

(6) 住宅金融公庫の募集状況、貸付契約戸数

(単位：戸)

区 分		住 宅 金 融 公 庫 の 募 集 状 況		貸 付 契 約 戸 数			
年度年月		[申 込 受 付 期 間]	[受 理 戸 数]	計	(前年比)	うち個人住宅	(前年比)
年	13年度		182,610	310,437	△ 36.3	226,270	△ 42.7
	14年度		72,368	189,955	△ 38.8	104,015	△ 54.0
	15年度		53,029	173,928	△ 8.4	65,240	△ 37.3
年	14年 1 月	[14年 1 月15日～2月18日]	26,045	20,833	△ 24.4	14,130	△ 38.3
	2	マイホーム新築	13,725	22,350	△ 14.2	14,791	△ 29.5
		建売住宅購入	3,621				
		マンション購入	8,699				
	3	[14年 3 月1日～3月22日]	18,383	42,332	△ 35.5	33,305	△ 41.1
		マイホーム新築	9,695				
		建売住宅購入	6,586				
		マンション購入	2,102				
	4	[14年 4 月22日～6月10日]	18,379	6,689	△ 6.5	2,753	△ 30.2
	5	マイホーム新築	8,869	16,910	△ 27.5	10,382	△ 39.9
	6	建売住宅購入	6,681	23,234	△ 36.1	15,790	△ 44.8
		マンション購入	2,829				
	7	[14年 7 月15日～8月26日]	15,698	16,262	△ 32.5	8,202	△ 51.5
	8	マイホーム新築	7,729	20,523	△ 41.5	10,412	△ 59.2
		建売住宅購入	2,552				
		マンション購入	5,417				
	9	[14年 9 月17日～10月28日]	15,217	14,686	△ 48.2	7,938	△ 62.3
	10	マイホーム新築	7,656	17,711	△ 36.0	10,525	△ 49.2
		建売住宅購入	2,224				
		マンション購入	5,337				
	11	[14年11月15日～12月24日]	8,097	20,454	0.5	12,566	△ 11.9
	12	マイホーム新築	3,838	12,970	△ 42.4	6,174	△ 60.8
		建売住宅購入	1,328				
		マンション購入	2,931				
	15年 1 月	[15年1月15日～2月14日]	7,645	10,261	△ 50.7	5,161	△ 63.5
	2	マイホーム新築	3,581	10,629	△ 52.4	5,477	△ 63.0
		建売住宅購入	1,330				
		マンション購入	2,734				
	3	[15年3月3日～3月24日]	7,332	19,626	△ 53.6	8,635	△ 74.1
		マイホーム新築	4,074				
		建売住宅購入	842				
		マンション購入	2,416				
	4	[15年4月21日～6月9日]	11,744	13,394	100.2	7,101	157.9
	5	マイホーム新築	6,669	9,467	△ 44.0	4,088	△ 60.6
	6	建売住宅購入	1,553	15,118	△ 34.9	7,629	△ 51.7
		マンション購入	3,522				
	7	[15年7月2日～9月1日]	23,086	13,380	△ 17.7	5,410	△ 34.0
	8	マイホーム新築	13,141	21,872	6.6	7,904	△ 24.1
		建売住宅購入	2,590				
		マンション購入	7,355				
	9	[15年9月22日～11月10日]	6,124	29,397	100.2	13,891	75.0
	10	マイホーム新築	2,887	15,296	△ 13.6	3,102	△ 70.5
	11	建売住宅購入	1,169	11,013	△ 46.2	4,239	△ 66.3
		マンション購入	2,068				
	12	[15年11月21日～12月24日]	3,828	11,228	△ 13.4	3,008	△ 51.3
		マイホーム新築	1,967				
		建売住宅購入	575				
		マンション購入	1,286				
	16年 1 月	[16年1月19日～2月16日]	2,753	8,378	△ 18.4	1,564	△ 69.7
	2	マイホーム新築	1,504	8,064	△ 24.1	2,174	△ 60.3
		建売住宅購入	493				
		マンション購入	756				
	3	[16年3月1日～3月22日]	5,494	17,321	△ 11.7	5,130	△ 40.6
		マイホーム新築	3,012				
		建売住宅購入	690				
		マンション購入	1,792				
月	4			8,823	△ 34.1	1,602	△ 77.4
	5			7,489	△ 20.9	2,104	△ 48.5
	6			10,008	△ 33.8	2,280	△ 70.1
	7			12,786	△ 4.4	3,225	△ 40.4

年度	[申 込 受 付 期 間]	受付日数	持 家	貸 家	総 合 計
16年度	[16年4月21日～3月31日]	47	14,533	9,281	23,814

注1) 資料：住宅金融公庫「調査月報」

注2) 平成16年度の受理日数については4/21から中間集計を行った日6/30迄の47営業日数である。

注3) 平成16年度の受理日数については、持家及び貸家にかかる件数である。持家にはマイホーム新築、マンション購入、建売住宅購入融資の他、公社分譲住宅、優良分譲住宅、都市居住再生、市街地再開発等、災害復興住宅、財形住宅の受理件数を含む。

また、貸家は賃貸住宅、中高層建築物の受理件数である。