 使 途 別（民間建築主） |         |       |        |        |       |
|-------|--------|---------|---------|---------|--------------|---------|-------|--------|--------|-------|
|       |        |         | 公 共     | 民 間     | 居 住 用        | 非 居 住 用 |       |        |        |       |
|       |        |         |         |         |              | 計       | 事務所   | 店舗     | 工場     | 倉庫    |
| 年 度   | 11年度   | 197,017 | 16,697  | 180,321 | 122,217      | 58,103  | 7,602 | 14,456 | 9,963  | 6,732 |
|       | 12     | 194,481 | 15,049  | 179,432 | 120,181      | 59,250  | 7,280 | 11,862 | 13,714 | 7,484 |
|       | 13     | 178,903 | 14,128  | 164,775 | 111,886      | 52,889  | 7,101 | 8,314  | 10,227 | 6,985 |
|       | 14     | 171,030 | 12,955  | 158,075 | 106,716      | 51,359  | 5,920 | 10,304 | 8,554  | 6,494 |
| 四 半 期 | 14年 期  | 43,346  | 3,076   | 40,270  | 26,793       | 13,477  | 1,627 | 2,836  | 2,220  | 1,661 |
|       | 15年 期  | 36,986  | 2,485   | 34,501  | 23,302       | 11,199  | 1,134 | 2,460  | 2,060  | 1,259 |
|       |        | 47,014  | 3,667   | 43,346  | 29,650       | 13,696  | 1,801 | 2,465  | 2,392  | 1,751 |
|       |        | 45,009  | 3,437   | 41,572  | 27,257       | 14,316  | 1,465 | 2,975  | 2,310  | 1,853 |
| 月 次   | 14年11月 | 14,710  | 1,065   | 13,645  | 8,921        | 4,724   | 677   | 1,002  | 663    | 627   |
|       | 12     | 13,119  | 845     | 12,274  | 8,359        | 3,915   | 303   | 859    | 806    | 486   |
|       | 15年1月  | 11,854  | 706     | 11,148  | 7,482        | 3,666   | 362   | 837    | 651    | 391   |
|       | 2      | 12,115  | 791     | 11,324  | 7,715        | 3,609   | 371   | 751    | 663    | 405   |
|       | 3      | 13,017  | 988     | 12,029  | 8,105        | 3,925   | 402   | 872    | 745    | 462   |
|       | 4      | 15,123  | 1,088   | 14,036  | 9,620        | 4,416   | 551   | 762    | 746    | 528   |
|       | 5      | 14,678  | 1,139   | 13,539  | 9,113        | 4,426   | 605   | 727    | 697    | 614   |
|       | 6      | 17,212  | 1,440   | 15,772  | 10,918       | 4,854   | 646   | 976    | 948    | 610   |
|       | 7      | 15,235  | 1,525   | 13,711  | 9,298        | 4,413   | 478   | 870    | 777    | 516   |
|       | 8      | 14,329  | 907     | 13,422  | 8,757        | 4,665   | 542   | 960    | 776    | 531   |
|       | 9      | 15,444  | 1,005   | 14,439  | 9,201        | 5,238   | 445   | 1,145  | 757    | 806   |
|       | 10     | 15,283  | 1,091   | 14,193  | 9,530        | 4,662   | 528   | 890    | 719    | 609   |
|       | 11     | 14,161  | 925     | 13,237  | 8,976        | 4,261   | 415   | 759    | 839    | 517   |
| 累計    | 4月～11月 | 121,467 | 9,119   | 112,348 | 75,412       | 36,936  | 4,209 | 7,089  | 6,260  | 4,730 |

