

**まちなかウォーカブル形成に向けた官民連携
の取組の推進に関する調査・検討業務**

報告書

令和3年3月
国土交通省都市局

－ 目 次 －

| | |
|---|-------|
| 1. 業務の目的と内容 | 1-1 |
| 1.1. 業務の目的 | 1-1 |
| 1.2. 業務の内容 | 1-2 |
| 2. 官民連携の取組推進に関する制度の普及啓発及び現状把握 | 2-1 |
| 2.1. 都市再生特別措置法に基づく制度の活用手引きの改定 | 2-1 |
| 2.1.1. 令和 2 年 9 月改定 | 2-1 |
| 2.1.2. 令和 3 年 3 月改定 | 2-45 |
| 2.2. エリアプラットフォームの普及啓発を目的とした冊子の作成 | 2-63 |
| 2.2.1. 冊子作成の目的 | 2-63 |
| 2.2.2. 冊子のポイント | 2-63 |
| 2.2.3. 冊子の作成 | 2-64 |
| 2.3. アンケート等の調査による現況、課題、先進事例のとりまとめ | 2-71 |
| 2.3.1. 事前調査 | 2-71 |
| 2.3.2. 都市再生推進法人等を対象とした調査の実施 | 2-72 |
| 2.3.3. 官民連携の取組推進に関する制度の普及啓発及び現状把握について | 2-120 |
| 2.4. 情報発信などの普及啓発方策検討 | 2-198 |
| 3. 官民連携によるエリアプラットフォームや都市再生推進法人等の民間主体の取組の紹介・連携促進の場の企画・運営等による知見の収集・データの整理 | 3-1 |
| 3.1. 官民連携まちづくり関係者の交流イベントの企画・運営 | 3-1 |
| 3.1.1. 企画概要 | 3-1 |
| 3.1.2. イベントのテーマ | 3-2 |
| 3.1.3. トークセッションのテーマ | 3-2 |
| 3.1.4. 登壇者の選定 | 3-2 |
| 3.1.5. 案内チラシの作成 | 3-5 |
| 3.1.6. 参加者アンケートの作成 | 3-10 |
| 3.1.7. 運営における手順等 | 3-13 |
| 3.1.8. 開催結果 | 3-18 |
| 3.2. 社会経済の変化やライフスタイルの多様化に対応したまちづくりの検討に係るデータ等の収集・整理 | 3-94 |
| 3.2.1. 東京 23 区内の経済活動 | 3-94 |
| 3.2.2. 都心部の経済活動の波及効果 | 3-97 |

| | |
|--|-----|
| 4. とりまとめ | 4-1 |
| 4.1. とりまとめ | 4-1 |
| 4.2. KPI についての検討 | 4-2 |
| 4.2.1. モニタリングの手法 | 4-2 |
| 4.2.2. KPI の設定 | 4-3 |
| 4.2.3. 参考としての「居心地が良く歩きたくなる」まちなかに取り組む区域の現状 | 4-4 |