

(6) 住宅金融公庫の募集状況、貸付契約戸数

(単位：戸)

区分		住宅金融公庫の募集状況		貸付契約戸数			
年度年月		[申込受付期間]	[受理戸数]	計	(前年比)	うち個人住宅	(前年比)
年	13年度		182,610	310,437	△ 36.3	226,270	△ 42.7
	14年度		72,368	189,955	△ 38.8	104,015	△ 54.0
	15年度		53,029	173,928	△ 8.4	65,240	△ 37.3
月	14年4月	[14年4月22日～6月10日]	18,379	6,689	△ 6.5	2,753	△ 30.2
	5	マイホーム新築	8,869	16,910	△ 27.5	10,382	△ 39.9
	6	建売住宅購入	6,681	23,234	△ 36.1	15,790	△ 44.8
		マンション購入	2,829				
	7	[14年7月15日～8月26日]	15,698	16,262	△ 32.5	8,202	△ 51.5
	8	マイホーム新築	7,729	20,523	△ 41.5	10,412	△ 59.2
		建売住宅購入	2,552				
		マンション購入	5,417				
	9	[14年9月17日～10月28日]	15,217	14,686	△ 48.2	7,938	△ 62.3
	10	マイホーム新築	7,656	17,711	△ 36.0	10,525	△ 49.2
		建売住宅購入	2,224				
		マンション購入	5,337				
	11	[14年11月15日～12月24日]	8,097	20,454	0.5	12,566	△ 11.9
	12	マイホーム新築	3,838	12,970	△ 42.4	6,174	△ 60.8
		建売住宅購入	1,328				
		マンション購入	2,931				
	15年1月	[15年1月15日～2月14日]	7,645	10,261	△ 50.7	5,161	△ 63.5
	2	マイホーム新築	3,581	10,629	△ 52.4	5,477	△ 63.0
		建売住宅購入	1,330				
		マンション購入	2,734				
	3	[15年3月3日～3月24日]	7,332	19,626	△ 53.6	8,635	△ 74.1
		マイホーム新築	4,074				
		建売住宅購入	842				
		マンション購入	2,416				
	4	[15年4月21日～6月9日]	11,744	13,394	100.2	7,101	157.9
	5	マイホーム新築	6,669	9,467	△ 44.0	4,088	△ 60.6
	6	建売住宅購入	1,553	15,118	△ 34.9	7,629	△ 51.7
		マンション購入	3,522				
	7	[15年7月2日～9月1日]	23,086	13,380	△ 17.7	5,410	△ 34.0
	8	マイホーム新築	13,141	21,872	6.6	7,904	△ 24.1
		建売住宅購入	2,590				
		マンション購入	7,355				
	9	[15年9月22日～11月10日]	6,124	29,397	100.2	13,891	75.0
	10	マイホーム新築	2,887	15,296	△ 13.6	3,102	△ 70.5
	11	建売住宅購入	1,169	11,013	△ 46.2	4,239	△ 66.3
		マンション購入	2,068				
12	[15年11月21日～12月24日]	3,828	11,228	△ 13.4	3,008	△ 51.3	
	マイホーム新築	1,967					
	建売住宅購入	575					
	マンション購入	1,286					
16年1月	[16年1月19日～2月16日]	2,753	8,378	△ 18.4	1,564	△ 69.7	
2	マイホーム新築	1,504	8,064	△ 24.1	2,174	△ 60.3	
	建売住宅購入	493					
	マンション購入	756					
3	[16年3月1日～3月22日]	5,494	17,321	△ 11.7	5,130	△ 40.6	
	マイホーム新築	3,012					
	建売住宅購入	690					
	マンション購入	1,792					
4			8,823	△ 34.1	1,602	△ 77.4	
5			7,489	△ 20.9	2,104	△ 48.5	
6			10,008	△ 33.8	2,280	△ 70.1	
7			12,786	△ 4.4	3,225	△ 40.4	
8			9,141	△ 58.2	1,417	△ 82.1	
9			5,902	△ 79.9	855	△ 93.8	
10			10,650	△ 30.4	1,686	△ 45.6	
11			5,186	△ 52.9	609	△ 85.6	
12			5,925	△ 47.2	498	△ 83.4	
1			3,096	△ 63.0	235	△ 85.0	
2			3,216	△ 60.1	32	△ 98.5	

年度	[申込受付期間]	受付日数	持家	貸家	総合計
16年度	[16年4月21日～3月31日]	231	50,995	42,062	93,057

注1) 資料：住宅金融公庫「調査月報」、財団法人住宅金融普及協会「月刊ハウジングデータ」

注2) 平成16年度の受理日数については4/21から3/31迄の231営業日数である。

注3) 平成16年度の受理日数については、持家及び貸家にかかる件数である。持家にはマイホーム新築、マンション購入、建売住宅購入融資の他、公社分譲住宅、優良分譲住宅、都市居住再生、市街地再開発等、災害復興住宅、財形住宅の受理件数を含む。また、貸家は賃貸住宅、中高層建築物の受理件数である。