

(6) 住宅金融公庫の募集状況、貸付契約戸数

(単位：戸)

| 区分      |       | 住宅金融公庫の募集状況                  |                          | 貸付契約戸数  |        |         |         |
|---------|-------|------------------------------|--------------------------|---------|--------|---------|---------|
| 年度年月    |       | [申込受付期間]                     | [受理戸数]                   | 計       | (前年比)  | うち個人住宅  | (前年比)   |
| 年       | 15年度  |                              | 53,029                   | 173,928 | △ 8.4  | 65,240  | △ 37.3  |
|         | 16年度  |                              | —                        | 87,632  | △ 49.6 | 14,867  | △ 77.2  |
|         | 17年度  |                              | —                        | 29,442  | △ 66.4 | △ 144   | △ 101.0 |
| 年       | 15年1月 | [15年1月15日～2月14日]             | <b>7,645</b>             | 10,261  | △ 50.7 | 5,161   | △ 63.5  |
|         | 2     | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 3,581<br>1,330<br>2,734  | 10,629  | △ 52.4 | 5,477   | △ 63.0  |
| 年       | 3     | [15年3月3日～3月24日]              | <b>7,332</b>             | 19,626  | △ 53.6 | 8,635   | △ 74.1  |
|         |       | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 4,074<br>842<br>2,416    |         |        |         |         |
| 年       | 4     | [15年4月21日～6月9日]              | <b>11,744</b>            | 13,394  | 100.2  | 7,101   | 157.9   |
|         | 5     | マイホーム新築                      | 6,669                    | 9,467   | △ 44.0 | 4,088   | △ 60.6  |
| 年       | 6     | 建売住宅購入                       | 1,553                    | 15,118  | △ 34.9 | 7,629   | △ 51.7  |
|         |       | マンション購入                      | 3,522                    |         |        |         |         |
| 年       | 7     | [15年7月2日～9月1日]               | <b>23,086</b>            | 13,380  | △ 17.7 | 5,410   | △ 34.0  |
|         | 8     | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 13,141<br>2,590<br>7,355 | 21,872  | 6.6    | 7,904   | △ 24.1  |
| 年       | 9     | [15年9月22日～11月10日]            | <b>6,124</b>             | 29,397  | 100.2  | 13,891  | 75.0    |
|         | 10    | マイホーム新築                      | 2,887                    | 15,296  | △ 13.6 | 3,102   | △ 70.5  |
| 年       | 11    | 建売住宅購入                       | 1,169                    | 11,013  | △ 46.2 | 4,239   | △ 66.3  |
|         |       | マンション購入                      | 2,068                    |         |        |         |         |
| 年       | 12    | [15年11月21日～12月24日]           | <b>3,828</b>             | 11,228  | △ 13.4 | 3,008   | △ 51.3  |
|         |       | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 1,967<br>575<br>1,286    |         |        |         |         |
| 月       | 16年1月 | [16年1月19日～2月16日]             | <b>2,753</b>             | 8,378   | △ 18.4 | 1,564   | △ 69.7  |
|         | 2     | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 1,504<br>493<br>756      | 8,064   | △ 24.1 | 2,174   | △ 60.3  |
| 月       | 3     | [16年3月1日～3月22日]              | <b>5,494</b>             | 17,321  | △ 11.7 | 5,130   | △ 40.6  |
|         |       | マイホーム新築<br>建売住宅購入<br>マンション購入 | 3,012<br>690<br>1,792    |         |        |         |         |
| 年       | 4     |                              |                          | 8,823   | △ 34.1 | 1,602   | △ 77.4  |
|         | 5     |                              |                          | 7,489   | △ 20.9 | 2,104   | △ 48.5  |
|         | 6     |                              |                          | 10,008  | △ 33.8 | 2,280   | △ 70.1  |
|         | 7     |                              |                          | 12,786  | △ 4.4  | 3,225   | △ 40.4  |
|         | 8     |                              |                          | 9,141   | △ 58.2 | 1,417   | △ 82.1  |
|         | 9     |                              |                          | 5,902   | △ 79.9 | 855     | △ 93.8  |
|         | 10    |                              |                          | 10,650  | △ 30.4 | 1,686   | △ 45.6  |
|         | 11    |                              |                          | 5,186   | △ 52.9 | 609     | △ 85.6  |
|         | 12    |                              |                          | 5,925   | △ 47.2 | 498     | △ 83.4  |
|         | 17年1月 |                              |                          | 3,096   | △ 63.0 | 235     | △ 85.0  |
|         | 2     |                              |                          | 3,216   | △ 60.1 | 32      | △ 98.5  |
|         | 3     |                              |                          | 5,410   | △ 68.8 | 324     | △ 93.7  |
| 4       |       |                              | 2,522                    | △ 71.4  | 105    | △ 93.4  |         |
| 5       |       |                              | 2,123                    | △ 71.7  | △ 16   | △ 100.8 |         |
| 6       |       |                              | 4,684                    | △ 53.2  | 108    | △ 95.3  |         |
| 7       |       |                              | 3,322                    | △ 74.0  | 14     | △ 99.6  |         |
| 8       |       |                              | 3,073                    | △ 66.4  | △ 33   | △ 102.3 |         |
| 9       |       |                              | 2,538                    | △ 57.0  | △ 64   | △ 107.5 |         |
| 10      |       |                              | 2,330                    | △ 78.1  | △ 29   | △ 101.7 |         |
| 11      |       |                              | 1,373                    | △ 73.5  | △ 64   | △ 110.5 |         |
| 12      |       |                              | 2,217                    | △ 62.6  | △ 29   | △ 105.8 |         |
| 18年1～3月 |       |                              |                          | 5,260   | △ 55.1 | △ 136   | △ 123.0 |
| 18年4～6月 |       |                              |                          | 6,732   | △ 27.8 | 207     | 5.1     |
| 18年7～9月 |       |                              |                          | 9,036   | 1.2    | 155     | △ 286.7 |

| 年度   | [申込受付期間] | 受付日数 | 持家     | 貸家     | 総合計    |
|------|----------|------|--------|--------|--------|
| 16年度 | 通年       | 231  | 50,995 | 41,974 | 92,969 |
| 17年度 | 通年       | 246  | 13,158 | 21,882 | 35,040 |

注1) 資料：住宅金融公庫「調査月報」、財団法人住宅金融普及協会「月刊ハウジングデータ」

注2) 受理件数については、持家及び貸家にかかる件数である。持家にはマイホーム新築、マンション購入、建売住宅購入融資の他、公社分譲住宅、優良分譲住宅、都市居住再生、市街地再開発等、災害復興住宅、財形住宅の受理件数を含む。また、貸家は賃貸住宅、中高層建築物の受理件数である。