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

|       |        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|-------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 年 度   | 11年度   | 1.9  | 7.9  | 2.9  | 7.0  | 4.8  | 5.2  | 9.8  | 8.7  | 19.0 |
|       | 12     | 1.3  | 9.9  | 0.5  | 1.7  | 2.0  | 4.2  | 17.9 | 37.6 | 11.2 |
|       | 13     | 8.0  | 6.1  | 8.2  | 6.9  | 10.7 | 2.5  | 29.9 | 25.4 | 6.7  |
|       | 14     | 4.4  | 8.3  | 4.1  | 4.6  | 2.9  | 16.6 | 23.9 | 16.4 | 7.0  |
| 四 半 期 | 14年 期  | 4.0  | 6.8  | 3.8  | 3.9  | 3.6  | 17.2 | 19.6 | 6.1  | 2.0  |
|       | 15年 期  | 3.4  | 7.7  | 3.1  | 5.8  | 3.0  | 8.0  | 20.6 | 1.2  | 13.9 |
|       |        | 0.1  | 8.0  | 0.9  | 0.9  | 0.8  | 0.1  | 5.4  | 1.2  | 17.4 |
|       |        | 2.9  | 0.9  | 3.1  | 0.1  | 9.3  | 7.8  | 11.5 | 20.9 | 27.5 |
| 月 次   | 14年11月 | 5.0  | 3.4  | 5.6  | 8.1  | 0.7  | 10.1 | 22.3 | 5.2  | 19.6 |
|       | 12     | 6.9  | 4.6  | 7.1  | 4.2  | 12.8 | 50.0 | 8.0  | 15.7 | 8.3  |
|       | 15年1月  | 3.0  | 4.6  | 3.4  | 4.9  | 0.2  | 16.1 | 8.4  | 9.2  | 26.7 |
|       | 2      | 3.9  | 18.1 | 2.8  | 5.7  | 4.2  | 0.6  | 15.4 | 1.5  | 18.5 |
|       | 3      | 3.4  | 6.0  | 3.1  | 6.7  | 5.2  | 6.4  | 41.3 | 2.7  | 7.3  |
|       | 4      | 1.0  | 12.4 | 0.0  | 1.3  | 3.1  | 14.5 | 11.3 | 4.6  | 35.6 |
|       | 5      | 8.6  | 11.8 | 8.3  | 9.3  | 6.2  | 5.6  | 25.3 | 17.9 | 13.6 |
|       | 6      | 10.0 | 1.0  | 11.2 | 13.7 | 5.9  | 13.4 | 43.3 | 18.4 | 3.2  |
|       | 7      | 3.4  | 20.5 | 1.8  | 1.0  | 3.5  | 14.3 | 0.5  | 23.5 | 3.4  |
|       | 8      | 0.3  | 6.7  | 0.2  | 4.8  | 11.0 | 23.7 | 22.5 | 31.3 | 16.8 |
|       | 9      | 5.6  | 14.1 | 7.3  | 4.2  | 13.1 | 11.5 | 12.3 | 9.6  | 73.6 |
|       | 10     | 1.5  | 6.4  | 1.1  | 0.2  | 3.6  | 18.6 | 8.8  | 4.3  | 11.2 |
|       | 11     | 3.7  | 13.2 | 3.0  | 0.6  | 9.8  | 38.7 | 24.2 | 26.6 | 17.7 |
| 累計    | 4月～11月 | 0.4  | 5.3  | 0.9  | 0.5  | 1.9  | 6.1  | 1.5  | 10.1 | 0.4  |

建築着工（工事費予定額・原計数）

（単位：億円）

|       |         | 総 計     | 建 築 主 別 |         | 使 途 別（民間建築主） |         |        |        |        |       |
|-------|---------|---------|---------|---------|--------------|---------|--------|--------|--------|-------|
|       |         |         | 公 共     | 民 間     | 居 住 用        | 非 居 住 用 |        |        |        |       |
|       |         |         |         |         |              | 計       | 事務所    | 店舗     | 工場     | 倉庫    |
| 年 度   | 11年度    | 321,939 | 38,059  | 283,880 | 202,442      | 81,439  | 15,000 | 16,018 | 10,261 | 5,331 |
|       | 12      | 303,059 | 32,707  | 270,352 | 194,959      | 75,393  | 13,014 | 11,834 | 13,821 | 5,493 |
|       | 13      | 280,216 | 30,061  | 250,155 | 178,375      | 71,780  | 13,318 | 9,542  | 10,154 | 5,139 |
|       | 14      | 264,721 | 28,424  | 236,297 | 171,125      | 65,172  | 9,962  | 10,605 | 8,107  | 4,482 |
| 四 半 期 | 14年 期   | 66,628  | 6,606   | 60,023  | 42,865       | 17,158  | 2,682  | 2,797  | 2,181  | 1,127 |
|       | 15年 期   | 56,641  | 5,416   | 51,225  | 37,638       | 13,587  | 1,675  | 2,391  | 1,835  | 842   |
|       |         | 71,404  | 7,026   | 64,378  | 47,263       | 17,115  | 3,076  | 2,326  | 2,329  | 1,193 |
|       |         | 68,822  | 7,363   | 61,460  | 43,980       | 17,479  | 2,417  | 2,855  | 2,169  | 1,412 |
| 月 次   | 14年11月  | 22,256  | 2,220   | 20,036  | 14,270       | 5,766   | 1,059  | 947    | 622    | 407   |
|       | 12      | 20,077  | 1,773   | 18,304  | 13,311       | 4,994   | 471    | 819    | 867    | 323   |
|       | 15年 1 月 | 18,390  | 1,674   | 16,716  | 12,165       | 4,551   | 538    | 767    | 576    | 256   |
|       | 2       | 18,638  | 1,689   | 16,949  | 12,518       | 4,431   | 593    | 740    | 581    | 262   |
|       | 3       | 19,613  | 2,054   | 17,560  | 12,955       | 4,605   | 543    | 885    | 679    | 324   |
|       | 4       | 23,093  | 2,069   | 21,024  | 15,146       | 5,877   | 948    | 683    | 646    | 365   |
|       | 5       | 22,294  | 2,158   | 20,137  | 14,676       | 5,460   | 1,166  | 691    | 670    | 414   |
|       | 6       | 26,016  | 2,799   | 23,217  | 17,440       | 5,778   | 962    | 952    | 1,013  | 414   |
|       | 7       | 23,598  | 3,334   | 20,265  | 15,068       | 5,197   | 731    | 869    | 792    | 332   |
|       | 8       | 22,027  | 1,851   | 20,176  | 14,104       | 6,072   | 1,009  | 1,005  | 808    | 382   |
|       | 9       | 23,197  | 2,178   | 21,019  | 14,809       | 6,210   | 677    | 981    | 570    | 697   |
|       | 10      | 23,393  | 2,441   | 20,952  | 15,208       | 5,744   | 833    | 817    | 663    | 438   |
|       | 11      | 21,848  | 1,830   | 20,018  | 14,443       | 5,575   | 612    | 740    | 876    | 380   |
| 累計    | 4月～11月  | 185,467 | 18,659  | 166,808 | 120,894      | 45,914  | 6,937  | 6,737  | 6,037  | 3,423 |

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

|       |         |      |      |      |      |      |      |      |      |       |
|-------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| 年 度   | 11年度    | 0.0  | 12.7 | 2.0  | 5.6  | 6.1  | 18.7 | 6.8  | 15.4 | 20.0  |
|       | 12      | 5.9  | 14.1 | 4.8  | 3.7  | 7.4  | 13.2 | 26.1 | 34.7 | 3.0   |
|       | 13      | 7.5  | 8.1  | 7.5  | 8.5  | 4.8  | 2.3  | 19.4 | 26.5 | 6.4   |
|       | 14      | 5.5  | 5.4  | 5.5  | 4.1  | 9.2  | 25.2 | 11.1 | 20.2 | 12.8  |
| 四 半 期 | 14年 期   | 5.4  | 3.3  | 5.6  | 3.1  | 11.3 | 33.0 | 13.7 | 2.0  | 7.4   |
|       | 15年 期   | 5.2  | 9.1  | 4.7  | 3.8  | 7.2  | 21.7 | 0.3  | 14.9 | 27.0  |
|       |         | 2.4  | 19.5 | 0.0  | 0.8  | 2.4  | 10.3 | 2.0  | 4.1  | 22.7  |
|       |         | 0.7  | 4.0  | 1.3  | 0.5  | 3.5  | 11.1 | 6.2  | 17.0 | 45.4  |
| 月 次   | 14年11月  | 6.5  | 4.2  | 7.6  | 7.0  | 9.1  | 7.8  | 4.6  | 4.6  | 22.6  |
|       | 12      | 10.5 | 7.3  | 10.9 | 4.0  | 25.1 | 62.2 | 9.7  | 37.6 | 19.3  |
|       | 15年 1 月 | 0.7  | 30.1 | 3.0  | 2.4  | 4.8  | 21.6 | 10.5 | 3.9  | 34.3  |
|       | 2       | 8.1  | 31.4 | 4.9  | 4.2  | 6.9  | 8.2  | 11.3 | 18.7 | 36.8  |
|       | 3       | 6.2  | 6.9  | 6.1  | 4.8  | 9.7  | 32.5 | 27.7 | 19.6 | 7.3   |
|       | 4       | 2.2  | 32.1 | 2.2  | 0.5  | 10.0 | 18.8 | 8.4  | 7.1  | 39.6  |
|       | 5       | 8.9  | 18.7 | 7.7  | 9.6  | 2.2  | 8.9  | 23.6 | 8.1  | 17.1  |
|       | 6       | 3.9  | 7.6  | 5.4  | 13.2 | 12.6 | 38.4 | 31.7 | 24.6 | 5.7   |
|       | 7       | 2.5  | 17.8 | 0.3  | 2.0  | 4.3  | 23.7 | 26.3 | 30.8 | 7.3   |
|       | 8       | 2.4  | 19.0 | 0.5  | 5.1  | 12.3 | 42.9 | 27.2 | 60.4 | 28.5  |
|       | 9       | 2.1  | 14.8 | 4.2  | 4.9  | 2.7  | 23.0 | 8.6  | 23.5 | 121.4 |
|       | 10      | 3.7  | 6.6  | 3.4  | 0.5  | 10.2 | 27.6 | 20.8 | 4.1  | 10.3  |
|       | 11      | 1.8  | 17.6 | 0.1  | 1.2  | 3.3  | 42.2 | 21.9 | 40.8 | 6.6   |
| 累計    | 4月～11月  | 1.3  | 12.1 | 0.0  | 0.6  | 1.5  | 11.2 | 8.9  | 11.7 | 3.2   |